



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 27.9.2018

K bodu č. 11.10

Uznesenie č. 217/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. **schvaľuje** trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 v spojitosti s § 22 ods. 1 písm. b, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

pozemkov parc.č. KNC 6449/3 o výmere 661 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 6449/4 o výmere 144 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ružomberok vytvorených geometrickým plánom č. 36672769-066/18 zo dňa 06.06.2018 vypracovaným geodetickou kanceláriou RGK s.r.o., Ružomberok z častí pozemkov parc.č. KNE 3909 o výmere 2740 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. KNE 3910 o výmere 834 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. KNE 3911 o výmere 473 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. KNE 3912 o výmere 1505 m², druh pozemku orná pôda, parc.č. KNE 3913 o výmere 547 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite ul. Bystrická cesta, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva **kupujúceho – PaedDr. Eleny Šlávkovej, rod. XXXX, nar. XXXX, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občana xxx, za kúpnu cenu 30,00 €/m²** pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (XI. zóna Roveň – zastavané pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0009), za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbami s.č. 5303 a s.č. 192 vo vlastníctve kupujúceho. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

1

II. **schvaľuje**

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časť pozemku **parc.č. KNE 3909 o výmere 28 m²** z celkovej výmery 2740 m², druh pozemku orná pôda, časť pozemku **parc.č. KNE 3911 o výmere 104 m²** z celkovej výmery 473 m², druh pozemku orná pôda, časť pozemku **parc.č. KNE 3912 o výmere 849 m²** z celkovej výmery 1505 m², druh pozemku orná pôda, časť pozemku **parc.č. KNE 3913 o výmere 382 m²** z celkovej výmery 547 m², druh pozemku orná pôda, časť pozemku **parc.č. KNE 3914 o výmere 166 m²** z celkovej výmery 393 m², druh pozemku orná pôda, časť pozemku **parc.č. KNE 3915 o výmere 145 m²** z celkovej výmery 209 m², druh pozemku orná pôda, časť pozemku **parc.č. KNE 3916 o výmere 743 m²** z celkovej výmery 881 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, lokalita ul. Bystrická cesta;

III. **schvaľuje**

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Zdôvodnenie: Žiadateľka ako vlastníčka stavieb súp.č. 5303 (Administratívna budova) a s.č. 192 (Školské zariadenie) požiadala o odkúpenie pozemkov, susediacich s týmito stavbami, ktoré budú z väčšej časti slúžiť ako školský dvor k Základnej škole. **Predmetom predaja sú:**

pozemky parc.č. KNC 6446/69 o výmere 205 m², druh pozemku ostatné plochy **a parc.č. KNC 6456** o výmere 2212 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ružomberok vytvorené geometrickým plánom č. 36672769-066/18 zo dňa 06.06.2018 vypracovaným geodetickou kanceláriou RGK s.r.o., Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite ul. Bystrická cesta, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva **kupujúceho – PaedDr. Eleny Šlávkovej**, rod. XXXX, nar. XXXX, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxx, občana xxx, **za kúpnu cenu vo výške 30,45 €/m²** pozemku stanovenú znaleckým posudkom č. 61/2018 zo dňa 05.09.2018 vypracovaným znalcom Ing. Petrom Pavlíkom, Valaská Dubová, nakoľko výška kúpnej ceny za m² pozemku stanovená týmto znaleckým posudkom je vyššia ako kúpna cena stanovená v zmysle Prílohy č. 10 ods.1 v spojení s Prílohou č.9 (XI. zóna – Roveň – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok (verzia 0009). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Hlasovanie I. : 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: Ľ.Kubáň, J.Kurňavka, V.Macko, V.Ružička, M.Slaštan, neprítomní: M.Camberová, A.Stolárová

Hlasovanie II. : 19/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: Ľ.Kubáň, V.Macko, V.Ružička, M.Slaštan, neprítomní: M.Camberová, A.Stolárová

Hlasovanie III. : 19/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: M.Kramárová, Ľ.Kubáň, V.Macko, M.Slaštan, neprítomní: M.Camberová, A.Stolárová

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.