



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 16.5.2018

K bodu č. 10.01

Uznesenie č. 111/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časť pozemku **parc.č. KNC 2420/1** o výmere **43 m²** z celkovej výmery 635 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a časť pozemku **parc.č. KNC 2421** o výmere **55 m²** z celkovej výmery 527 m², druh pozemku záhrady, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite ul. D. Makovického;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadatelia ako vlastníci bytov v bytovom dome s.č. 1620 postavenom na pozemku parc.č. KNC 2420/2 požiadali o odkúpenie časti pozemkov parc.č. KNC 2420/1 a parc.č. KNC 2421 o výmere spolu 98 m², za účelom výstavby 3 garážových státí.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 2420/3 o výmere 43 m³, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 2421/2 o výmere 55 m², druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok vytvorené GP č. 36672769-080/17 zo dňa 12.06.2017 vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomberok a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 31.01.2018 zo dňa 43/2018 z časti pozemkov parc.č. KNC 2420/1 o výmere 635 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 2421 o výmere 527 m², druh pozemku záhrady, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok na doterajšieho vlastníka Mesto Ružomberok v prospech kupujúcich: **1./ Jána Kobolku, rod.xxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx a **manželku Mgr. Danu Kobolkovú**, rod. xxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/3 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **2./ Stanislava Kudličku**, rod.xxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx a **manželku Alenu Kudličkovú**, rod. xxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/3 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **3./ Miroslava Buchtu**, rod.xxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx a **manželku Máriu Buchtovú**, rod. xxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 1/3 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu vo výške 30,00 €/m² pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojení s Prílohou č.9 (VI. zóna Veľký Polík – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0008), nakoľko znaleckým posudkom č. 56/2018 vypracovaným znalcom Ing. Renátou Lajčiakovou, Ružomberok bola**



všeobecná hodnota pozemku za m2 stanovená vo výške 26,89 €. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

Hlasovanie I. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: R.Kolár, L.Valent, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, P.Šipoš

Hlasovanie II. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: R.Kolár, L.Valent, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, P.Šipoš

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.