



### Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 21.9.2016

#### K bodu č. 10.14

#### Uznesenie č. 218/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

##### I. schvaľuje

*trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:*

1. priestor č.12-4 (iný nebytový priestor; 88,40 m<sup>2</sup>) zapísaný na prvom poschodí vo vchode číslo 15A, polyfunkčného bytového domu v Ružomberku číslo súpisné 5350 a spoluvlastnícky podiel vo výške 8840/655090 –ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel vo výške 8840/655090-ín k pozemku parc.č. KNC 4514/3 o výmere 2265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá nehnuteľnosť a spoluvlastnícke podiely sú zapísané na LV č. 16236, k.ú. Ružomberok
2. priestor č.12-5 (iný nebytový priestor; 24,20 m<sup>2</sup>) zapísaný na prvom poschodí vo vchode číslo 17B, polyfunkčného bytového domu v Ružomberku číslo súpisné 5350 a spoluvlastnícky podiel vo výške 2420/655090 –ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel vo výške 2420/655090-ín k pozemku parc.č. KNC 4514/3 o výmere 2265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá nehnuteľnosť a spoluvlastnícke podiely sú zapísané na LV č. 16236, k.ú. Ružomberok

##### II. schvaľuje

*predaj prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.*

**Zdôvodnenie:** žiadateľ si na základe uzavretej Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. CEZ 0039/2014 a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. CEZ 0047/2014 splnil svoj záväzok voči predávajúcemu Mestu Ružomberok riadnym ukončením a skolaudovaním diela „Stavebné úpravy nebytových priestorov č.4 a 5 polyfunkčného bytového domu 85 b.j“. V zmysle uvedeného žiada o uzavretie kúpnych zmlúv (resp. Zmlúv o prevode vlastníctva nebytového priestoru), ktorými sa na neho prevedie vlastnícke právo k predmetným nebytovým priestorom a to:

1. priestoru č.12-4 (iný nebytový priestor; 88,40 m<sup>2</sup>) zapísaného na prvom poschodí vo vchode číslo 15A, polyfunkčného bytového domu v Ružomberku číslo súpisné 5350 a spoluvlastnícky podiel vo výške 8840/655090 –ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel vo výške 8840/655090-ín k pozemku parc.č. KNC 4514/3 o výmere 2265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá nehnuteľnosť a spoluvlastnícke podiely sú zapísané na LV č. 16236, k.ú. Ružomberok,
2. priestoru č.12-5 (iný nebytový priestor; 24,20 m<sup>2</sup>) zapísaného na prvom poschodí vo vchode číslo 17B, polyfunkčného bytového domu v Ružomberku číslo súpisné 5350 a spoluvlastnícky podiel vo výške 2420/655090 –ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel vo výške 2420/655090-ín k pozemku parc.č. KNC 4514/3 o výmere 2265 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá nehnuteľnosť a spoluvlastnícke podiely sú zapísané na LV č. 16236, k.ú. Ružomberok,

nachádzajúcich sa v lokalite Baničné, na ul. Hollého v Ružomberku, v podiele 1/1 do vlastníctva kupujúceho: **A-STAT, s.r.o., so sídlom Vajanského 1586/11, Ružomberok 034 01, IČO: 44165889**, bez doplatku kúpnej ceny, nakoľko kúpna cena za obidva nebytové priestory bola kupujúcim zaplatená pri



podpise Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. CEZ 0039/2014 a CEZ 0047/2014. Poplatky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

**Hlasovanie I.:** 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: S.Bella, I.Rončák, A.Šanobová, neprítomný: Ľ.Kubáň

**Hlasovanie II.:** 24/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomný: Ľ.Kubáň

**Prednosta MsÚ:**  
Ing. Marián Šeršík

**Primátor:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD.