



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 13.12.2017

K bodu č. 14.12

Uznesenie č. 278/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- KN E parc. č. 439 z celkovej výmery 283 m², druh pozemku orná pôda,
- KN E parc. č. 440 z celkovej výmery 298 m², druh pozemku orná pôda,
- KN E parc. č. 438/3 z celkovej výmery 196 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN E parc. č. 9129/501 z celkovej výmery 385 m², druh pozemku záhrady,
- KN E parc. č. 9130/501 z celkovej výmery 117 m², druh pozemku ostatné plochy,
- KN E parc. č. 9131/501 z celkovej výmery 186 m², druh pozemku záhrady,

ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby,, INS_FTTH_RK_Ružomberok_VR_pilot“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou Telekomunik s.r.o., potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, ktorá predstavuje rekonštrukciu existujúcich sietí. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **strpieť uloženie inžinierskych sietí v rámci telekomunikačnej stavby „INS_FTTH_RK_Ružomberok_VR_pilot“, prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:

- KN E parc. č. 439 z celkovej výmery 283 m², druh pozemku orná pôda,
- KN E parc. č. 440 z celkovej výmery 298 m², druh pozemku orná pôda,



- KN E parc. č. 438/3 z celkovej výmery 196 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN E parc. č. 9129/501 z celkovej výmery 385 m², druh pozemku záhrady,
- KN E parc. č. 9130/501 z celkovej výmery 117 m², druh pozemku ostatné plochy,
- KN E parc. č. 9131/501 z celkovej výmery 186 m², druh pozemku záhrady,

ktoré pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita M. R. Štefánika),

pre žiadateľa: spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 917 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 2081BL,

zastúpeného spoločnosťou: Telekomunik s.r.o., so sídlom Klimkovičova 12, Košice 040 23, IČO: 36171786, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, odd. Sro, vložka č. 9181/V,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 05/2017, vypracovaného sp. Telekomunik s.r.o.,

za odplatu vo výške podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, vecné bremeno bude zriadené **s účinkami – in rem a**

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, **za podmienky**, že ku zmluve bude ako príloha priložená časť projektovej dokumentácie, z ktorej bude zrejmé, v ktorých častiach budú realizáciou dotknuté komunikácie a spevnené plochy a technický spôsob prevedenia týchto úsekov a **za ďalších podmienok** v zmysle udeleného súhlasu vlastníka zo dňa 26.09. 2017, ktoré budú uvedené v zmluve.

Hlasovanie I. : 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

2

Hlasovanie II. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: P.Habo, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.