



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.09.2021

K bodu č. 11.04

Uznesenie č. 154/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

časť pozemku parc.č. KNE 6802/1 o výmere 85 m² z celkovej výmery 3731 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita Vyšné Matejkovo;

II. odporúča MsZ schváliť

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia ako vlastníci nehnuteľností - pozemku parc.č. KNC 15033 a pozemku parc.č. KNC 15021, na ktorom je postavená stavba chaty s.č. 7930, požiadali Mesto Ružomberok o kúpu časti pozemku parc.č. KNE 6802/1 (t.j. pozemkov parc.č. KNC 15019/15 a KNC 15034/18) za účelom zabezpečenia nevyhnutného prístupu k nehnuteľnostiam vo svojom vlastníctve, nakoľko k nim nie je prístup a odkúpený pás by slúžil na prechod peši, prejazd autom a občasné parkovanie auta.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 15019/15 o výmere 69 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a parc.č. KNC 15034/18 o výmere 16 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, k.ú. Ružomberok, vytvorené Geometrickým plánom č. 44583486-033/2021 zo dňa 10.08. 2021, vyhotoveným VALENTÍN, s.r.o., Banská Bystrica z časti pozemku parc.č. KNE 6802/1 o výmere 3731 m², druh pozemku trvalé trávne porasty, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok pre kupujúcich: Titl. Branislava Striženca, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a manželku Titl. Martinu Strižencovú, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za kúpnu cenu 40,00 €/m² pozemku podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (XII. zóna Rekreačné zóny - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.