



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.06.2021

K bodu č. 13.06

Uznesenie č. 111/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

časť pozemku parc.č. KNC 2648 o výmere 30 m² z celkovej výmery 542 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. J.Hanulu;

II. odporúča MsZ schváliť

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia ako vlastníci pozemkov parc.č. KNC 2650, parc.č. KNC 2652 a parc.č. KNC 2651, na ktorom je postavený rodinný dom s.č. 1727 žiadateľov, požiadali žiadosťou zo dňa 21.01.2021 o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNC 2648 o výmere cca 32 m² za účelom prístupu k pozemku parc.č. KNC 2650 vo vlastníctve žiadateľov (podľa vyhotoveného GP ide o pozemok parc.č. KNC 2648/2). Predajom predmetného pozemku žiadateľom dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností. **Zámer predaja pozemku o výmere cca 32 m² bol schválený uznesením MsZ č. 54/2021 zo dňa 07.04.2021.**

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNC 2648/2 o výmere 30 m², druh pozemku ostatné plochy, k.ú. Ružomberok vytvorený geometrickým plánom č. 52367720-8/2021 zo dňa 24.05.2021 vyhotoveným Ing. Marošom Luptákom – LIGEON, Liptovské Sliače **z časti pozemku parc.č. KNC 2648 o výmere 542 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok pre kupujúcich: Petra Sviteka, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a manželku Titl. Katarínu Svitekovú, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.**

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.