



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 29.3.2017

K bodu č. 16.10

Uznesenie č. 64/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časť pozemku **parc.č. KNC 7605/1** o výmere cca 440 m² z celkovej výmery 4508 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, lokalita ul. E. Bohúňa;

II. schvaľuje

zámer predaja tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov pre potreby vypracovania znaleckého posudku a geometrického plánu. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Ide o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov - parc.č. KNC 7605/2 a parc.č. KNC 7605/3, na ktorom je postavený rodinný dom žiadateľov. Išlo by o výmeru cca 440 m² pozemku, z toho 80 m² tvorí úzky pás pozemku zastavaného kamenným múrikom pozdĺž domu spevňujúci zrázovitý terén a zvyšných cca 360 m² je príkry nevyužitelný svah nad rodinným domom žiadateľov smerom k poľu. V súčasnosti nie je pozemok využiteľný na poľnohospodárske, záhradkárske, ani stavebné účely a pre vlastníka Mesto Ružomberok je prebytočným majetkom.

Predmetom návrhu predaja je:

časť pozemku **parc.č. KNC 7605/1** o výmere cca 440 m² z celkovej výmery 4508 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. E.Bohúňa pre kupujúcich **Ing. Rudolfa Neštepného**, rod.Xxxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx a manželku **JUDr. Annu Nešepnú**, rod.Xxxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xxxx, v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu **stanovenú znaleckým posudkom č..... vo výške**, minimálne za kúpnu cenu vo výške 30,00 €/m² stanovenú podľa Prílohy č. 10 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (X. zóna Baničné a Pod skalami – ostatné pozemky) a správneho poplatku súvisiaceho s prevodom vlastníckeho práva.

Hlasovanie I. : 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: V.Macko, neprítomní: M.Camberová, P.Habo, K.Javorka, Ľ.Kubáň, J.Kurňavka, I.Rončák, P.Šípoš

Hlasovanie II. : 16/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: S.Bella, V.Macko, neprítomní: M.Camberová, P.Habo, K.Javorka, Ľ.Kubáň, J.Kurňavka, I.Rončák, P.Šípoš

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.