



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 21.9.2016

K bodu č. 10.8

Uznesenie č. 212/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. 1. schvaľuje :

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemkov:

- **KN C parc. č. 15 z celkovej výmery 3629 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **KN C parc. č. 16 z celkovej výmery 2250 m², druh pozemku ostatná plocha,**

ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok

- **KN E parc. č. 216 z celkovej výmery 579 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,** ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 9 o celkovej výmere 72 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie;**

II. 1. schvaľuje :

zámer zriadenia vecného bremena formou Zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Ružomberok – A. Hlinku – 0048BB, optické pripojenie“ podľa priloženého projektu stavby, spracovaného Ing. Jánom Holosom, zodpovedným projektantom, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, k čomu stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“ podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu, a to:

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu strpieť uloženie inžinierskych sietí – optické vedenie v rámci telekomunikačnej stavby „ Ružomberok – A. Hlinku – 0048BB, optické pripojenie“, a to na časti pozemkov:

- **KN C parc. č. 15 z celkovej výmery 3629 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **KN C parc. č. 16 z celkovej výmery 2250 m², druh pozemku ostatná plocha,**

ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok

- **KN E parc. č. 216 z celkovej výmery 579 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,** ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, ktorej časti v registri KN „C“ zodpovedá pozemok (časť) **KN C parc. č. 9 o celkovej výmere 72 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie;**

pre oprávneného z vecného bremena spoločnosť Orange Slovensko, a. s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vložka č. 1142/B,



případne v zastúpení spoločnosťou: Systeming, s.r.o., so sídlom Rybníčná 40, 831 06 Bratislava, IČO: 45 515 085, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sro, vložka č. 64650/B;

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 07/2016, č. výkresu 01,03, vypracovaný Ing. Jánom Holosom, zodpovedným projektantom,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške stanovenej podľa znaleckého posudku. Vecné bremenom bude zriadené **s účinkami – in rem, a**

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po výkopových prácach do pôvodného stavu a **za nasledujúcich podmienok:**

- pred začiatkom výkopových prác upresniť mestu trasy výkopových prác a pokládky chráničky,
- pri realizácii stavby investor pre potreby mesta na vlastné náklady dodá a pripoľží do ryhy a pretlakov popod komunikácie HDPE chráničku (priemeru 40 mm), farebne a popisom odlišenú od chráničiek investora,
- zabezpečí porealizačné geodetické zameranie predmetnej stavby a po kolaudácii stavby investor protokolárne bezodplatne odovzdá chráničku do majetku mesta.

Budúci oprávnený z vecného bremena vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena najneskôr do 1 mesiaca odo dňa, kedy bude predmetná stavba skolaudovaná. Skutočný rozsah vecného bremena bude zistený po realizácii stavby **porealizačným geometrickým plánom**, vyhotoveným budúcim oprávneným z VB na jeho náklady.

Hlasovanie I. : 24/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: P.Habo

Hlasovanie II. : 25/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.