



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 27.9.2017

K bodu č. 13.18

Uznesenie č. 200/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **schvaľuje dočasnú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

KN C parc. č. 7054/1 o výmere 40 m² z celkovej výmery 2 ha a 3221 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

- II. **schvaľuje nájom** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok v spojitosti s § 25 ods. 4. písm. c) zásad a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ má na požadovanej ploche pozemku umiestnenú garáž bez označenia súpisným číslom. Žiadateľ má záujem o vysporiadanie pozemku pod predmetnou stavbou. Nakoľko v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok môže mesto odpredať pozemky pod stavbou len vlastníkovi tejto stavby, žiadateľ si na základe nájomnej zmluvy môže dať zapísať stavbu do katastra nehnuteľností a mestu preukázať vlastníctvo k tejto stavbe na základe zápisu vlastníctva ku stavbe na príslušnom liste vlastníctva.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je pozemok:

KN C parc. č. 7054/23 o výmere 32 m², druh pozemku zastavané plochy a KN C parc. č. 7054/24 o výmere 8 m², druh pozemku zastavané plochy, vyčlenený Geometrickým plánom č. 40400581-032/2017, vyhotoveným geodetom VANGEOS Ing. Peter Vanovčan, Geodetická kancelária, Liptovské Revúce 410, 034 74, IČO: 40400581, úradne overeným dňa 29.05. 2017 pod č. 276/2017, **a to z časti pozemku KN C parc. č. 7054/1 o celkovej výmere 2 ha a 3221 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorý je zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Tatranská cesta),

pre žiadateľa: Roman Gemzický, nar. xxxxxxxxxx, rodné číslo: xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xxx,

za účelom využívania pozemku pod stavbu garáže a prípadne aj jej stavebnej súčasti, **za cenu nájmu** určenú podľa Prílohy č. 7 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, **na dobu** neurčitú s 3 mesačnou výpovednou dobou pre obidve zmluvné strany a **za ďalších podmienok** uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie I. : 20/za/ - 1/zdržal sa: A.Šanobová/ - 0/proti/, neprítomní: S.Bella, M.Camberová, R.Kolár, J.Kurňavka



Mesto **Ružomberok**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Hlasovanie II. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: S.Bella, M.Camberová, R.Kolár, J.Kurňavka

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.