



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 28.6.2017

K bodu č. 14.03

Uznesenie č. 131/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **schvaľuje** trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **a to:**

pozemku **parc.č. KNC 14504/254** o výmere 150 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vytvoreného geometrickým plánom č. 41419464-044/17 zo dňa 01.06.2017 vyhotoveným Ing. Martinom Mičudom, Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 14504/160 o celkovej výmere 320 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Hrabovo pre **kupujúcich: Michala Kenisa**, rod. xxxxxxx, nar. xxxxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx a manželku Gabrielu Keni, rod.xxx, nar. Xxx, r.č. xxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku príslušného k stavbe chaty súp.č. 3302 vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške **40,00 €/m²** pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 (XII. Zóna - Rekreačné zóny) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0007). V kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúcich neoplocovať predmetný pozemok. V prípade porušenia tejto povinnosti zo strany kupujúcich, bude predávajúci oprávnený od zmluvy odstúpiť a uložiť kupujúcim zmluvnú pokutu vo výške 3.000,- € ako sankciu za porušenie tohto záväzku. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

- II. **žiada útvár hlavného architekta** pripraviť do najbližšej zmeny a doplnku zmeny územného plánu mesta, upresnenie záväzných regulatívov týkajúcich sa zákazu oplocovania pozemkov v chatových rekreačných oblastiach

Termín: najbližšia zmena a doplnenie územného plánu

Hlasovanie: 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M.Gašaj, R.Kolár, Ľ.Kubáň, J.Kurňavka, I.Rončák, P.Šípoš, R.Zach

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.