



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 16.5.2018

K bodu č. 10.08

Uznesenie č. 117/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- **KN C parc. č. 7590/1 z celkovej výmery 6307 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorej časti zodpovedá v registri KN E parc. č. 756 o celkovej výmere 311 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 40418 o celkovej výmere 1222 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 40419 o výmere 1579 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 40509 o výmere 2685 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. 59179 o výmere 1180 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,
- **KN C parc. č. 7591/1 z celkovej výmery 547 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorej časti zodpovedá v registri KN E parc. č. 916/2 z celkovej výmery 428 859 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísané na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,
- **KN C parc. č. 7590/10 z celkovej výmery 255 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,**
- **KN C parc. č. 7591/3 z celkovej výmery 313 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,**
- **KN C parc. č. 15475/5 z celkovej výmery 450 m², druh pozemku vodné plochy,** ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

KN E parc. č. 916/2 z celkovej výmery 428 859 m², druh pozemku lesné pozemky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Predĺženie STL plynovodu“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou MF Projekt s.r.o., Ing. P. Fogmeg, zodpovedný projektant, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **striepiť uloženie**



inžinierskych sietí - SO 01.1 Distribučný plynovod a SO 01.2 Pripojovací plynovod v rámci realizácie stavby „Predĺženie STL plynovodu“, prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí, a to na časti pozemku:

- **KN C parc. č. 7590/1 z celkovej výmery 6307 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorej časti zodpovedá v registri KN E parc. č. 756 o celkovej výmere 311 m², druh pozemku orná pôda, parc. č. 40418 o celkovej výmere 1222 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 40419 o výmere 1579 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 40509 o výmere 2685 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc. 59179 o výmere 1180 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,
- **KN C parc. č. 7591/1 z celkovej výmery 547 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**, ktorej časti zodpovedá v registri KN E parc. č. 916/2 z celkovej výmery 428 859 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísaná na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,
- **KN C parc. č. 7590/10 z celkovej výmery 255 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN C parc. č. 7591/3 z celkovej výmery 313 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**,
- **KN C parc. č. 15475/5 z celkovej výmery 450 m², druh pozemku vodné plochy**, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

KN E parc. č. 916/2 z celkovej výmery 428 859 m², druh pozemku lesné pozemky, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

(lokalita Kľačno)

pre žiadateľa: ABORIGIN, s.r.o., so sídlom Hlavná 998/70, 900 31 Stupava, IČO: 45 875 383, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sro, vložka č. 68180/L,

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 02/2018, vypracovaného sp. MF Projekt s.r.o.,

za odplatu vo výške podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, vecné bremeno bude zriadené s účinkami – in rem a

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, za podmienok stanovených vo vydanom Súhlase vlastníka pozemku zo dňa 26.03. 2018 a za ďalších podmienok (napr. že Mesto Ružomberok bude môcť v trase Železničná stanica – Katolícka univerzita – Hrabovo realizovať bez obmedzenia cyklotrasu), ktoré budú uvedené v zmluve.

Hlasovanie I. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: V.Macko, L.Valent, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, P.Šípoš

Hlasovanie II. : 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, L.Valent, Zuberec, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, P.Šípoš

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.