



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 29.3.2017

K bodu č. 16.15

Uznesenie č. 66/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časti pozemkov **parc.č. KNE 3257** o výmere cca 4,5 m² z celkovej výmery 352 m², druh pozemku záhrady, **parc.č. KNE 3256** o výmere cca 147 m² z celkovej výmery 544 m², druh pozemku orná pôda, **parc.č. KNE 3255** o výmere cca 18,5 m² z celkovej výmery 447 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, lokalita sídliska Roveň ul. Za dráhou;

II. schvaľuje

zámer predaja tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov za účelom vypracovania geometrického plánu a znaleckého posudku. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Ide o pozemok, ktorý je susediaci s pozemkami - parc.č. KNC 6446/62 a parc.č. KNC 6477, na ktorom je postavená stavba súp.č.4572 (Výmenička Roveň I.) vo vlastníctve žiadateľov, pričom žiadatelia majú záujem na odkúpení predmetného pozemku najmä z dôvodu budúcej rekonštrukcie uvedenej stavby.
Predmetom návrhu predaja je:

pozemok **parc.č. KNC** o výmere cca **170** m², druh pozemku vytvorený geometrickým plánom č. vyhotoveným spoločnosťou dňa....., z časti pozemkov parc.č. KNE 3257 o výmere 352 m², druh pozemku záhrady, parc.č. KNE 3256 o výmere 544 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. KNE 3255 o výmere 447 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúci sa v lokalite sídliska Roveň, ul.Za dráhou pre **kupujúcich: 1.Dušana Majchráka, rod.xxxxxx, nar.xxxxxx, r.č.xxxxxx, trvalo bytom, občana xxx a 2. Andreu Benčová, rod.xxxxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, občana xxxx**, v celosti do ich vlastníctva každému vo veľkosti podielu ½-ica, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne však za kúpnu cenu **30,00 €/m²** pozemku stanovenú podľa Prílohy č. 10 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (VI. zóna Roveň – ostatné pozemky).

Predmetom zámeru predaja pozemku je pozemok, ktorý je v súčasnosti oplatený žiadateľom a ktorého nie je súčasťou chodník a cesta.

Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Hlasovanie I. : 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: A.Šanobová, neprítomní: M.Camberová, P.Habo, K.Javorka, J.Kurňavka, I.Rončák, P.Šípoš

Hlasovanie II. : 19/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M.Camberová, P.Habo, K.Javorka, J.Kurňavka, I.Rončák, P.Šípoš

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.