



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 16.5.2017

K bodu č. 9.01

Uznesenie č. 94/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časti pozemkov **parc.č. KNE 428** o výmere 1 m² z celkovej výmery 284 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, **parc.č. KNE 568/29** o výmere 4 m² z celkovej výmery 79 m², druh pozemku záhrady, **parc.č. KNE 568/37** o výmere 1 m² z celkovej výmery 281 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, **parc.č. KNE 40068/301** o výmere 8 m² z celkovej výmery 60 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, nachádzajúce sa v lokalite ul. Š.Nahálku;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadateľ – obchodná spoločnosť - predmetné novovytvorené pozemky požiadal majetkovoprávne vysporiadať z dôvodu stavebnej akcie: „Ružomberok - Rekonštrukcia 230/ts/761“, s poukazom na uzavretú Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. CEZ 0390/2015 zo dňa 11.08.2015. Ide o pozemok, ktorý je zastavaný stavbou elektroenergetického zariadenia trafostanice (kompaktná kiosková transformačná stanica) a pozemok k nej príslušný. **Predmetom návrhu predaja je:**

Pozemok **parc.č. KNC 871/6** o výmere 14 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vytvorený geometrickým plánom č. 44847874-13/2016 zo dňa 21.07.2016 vyhotoveným Ing. Jánom Kotúľom, Vasilov a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 26.07.2016 pod číslom 465/2016 z častí pozemkov KNE 428 o výmere 284 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc.č. KNE 568/29 o výmere 79 m², druh pozemku záhrady, parc.č. KNE 568/37 o výmere 281 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. KNE 40068/301 o výmere 60 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaných na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúci sa v lokalite ul. Š. Nahálku pre kupujúceho **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**, Pri Rajčianke 2927/8, Žilina 010 47, IČO: 36 442 151, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu vo výške 30,00 €/m²** v zmysle Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. CEZ 0390/2015 zo dňa 11.08.2015, nakoľko znaleckým posudkom č. 1282016 vyhotoveným „Znaleckou organizáciou PBT, s.r.o., Žilina“ bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške 17,84 €/m². Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.



Hlasovanie I.: 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: K.Javorka, T.Lauko, T.Šošovec, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová, L.Valent

Hlasovanie II.: 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: K.Javorka, V.Macko, T.Šošovec, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová, L.Valent

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.