



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 8.11.2017

K bodu č. 8.14

Uznesenie č. 233/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

schvaľuje zmenu Uznesenia MsZ Ružomberok č. 151/2017 zo dňa 28.06.2017, ktoré po vykonanej zmene znie nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

súhlasí:

- I. **so stavebnými úpravami a zmenami v rámci realizácie stavby „Stavebné úpravy Telocvičňa Ružomberok“** pdľ. Architektonicko-stavebného riešenia z 01/2017 (dokumentácia pre stavebné povolenie), vypracovaného atelierXo, s.r.o., Vavra Šrobára 1524/2, 034 01 Ružomberok, zodpovedný projektant Mgr. A. Róbert Weidlich, Ing. Juraj Záhorec, **ktorou majú byť uskutočnené stavebné úpravy stavby so súp. č. 5141**, druh stavby budova pre školstvo, vzdelávanie a výskum, popis stavby telocvičňa, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, umiestnená na pozemku KN C parc. č. 756 o výmere 487 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria (Nám. A. Hlinku 22), **ktorú v predpokladanej hodnote investície 490 451,88 € vykoná Kongregácia Milosrdných sestier sv. Vincenta - Satmárok, so sídlom 038 31 Vrúcko 195, IČO: 00 585 726 (ďalej len „stavebník“).**
- II. **s uzatvorením Dodatku k Nájomnej zmluve CEZ 0104/2007 zo dňa 01.09. 2004** v znení Dodatku č. 1 zo dňa 31.03. 2009 a Dodatku č. 2 zo dňa 13.04. 2017, uzatvorenej medzi Mestom Ružomberok ako prenajímateľom a stavebníkom ako nájomcom (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorým prenajímateľ poskytne **súhlas k stavebným úpravám a zmenám podľa bodu II. tohto materiálu za nasledujúcich podmienok:**
 - stavebné úpravy a zmeny budú vykonané na náklady stavebníka, bez finančnej spoluúčasti mesta,
 - stavebník si ako nájomca nebude po skončení nájmu nárokovat' zhodnotenie objektu,
 - bez ohľadu na rozsah stavebných úprav a zmien, vlastnícke právo k objektu ostáva mestu zachované,
 - stavebník bude ako nájomca oprávnený nerušene využívať predmet nájmu do doby: 20 rokov (pozn. od uzatvorenia dodatku na základe prijatého uznesenia) s rozvázovacou podmienkou pre dohodnutú dobu nájmu, ktorou je vykonanie investície bližšie špecifikovanej v I. tohto materiálu do majetku mesta v plnom rozsahu do 5 rokov od uzatvorenia dodatku.

Hlasovanie: 18/za/ - 2/zdržal sa: A.Šanobová, P.Šípoš/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Bednárík, T.Lauko, T.Šošovec, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.