



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 31.10.2018

K bodu č. 15.07

Uznesenie č. 263/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časť pozemku **parc.č. KNE 40270/1** o výmere 124 m² z celkovej výmery 2776 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite mestskej časti Černová;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: „Žiadosťou“ zo dňa 13.10.2017 doručenou Mestu Ružomberok žiadatelia požiadali o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNE 40270/1 za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku parc. č. KNC 11245/3, ktorého sú vlastníkami, pre plánovanú výstavbu rodinného domu.

Predmetom predaja je:

pozemok **parc.č. KNC 11245/1** o výmere 70 m², druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok vytvorený geometrickým plánom č. 36672769-121/18 zo dňa 20.08.2018 vypracovaným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 40270/1 o výmere 2776 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok na doterajšieho vlastníka Mesto Ružomberok, v prospech **kupujúcich: Mariána Mäsiara**, rod. XXXXXX, nar. XXXXXX, r.č. XXXXX/XXXX a **manželku Miroslavu Mäsiarovú**, rod. XXXXXX, nar. XXXX, r.č. XXXX/XXXX, obaja trvalo bytom XXXXXXXXXXXXX, občanov XX, v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu **14,00 €/m²** pozemku stanovenú podľa Prílohy č. 10 ods. 1 v spojení s Prílohou č. 9 (II. Zóna MsČ Černová - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0009), nakoľko všeobecná hodnota pozemku stanovená ZP č. 202/2018 vypracovaným znalcom Ing. Milenou Hamackovou, Ludrová predstavuje sumu 6,45 €/m² pozemku. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

III. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Zdôvodnenie: Žiadateľ požiadal o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNE 40270/1 o výmere 53 m2 za účelom rozšírenia príjazdovej cesty k rodinnému domu, ktorého je vlastníkom.

Predmetom predaja je:

pozemok **parc.č. KNC 11245/7** o výmere 53 m2, druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok vytvorený geometrickým plánom č. 36672769-121/18 zo dňa 20.08.2018 vypracovaným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 40270/1 o výmere 2776 m2, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok na doterajšieho vlastníka Mesto Ružomberok, v prospech **kupujúceho: Petra Babeca**, rod. XXXXXXX, nar. XXXXXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trvalo bytom XXXXXXXXXXXXX, občana XX, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu **14,00 €/m2** pozemku stanovenú podľa Prílohy č. 10 ods. 1 v spojení s Prílohou č. 9 (II. Zóna MsČ Černová - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0009), nakoľko všeobecná hodnota pozemku stanovená ZP č. 202/2018 vypracovaným znalcom Ing. Milenou Hamackovou, Ludrová predstavuje sumu 6,45 €/m2 pozemku. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

IV. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Žiadateľ požiadal o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNE 40270/1 o výmere 1 m2 za účelom rozšírenia príjazdovej cesty k rodinnému domu, ktorého je vlastníkom, ako aj z dôvodu uloženej elektrickej prípojky v tejto časti pozemku pre jeho rodinný dom.

Predmetom predaja je:

pozemok **parc.č. KNC 11245/8** o výmere 1 m2, druh pozemku záhrady, k.ú. Ružomberok vytvorený geometrickým plánom č. 36672769-121/18 zo dňa 20.08.2018 vypracovaným RGK s.r.o., Ružomberok z časti pozemku parc.č. KNE 40270/1 o výmere 2776 m2, druh pozemku ostatné plochy, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok na doterajšieho vlastníka Mesto Ružomberok, v prospech **kupujúceho: Mariána Šteška**, rod. XXXXXXX, nar. XXXXXXX, r.č. XXXXXX/XXXX, trvalo bytom XXXXXXXXXXXXX, občana XX, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu **14,00 €/m2** pozemku stanovenú podľa Prílohy č. 10 ods. 1 v spojení s Prílohou č. 9 (II. Zóna MsČ Černová - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 0009), nakoľko všeobecná hodnota pozemku stanovená ZP č. 202/2018 vypracovaným znalcom Ing. Milenou Hamackovou, Ludrová predstavuje sumu 6,45 €/m2 pozemku. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Hlasovanie I. : 22/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: R.Zach, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka

Hlasovanie II., III., IV. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: A.Šanobová, R.Zach, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.