



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 7.2.2018

K bodu č. 16.08

Uznesenie č. 30/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje na základe ustanovenia § 28 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok:

zmenu v osobe nájomcu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 15/2012, uzatvorenej medzi Mestom Ružomberok, v zastúpení sp. ByPo spol. s r.o. ako prenajímateľom a Mgr. Ivetou Liškovou ako nájomcom dňa 27.09. 2012 v znení prijatých dodatkov ku zmluve

z pôvodného nájomcu:

Mgr. Iveta Lišková, dátum narodenia: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx; občan: xx,

na nového nájomcu:

Súkromná materská škola, Malé Tatry 3, Ružomberok, so sídlom Malé Tatry 3, 034 05 Ružomberok, IČO: 42347483, právna forma: nezisková organizácia;

a to postúpením práv a prevzatím záväzkov, resp. uzatvorením dodatku k vyššie uvedenej nájomnej zmluve v jej platnom znení.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: v zmysle čl. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 15/2012 v jej platnom znení sa predmetná zmluva uzatvárala za účelom zriadenia Súkromnej materskej školy Malé Tatry 3, Ružomberok, ktorá následne vznikla ako právny subjekt a ktorá reálne v súčasnosti užíva predmet nájmu.

Zmena v osobe nájomcu týmto spôsobom bola zverejnená najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom táto zmena bola zverejnená počas celej tejto doby;

Dodatok ku zmluve bude uzatvorený Mestom Ružomberok, v zastúpení spoločnosťou ByPo spol. s r.o., so sídlom A. Bernoláka 6, Ružomberok, IČO: 31 579 175, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 935/L na základe platnej Mandátnej zmluvy.

II. žiada odkontrolovať a preukázať technické zhodnotenie prenajímaného majetku nebytových priestorov súp.č.6407, postavených na pozemku parc. č. KNC 16629/2 v zmysle ustanovenia Čl. 6 ods. 2. Zmluvy a v prípade neplnenia tejto povinnosti nájomcu pripraviť návrh opatrení pre splnenie tejto povinnosti.

Hlasovanie: 16/za/ - 0/zdržal sa/ - 2/proti: K.Javorka, J.Kolík/, nehlasoval: M.Kramárová, Ľ.Kubáň, A.Stolárová, R.Zach, neprítomní: M.Camberová, P.Habo, A.Šanobová

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.