



## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

### Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 27.9.2017

#### K bodu č. 13.10

#### Uznesenie č. 194/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

#### I. schvaľuje

*trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:*

časti pozemku **parc.č. KNE 428** o výmere 2 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 241 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (lokalita ul. Š. Nahálku).

#### II. schvaľuje

*predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.*

*Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.*

Zdôvodnenie: Žiadateľ ako vlastník pozemkov parc.č. KNC 871/4 a parc.č. KNC 926 má záujem odkúpiť tento pozemok pre účely výstavby vhodného objektu v súlade s platným územným plánom.

#### **Predmetom predaja je:**

pozemok **parc.č. KNC 871/8** o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ružomberok vytvorený geometrickým plánom č. 36672769-117/17 zo dňa 24.08.2017 vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 428 o výmere 241 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Š.Nahálku, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva **kupujúceho: Ľuboša Kráľovenského, rod. XXXXX, nar.xxxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občana xx**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku susediaceho s pozemkom parc.č. KNC 871/4 vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu **60,00 €/m<sup>2</sup>** podľa Prílohy č. 10 ods.1 (VII. Zóna – Stred, ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0007), nakoľko všeobecná hodnota pozemku bola znaleckým posudkom č. 288/2017 zo dňa 05.09.2017 vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Pilkom, Dolný Kubín stanovená vo výške 58,73 €/m<sup>2</sup>. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

**Hlasovanie I. : 19/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/,** nehlasoval: P.Šípoš, R.Zach, neprítomní: S.Bella, M.Camberová, R.Kolár, J.Kurňavka

**Hlasovanie II. : 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/,** nehlasoval: A.Šanobová, P.Šípoš, R.Zach, neprítomní: S.Bella, M.Camberová, R.Kolár, J.Kurňavka

**Prednosta MsÚ:**  
Ing. Marián Šeršík

**Primátor:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD.