



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 28.3.2018

K bodu č. 14.05

Uznesenie č. 61/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok,

a to pozemkov:

parc. č. KNC 882/2 o výmere 7 m², druh pozemku záhrady,

nachádzajúceho sa v okrese Ružomberok, obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, evidovaného na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom; lokalita ul. Dončova,

parc. č. KNE 568/38 o výmere 50 m², druh pozemku záhrady,

nachádzajúceho sa v okrese Ružomberok, obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, evidovaného na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom; lokalita ul. Dončova

II. schvaľuje:

prevod tohto prebytočného majetku formou zámennej zmluvy v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods. 1. písm. e) v spojitosti s § 23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Vlastníci bytov v bytovom dome s.č. 1443 majú záujem o nadobudnutie vlastníckeho práva „k záhrade“ nachádzajúcej sa za bytovým domom, pričom mestu Ružomberok sa zámenou scelí pozemok.

Predmetom zámeny sú nasledujúce nehnuteľnosti:

pozemok parc.č. KNC 882/2 o výmere 7 m², druh pozemku záhrady a **pozemok parc.č. KNE 568/38** o výmere 50 m², druh pozemku záhrady, nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, evidované na LV č. 4101 a č. 17033, vedené Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom (lokalita ul. Dončova),

ktoré zámennou zmluvou nadobudnú vlastníci bytov v bytovom dome súp.č. 1443:

1. Eva Chebenová, rod.xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občan xxx, do vlastníctva vo veľkosti podielu 1/8-ina,
2. Zuzana Burnett, rod.xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občan xxx, do vlastníctva vo veľkosti podielu 1/8-ina,
3. Ing. Peter Táboorský, rod.xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx a manželka Lucia Táboorská, rod.xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxx/xxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxx, občania xxx, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vo veľkosti podielu 1/8-ina,



4. MUDr. Daniel Koiš, rod.xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx a manželka MUDr. Eva Koišová, rod.xxxx, nar....., r.č., obaja trvalo bytom xxxxxxxxxx, občan xxx, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vo veľkosti podielu 1/8-ina,
5. Mgr.art. Zuzana Hrušková, rod. xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občan xxx, do vlastníctva vo veľkosti podielu 1/8-ina,
6. Ing. Janka Svrčeková, rod. xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občan xxx, do vlastníctva vo veľkosti podielu 1/8-ina,
7. Ing. Vladimír Šimek, rod. xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx a manželka Mgr.Mária Šimeková, rod.xxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxx, občania xxx, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vo veľkosti podielu 1/8-ina,
8. Jozef Škoda, rod. xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občan xxx, do vlastníctva vo veľkosti podielu 1/8-ina,

pozemok parc. č. KNE 568/302 o výmere 107 m2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, evidovaná na LV č. 17597 vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom (lokalita ul. Dončova),

ktorý zámenou zmluvou nadobudne v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva Mesto Ružomberok, so sídlom Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737;

Zámena nehnuteľností bude realizovaná **bez finančného doplatku.**

Správny poplatok v súvislosti s konaním o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať zmluvné strany pomerne; náklady spojené s overovaním podpisov znáša každá zmluvná strana samostatne, pričom 1/2-icu nákladov z celkovej sumy 170,00 € (t.j. 85,00 €) súvisiacich s vypracovaním ZP č. 9/2018, uhradia spoločne a nerozdielne Mestu Ružomberok vlastníci bytov v bytovom dome s.č. 1443.

Hlasovanie I. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: Ľ.Kubáň, V.Macko, neprítomní: K.Javorka, J.Kurňavka, M.Zuberec

Hlasovanie II. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: Ľ.Kubáň, V.Macko, neprítomní: K.Javorka, J.Kurňavka, M.Zuberec

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.