



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 27.9.2018

K bodu č. 11.22

Uznesenie č. 227/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- KN C parc. č. 6012/1 z celkovej výmery 1288 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 5965/4 z celkovej výmery 498 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemky zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie distribučnej siete a pripojovací plynovod“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou PM-Invest, spol. s r.o., Ing. R. Remiš, zodpovedný projektant, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby.

Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **striepiť uloženie inžinierskych sietí – Plynovod a prípojka v rámci realizácie stavby „Rozšírenie distribučnej siete a pripojovací plynovod“, prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:

- KN C parc. č. 6012/1 z celkovej výmery 1288 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- KN C parc. č. 5965/4 z celkovej výmery 498 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemky zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokality Zarevúca)

pre žiadateľa: SAFIRS, s.r.o., so sídlom M. Bohúňa 2067/12, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 423 874, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 15535/L, v zastúpení:

PM-Invest, spol. s r.o., so sídlom Textilná 6366, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 377 236, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 10853/L,



v rozsahu (bm) plynovod cca 105,5 bm, prípojka cca 12,5 bm podľa priloženého projektu stavby z 07/2018, vypracovaného sp. PM-Invest, spol. s r.o., Ing. R. Remiš, zodpovedný projektant,

za odplatu vo výške podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, vecné bremeno bude zriadené s účinkami – in rem a

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, za podmienok stanovených vo vydanom stanovisku odd. Technickej správy zo dňa 20.08. 2018 a **za ďalších podmienok** (napr. že Mesto Ružomberok bude môcť v trase Železničná stanica – Billa Zápalkáreň realizovať bez obmedzenia plánovanú cyklotrasu), ktoré budú uvedené v zmluve.

Hlasovanie I. : 19/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: S.Bella, A.Šanobová, P.Šípoš, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Stolárová

Hlasovanie II. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: A.Šanobová, P.Šípoš, neprítomní: M.Camberová, J.Kurňavka, A.Stolárová

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.