



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 21.9.2016

K bodu č. 10.6

Uznesenie č. 210/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemkov:

- **KN E parc. č. 30333/301 z celkovej výmery 2403 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 518/1 o celkovej výmere 2912 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30331 z celkovej výmery 11817 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 3725/1 o celkovej výmere 11118 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30328 z celkovej výmery 3012 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 3656/1 o celkovej výmere 8600 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30331 z celkovej výmery 11817 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 3725/1 o celkovej výmere 11118 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30341 z celkovej výmery 1995 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4906/1 o celkovej výmere 3070 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN C parc. č. 3726/1 z celkovej výmery 391 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou Zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „9557 – Ružomberok – Baničné – Presmerovanie OM z TS 243/ts/726“ podľa priloženého projektu stavby, Ing. Blahútom, M. Šimurdom, zodpovedným projektantom, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, k čomu stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“ podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu, a to:



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena spolu podľa priloženého projektu *strpieť* uloženie inžinierskych sietí – uloženie vedenia a/alebo elektroenergetického zariadenia vrátane potrebných ochranných a kontrolných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov v rozsahu a obsahu potrebnom k realizácii stavby „9557 – Ružomberok – Baničné – Presmerovanie OM z TS 243/ts/726“, a to na časti pozemkov:

- **KN E parc. č. 30333/301 z celkovej výmery 2403 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 518/1 o celkovej výmere 2912 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30331 z celkovej výmery 11817 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 3725/1 o celkovej výmere 11118 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30328 z celkovej výmery 3012 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 3656/1 o celkovej výmere 8600 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30331 z celkovej výmery 11817 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 3725/1 o celkovej výmere 11118 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 30341 z celkovej výmery 1995 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4906/1 o celkovej výmere 3070 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN C parc. č. 3726/1 z celkovej výmery 391 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

2

pre oprávneného z vecného bremena spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10514/L,

prípadne v zastúpení spoločnosťou: ELSPOL – SK, s.r.o., so sídlom Ľ. Štúra 778/46, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433 721, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 16552/L,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby č. 05/2016 - Ing. Blahút, M. Šimurda, projektant,

za odplatu vo výške stanovenej podľa znaleckého posudku za zriadenie vecného bremena. Vecné bremeno bude zriadené **s účinkami – in rem, a**

za podmienky, že stavebník dodrží podmienky príslušných noriem a po zrealizovaní prác vykoná úpravu terénu a pozemky uvedie do pôvodného stavu.

Budúci oprávnený z vecného bremena vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena najneskôr do 1 mesiaca odo dňa, kedy bude predmetná stavba skolaudovaná. Skutočný rozsah vecného bremena bude zistený po realizácii stavby **porealizačným geometrickým plánom**, vyhotoveným budúcim oprávneným z VB na jeho náklady.



Hlasovanie I.: 25/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/

Hlasovanie II.: 24/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: K.Javorka

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.