



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 21.9.2016

K bodu č. 10.7

Uznesenie č. 211/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemkov:

- **KN E parc. č. 2027/133 z celkovej výmery 388 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4517 o celkovej výmere 362 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/631 z celkovej výmery 721 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/127 z celkovej výmery 984 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/128 z celkovej výmery 1196 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/129 z celkovej výmery 84 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/124 z celkovej výmery 3234 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4530 o celkovej výmere 129 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,

1

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou Zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „9021 – Ružomberok – Baničné – Zahustenie rozpojovacích skriň SR z TS 243/ts/729“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného Ing. P. Bombjakom, Ing. T. Šimurdom, zodpovedným projektantom, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, k čomu stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

pozemku „iné právo“ podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu, a to:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena spolu podľa priloženého projektu *strpieť* uloženie inžinierskych sietí – uloženie vedenia a/alebo elektroenergetického zariadenia vrátane potrebných ochranných a kontrolných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov v rozsahu a obsahu potrebnom k realizácii stavby „9021 – Ružomberok – Baničné – Zahustenie rozpojavacích skríň SR z TS 243/ts/729“, a to na časti pozemkov:

- **KN E parc. č. 2027/133 z celkovej výmery 388 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4517 o celkovej výmere 362 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/631 z celkovej výmery 721 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/127 z celkovej výmery 984 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/128 z celkovej výmery 1196 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/129 z celkovej výmery 84 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4514/1 o celkovej výmere 14924 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN E parc. č. 2027/124 z celkovej výmery 3234 m², druh pozemku orná pôda**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 4530 o celkovej výmere 129 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,

pre oprávneného z vecného bremena spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10514/L,

prípadne v zastúpení spoločnosťou: ELSPOL – SK, s.r.o., so sídlom L. Štúra 778/46, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433 721, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 16552/L,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby č. 03/2016-Ing. P. Bombjak, Ing. T. Šimurda, projektant,

za odplatu vo výške stanovenej znaleckým posudkom za zriadenie vecného bremena. Vecné bremenom bude zriadené s účinkami – in rem, a

za podmienky, že stavebník dodrží podmienky príslušných noriem a po zrealizovaní prác vykoná úpravu terénu a pozemky uvedie do pôvodného stavu a za podmienky, že realizáciou stavby nebude dotknutá stavba so súp. č. 2818, umiestnená na pozemku KNC parc.č. 4517 v prospech vlastníka A-TATRA COLOR,s.r.o. a stavba so súp. č. 2321, umiestnená na pozemku KNC parc.č. 4530 v prospech vlastníka Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s., ak sa oprávnený z vecného bremena nedohodne priamo s vlastníkmi inak.



Budúci oprávnený z vecného bremena vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena najneskôr do 1 mesiaca odo dňa, kedy bude predmetná stavba skolaudovaná. Skutočný rozsah vecného bremena bude zistený po realizácii stavby **porealizačným geometrickým plánom**, vyhotoveným budúcim oprávneným z VB na jeho náklady.

Hlasovanie I.: 25/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/

Hlasovanie II.: 25/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.