



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 27.9.2018

K bodu č. 11.15

Uznesenie č. 222/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

schvaľuje na základe ustanovenia § 28 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

zmenu v osobe nájomcu v Nájomnej zmluve CEZ 165/2004 zo dňa 15.03. 2000 v znení Dodatku 1 - 3, uzatvorenou medzi Mestom Ružomberok, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TOPAS D.A., s.r.o., ako nájomcom

z pôvodného nájomcu:

TOPAS D.A., s.r.o., so sídlom J. Jančka 2040, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 005 169, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 3444/L;

na nového nájomcu:

Jana Málíková, s miestom podnikania 03 495 Likavka 147, IČO: 47 601 931, podnikateľ zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Ružomberok, č. reg. 570 - 13462;

a to postúpením práv a prevzatím záväzkov, resp. uzatvorením dodatku k vyššie uvedenej nájomnej zmluve v jej platnom znení.

Nový nájomca pristúpi ku nájomnej zmluve v jej platnom znení a preberie namiesto pôvodného nájomcu všetky jeho práva a povinnosti, vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu.

***Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** spoločnosť TOPAS D.A., s.r.o. má v súčasnosti s Mestom Ružomberok uzatvorenú Nájomnú zmluvu CEZ 165/2004 v znení Dodatku č. 1 – 3 ku zmluve, predmetom ktorej je prenájom časti mestského pozemku pri autobusovej stanici za účelom umiestnenia novinového stánku. Spoločnosť TOPAS D.A., s.r.o. odpredala stavbu novinového stánku žiadateľke, ktorá tým reálne vstúpila do užívania pozemku vo vlastníctve mesta, zastavaného predmetnou stavbou.*

Zmena v osobe nájomcu týmto spôsobom bola zverejnená najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom táto zmena bola zverejnená počas celej tejto doby;

Hlasovanie: 18/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: P.Habo, L.Kubáň, T.Lauko, R.Zach, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Stolárová

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.