



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 13.12.2017

K bodu č. 14.14

Uznesenie č. 280/2017

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **žiada útvar hlavného architekta**, aby podal územno-plánovacia informáciu, či stavba na sídlisku Kľačno pri tenisových kurtoch je v súlade s prípustnými funkciami Územného plánu mesta Ružomberok v tejto lokalite
T: 7.2.2018
- II. **žiada vedúcu oddelenia stavebnej správy**, aby podala informáciu a stanovisko aká stavba je na pozemku pri tenisových kurtoch povolená na základe právoplatného stavebného povolenia
T: 7.2.2018

III. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- KN C parc. č. 14075/2 o výmere cca 17 bm výtláčné potrubie splaškových vôd, cca 17 bm rozvodné vodovodné potrubie, a to z celkovej výmery 14 214 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 14049/61 o výmere cca 53 bm výtláčné potrubie splaškových vôd, cca 58 bm rozvodné vodovodné potrubie, a to z celkovej výmery 61 021 m², druh pozemku ostatné plochy,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

1

IV. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Ružomberok - sídlisko Kľačno“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou VAL PROK s.r.o., potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **striepiť uloženie** inžinierskych sietí v rámci telekomunikačnej stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Ružomberok - sídlisko Kľačno“, **prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

- KN C parc. č. 14075/2 o výmere cca 17 bm výtlačné potrubie splaškových vôd, cca 17 bm rozvodné vodovodné potrubie, a to z celkovej výmery 14 214 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 14049/61 o výmere cca 53 bm výtlačné potrubie splaškových vôd, cca 58 bm rozvodné vodovodné potrubie, a to z celkovej výmery 61 021 m², druh pozemku ostatné plochy,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Klačno),

pre žiadateľa: spoločnosť Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s., so sídlom Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok, IČO: 36 672 271, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10545/L,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby 10/2017 z augusta 2017, vypracovaného sp. VAL PROK S.r.o.,

za odplatu vo výške podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, vecné bremeno bude zriadené s účinkami – in rem a

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, a **za ďalších podmienok** v zmysle udeleného súhlasu vlastníka zo dňa 07.11. 2017, ktoré budú uvedené v zmluve.

Hlasovanie I., II. : 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

Hlasovanie III. : 16/za/ - 0/zdržal sa/ - 6/proti: P.Habo, K.Javorka, M.Kerdík, J.Kolík, V.Macko, M.Zuberec/, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

Hlasovanie IV. : 15/za/ - 0/zdržal sa/ - 7/proti: P.Habo, K.Javorka, M.Kerdík, J.Kolík, V.Macko, I.Rončák, M.Zuberec/, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Šanobová

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.