



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 13.12.2017

K bodu č. 14.13

Uznesenie č. 279/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- KN C parc. č. 6424/9 o výmere cca 15 bm + 30 bm z celkovej výmery 681 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6432/8 o výmere cca 30 bm z celkovej výmery 715 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6432/7 o výmere cca 15 bm z celkovej výmery 1399 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6431/3 o výmere cca 15 bm + 20 bm z celkovej výmery 392 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6431/2 o výmere cca 80 bm z celkovej výmery 757 m², druh pozemku ostatné plochy,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

- KN E parc. č. 3976 o výmere cca 40 bm z celkovej výmery 56 m², druh pozemku záhrady,
- KN E parc. č. 3975 o výmere cca 30 bm z celkovej výmery 37 m², druh pozemku záhrady,
- KN E parc. č. 3955/501 o výmere cca 5 bm z celkovej výmery 849 m², druh pozemku orná pôda,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Ružomberok-Poľná-Rek. VNK medzi 198/ts/Ružomberok_mag. rezonancia a 198/ts/745“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou SSE-Distribúcia, a.s., potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, ktorá predstavuje rekonštrukciu existujúcich sietí. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **strpieť uloženie inžinierskych sietí – VN káblových rozvodov** v rámci realizácie stavby „Ružomberok-Poľná-Rek. VNK medzi 198/ts/Ružomberok_mag. rezonancia a 198/ts/745“, **prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

- KN C parc. č. 6424/9 o výmere cca 15 bm + 30 bm z celkovej výmery 681 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6432/8 o výmere cca 30 bm z celkovej výmery 715 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6432/7 o výmere cca 15 bm z celkovej výmery 1399 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6431/3 o výmere cca 15 bm + 20 bm z celkovej výmery 392 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 6431/2 o výmere cca 80 bm z celkovej výmery 757 m², druh pozemku ostatné plochy,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

- KN E parc. č. 3976 o výmere cca 40 bm z celkovej výmery 56 m², druh pozemku záhrady,
- KN E parc. č. 3975 o výmere cca 30 bm z celkovej výmery 37 m², druh pozemku záhrady,
- KN E parc. č. 3955/501 o výmere cca 5 bm z celkovej výmery 849 m², druh pozemku orná pôda,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Roveň),

pre žiadateľa: spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10514/L,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 05/2017, vypracovaného sp. SSE-Distribúcia, a.s.,

za odplatu vo výške podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, vecné bremeno bude zriadené **s účinkami – in rem a**

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, **za podmienky**, že ku zmluve bude ako príloha priložená časť projektovej dokumentácie, z ktorej bude zrejmé, v ktorých častiach budú realizáciou dotknuté komunikácie a spevnené plochy a technický spôsob prevedenia týchto úsekov a **za ďalších podmienok** v zmysle udeleného súhlasu vlastníka zo dňa 30.09. 2017, ktoré budú uvedené v zmluve.

Hlasovanie I. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: P.Habo, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

Hlasovanie II. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: R.Zach, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.