



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 28.6.2017

K bodu č. 15.09

Uznesenie č. 143/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

KN E parc. č. 30446/1 z celkovej výmery 25203 m², druh pozemku vodné plochy,

ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Mondi SCP, a.s. chemická kanalizácia – DN 1000 Etapa 2017, časť II.“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou VAL*PROK s.r.o., potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, ktorá predstavuje modernizáciu kanalizačného systému s pozitívnym ekologickým dopadom, pričom iné umiestnenie stavby nie je technicky možné. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **strpiet' uloženie inžinierskych sietí – nadzemnej kanalizácie v rámci realizácie stavby „Mondi SCP, a.s. chemická kanalizácia – DN 1000 Etapa 2017, časť II.“, prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:

- **KN E parc. č. 30446/1 z celkovej výmery 25203 m², druh pozemku vodné plochy,**

ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Bystrická cesta – areál Mondí),

pre žiadateľa:

spoločnosť Mondí SCP, a.s., so sídlom Tatranská cesta 3, 034 17 Ružomberok, IČO: 31637051, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka 306/L, alebo

pre oprávneného z vecného bremena spoločnosť Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s., so sídlom Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok, IČO: 36672271, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10545/L, prípadne pre iného oprávneného z vecného bremena (vlastníka/správcu inžinierskych sietí),



v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 05/2017, vypracovaného spoločnosťou VAL*PROK s.r.o.,

za odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške stanovenej podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, Príloha č. 8 v spojitosti s Prílohou č. 9.,

vecné bremeno bude zriadené **s účinkami – in rem a**

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, a **za ďalších podmienok** uvedených v zmluve.

Hlasovanie I. : 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: S.Bella, neprítomní: M.Gašaj, R.Kolár, Ľ.Kubáň, J.Kurňavka, P.Šípoš, R.Zach

Hlasovanie II. : 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: S.Bella, P.Habo, neprítomní: M.Gašaj, R.Kolár, Ľ.Kubáň, J.Kurňavka, P.Šípoš, R.Zach

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.