



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.06.2021

K bodu č. 13.09

#### Uznesenie č. 113/2021

Mestská rada v Ružomberku:

#### **I. odporúča MsZ schváliť**

*trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:*

- **časť pozemku parc.č. KNE 1184/1 o výmere 30 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery 151 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Baničné
- **časť pozemku parc.č. KNC 2109/302 o výmere 49 m<sup>2</sup>** z celkovej výmery 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Baničné

#### **II. odporúča MsZ schváliť**

*predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.*

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 03.08.2020 žiadateľom – Titl. Katarínou Kohútovou doručená „žiadost' o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadateľ ako vlastník pozemku parc.č. KNC 4155/2 a stavby postavené na pozemku parc.č. KNC 4156 požiadal o odkúpenie pozemkov parc.č. KNC 4154/2, parc.č. KNC 14583/109 a parc.č. KNC 14583/110 v zmysle predloženého geometrického plánu za účelom vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnostiam.

#### **Predmetom predaja sú:**

**pozemky parc.č. KNC 4154/2** o výmere 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, **parc.č. KNC 14583/109** o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady a **parc.č. KNC 14583/110** o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok vytvorené geometrickým plánom č. 36672769-006/21 zo dňa 15.03.2021 vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemkov parc.č. KNC 1184/1 o výmere 151 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty a parc.č. KNC 2109/302 o výmere 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: Titl. Katarínu Kohútovú, titl.,** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m<sup>2</sup> pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (X. zóna Baničné a Pod skalami - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

**Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/**

**Prednosta MsÚ:**

Ing. Vladimír Trnovský

**Primátor:**

MUDr. Igor Čombor, PhD.