



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.06.2021

K bodu č. 13.15

Uznesenie č. 118/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to pozemkov:

- **parc.č. KNE 916/2** o výmere 413 m² z celkovej výmery 428316 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Hrabovská dolina;

- **parc.č. KNC 14476/1** o výmere 54 m² z celkovej výmery 363 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,
- **parc.č. KNC 14476/2** o výmere 30 m² z celkovej výmery 251 m², druh pozemku trvalé trávne porasty,
- **parc.č. KNC 14477/1** o výmere 87 m² z celkovej výmery 3397 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **parc.č. KNC 15405/1** o výmere 11 m² z celkovej výmery 2083 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **parc.č. KNC 15474/1** o výmere 15 m² z celkovej výmery 736 m², druh pozemku vodné plochy,

zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite Hrabovská dolina/Kalvária;

II. odporúča MsZ schváliť

zriadenie vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s § 28 ods. 1,5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok (verzia 0011) a podľa § 9a zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. požiadala o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Ružomberok na základe uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. CEZ 0492/2014 zo dňa 22.08.2014 v súvislosti so stavbou „SKK Ružomberok – odkanalizovanie územia Hrabovo-Kalvária, SO 01- Rekonštrukcia kanalizácie-havarijný stav“, v rámci ktorej Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. vybudovala na pozemkoch nižšie uvedených kanalizáciu. Vecné bremeno bolo v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zriadené bezodplatne.

Predmetom je:

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena strieť vybudovanie a uloženie kanalizácie v rámci realizácie stavby „SKK Ružomberok – odkanalizovanie územia Hrabovo-Kalvária, SO 01 - Rekonštrukcia kanalizácie -havarijný stav“, prístup, prevádzku a jej údržbu **na pozemku parc.č. KNE 916/2** o výmere 428316 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísanom na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, **pozemkoch** parc.č. KNC 14476/1 o výmere 363 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, parc.č. KNC 14476/2 o výmere 251 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, parc.č. 14477/1 o výmere 3397 m², druh



pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. KNC 15405/1 o výmere 2083 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 15474/1 o výmere 736 m², druh pozemku vodné plochy, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 44388446-075/20 zo dňa 27.07.2020 vyhotoveným iGEO s.r.o., geodetická kancelária, Ružomberok a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 06.08.2020 pod číslom 458/2020 **v prospech: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.**, so sídlom Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok, IČO: 36 672 271 ako oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu budú spojené s vlastníctvom nehnuteľností povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena, a preto budú prechádzať s vlastníctvom nehnuteľností na nadobúdateľa, t.j. zmluvné strany zriaďujú vecné bremeno s **účinkami- in rem.**

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.