



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 31.10.2018

K bodu č. 15.05

Uznesenie č. 261/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

- **pozemku parc.č. KNC 5249/2** o výmere 70 m², druh pozemku záhrady a **pozemku parc.č. 5249/3** o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Do Dielca;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadatelia majú záujem o odkúpenie pozemkov parc.č. KNC 5249/2 a parc.č. KNC 5249/3, nakoľko sú tieto pozemky bezprostredne susediace s pozemkami parc.č. KNC 5249/1 a parc.č. KNC 5250 - postavený rodinný dom- vo vlastníctve žiadateľov, a to z dôvodu ich scelenia.

Predmetom predaja sú:

pozemok **parc.č. KNC 5249/2** o výmere 70 m², druh pozemku záhrady a pozemok **parc.č. KNC 5249/3** o výmere 30 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Ružomberok, zapísané na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúce sa v lokalite ul. Do Dielca pre **kupujúcich: Ing. Juraja Bednára**, rod. xxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxxxx/xxxx a manželku **Ing. Zuzanu Bednárovú**, rod. Xxxxx, nar. Xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxx, občanov xx, **v podiele 1/1** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom**, minimálne však za 30,00 €/m² pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VIII. zóna Satelity a Pod Kalváriou – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0009). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Po schválení predaja pozemkov si žiadatelia dajú vypracovať znalecký posudok s tým, že pozemky im budú predané do vlastníctva za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom /resp. Zásadami v závislosti od jej výšky, bez potreby jeho ďalšieho schvaľovania v Mestskom zastupiteľstve.

Hlasovanie I. : 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: R.Zach, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka

Hlasovanie II. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: A.Šanobová, R.Zach, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.