



### Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 15.12.2016

#### K bodu č. 13.04

#### Uznesenie č. 313/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **schvaľuje dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti:**

**pozemku KN E parc. č. 2872/2 o výmere 52 543 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 120 964 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, evidovanej v registri „C“ ako pozemok:**

- **KN C parc. č. 15304 o výmere 40 846 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy,**
- **KN C parc. č. 15305/1 o výmere 4 483 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty,**
- **KN C parc. č. 15305/2 o výmere 7 214 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy;**

**pozemku KN E parc. č. 2872/2 o výmere 2 528 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 12 ha 0964 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;**

**pozemku KN C parc. č. 15298 o výmere 5 497 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 9 ha 3796 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;**

- II. **schvaľuje nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;**

*Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ má záujem v predmetnom dobývacom priestore vykonávať banskú činnosť - ťažbu dolomitového vápenca, v prípade využívania dobývacieho priestoru na výkon banskej činnosti v ďalšom rozsahu je potrebné v zmysle banského zákona zmluvne ošetriť právny vzťah vlastníka pozemkov a nositeľa povolenia na banskú činnosť.*

**Predmetom nájmu, resp. dodatku, ktorým sa rozšíri predmet nájmu a upraví cena nájmu je:**

- **časť pozemku KN E parc. č. 2872/2 o výmere 52 543 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 120 964 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, evidovanej v registri „C“ ako pozemok:**

**KN C parc. č. 15304 o výmere 40 846 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy,  
KN C parc. č. 15305/1 o výmere 4 483 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty,  
KN C parc. č. 15305/2 o výmere 7 214 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy;**

- **pozemok KN C parc. č. 15308/7 o výmere 840 m<sup>2</sup>, druh pozemku lesný porast,**
- **pozemok KN C parc. č. 15309/15 o výmere 103 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty,**
- **pozemok KN C parc. č. 15304/13 o výmere 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy,**

ktorý bol vyčlenený Geometrickým plánom č. 44566727-042/2016, vyhotoveného dňa 22.08. 2016 vyhotoviteľom MAP GEO s.r.o., úradne overeným dňa 25.08. 2016 pod č. 531/2016 z pozemku

**KN E parc. č. 2872/2 o výmere 12 ha 0964 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;**



- **pozemok KN C parc. č. 15298/8 o výmere 5371 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
ktorý bol vyčlenený Geometrickým plánom č. 44566727-042/2016, vyhotoveného dňa 22.08. 2016 vyhotoviteľom MAP GEO s.r.o., úradne overeným dňa 25.08. 2016 pod č. 531/2016 z pozemku  
**KN C parc. č. 15298 o výmere 9 ha 3796 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,** ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;
- **pozemok KN C parc. č. 15298/6 o výmere 126 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
ktorý bol vyčlenený Geometrickým plánom č. 44566727-041/2016, vyhotoveného dňa 15.08. 2016 vyhotoviteľom MAP GEO s.r.o., úradne overeným dňa 18.08. 2016 pod č. 513/2016 z pozemku  
**KN C parc. č. 15298 o výmere 9 ha 3796 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,** ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;
- **pozemok KN C parc. č. 15301/2 o výmere 703 m<sup>2</sup>, druh pozemku lesný pozemok,**
- **pozemok KN C parc. č. 15304/11 o výmere 723 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy,**  
ktorý bol vyčlenený Geometrickým plánom č. 44566727-041/2016, vyhotoveného dňa 15.08. 2016 vyhotoviteľom MAP GEO s.r.o., úradne overeným dňa 18.08. 2016 pod č. 513/2016 z pozemku  
**KN E parc. č. 2872/2 o výmere 12 ha 0964 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast,** ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;  
**pre žiadateľa spoločnosť PK Doprastav, a.s., so sídlom Kragujevská 11, 010 01 Žilina, IČO: 35 697 814, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10533/L,**  
za cenu nájmu **80 000 €/rok/celý predmet nájmu** a za podmienok uvedených v platnej nájomnej zmluve, uzatvorenej medzi Mestom Ružomberok ako prenajímateľom a žiadateľom ako nájomcom dňa 02.01. 2011 v znení Dodatku č. 1 k uvedenej nájomnej zmluve zo dňa 04.11. 2015.

**Rozšírenie predmetu nájmu bude vykonané formou uzatvorenia Dodatku č. 2 k nájomnej zmluve.**

**Hlasovanie I. : 19/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/,** nehlasoval: S.Bella, K.Javorka, V.Macko, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka, M.Zuberec

**Hlasovanie II. : 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/,** nehlasoval: S.Bella, K.Javorka, R.Kolár, V.Macko, M.Slašťan, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka, M.Zuberec

**Prednosta MsÚ:**  
Ing. Marián Šeršík

**Primátor:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD.