



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 31.10.2018

K bodu č. 15.19

Uznesenie č. 273/2018

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- CKN parc. č. 468/1 z celkovej výmery 1730 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- CKN parc. č. 468/3 z celkovej výmery 763 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemky zapísané na LV č. 323, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres Ružomberok, obec Štiavnička, k. ú. Štiavnička;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Vodovodná prípojka k objektom súp. č. 192, 193, DOZSA spol. s r.o.“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného A – PROJEKT, Ing. Ján Potoma, vedúci projektant, potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby.

Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **striepiť uloženie inžinierskych sietí – vodovodná prípojka a vodomerná šachta** v rámci realizácie stavby „Vodovodná prípojka k objektom súp. č. 192, 193, DOZSA spol. s r.o.“, **prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:

- CKN parc. č. 468/1 z celkovej výmery 1730 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
 - CKN parc. č. 468/3 z celkovej výmery 763 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- pozemky zapísané na LV č. 323, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres Ružomberok, obec Štiavnička, k. ú. Štiavnička

pre žiadateľa: DOZSA spol. s r.o., so sídlom Štiavnická cesta 2552, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 419 575, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 15050/L,

v rozsahu (bm) vodovodná prípojka cca 70 bm + vodomerná šachta podľa priloženého projektu stavby z 08/2018, vypracovaného sp. A – PROJEKT, Ing. Ján Potoma, vedúci projektant,

za odplatu vo výške podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, vecné bremeno bude zriadené s účinkami – in rem a



za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, za podmienok stanovených vo vydanom stanovisku odd. Technickej správy zo dňa 15.10. 2018 a stanovisku Útvaru hl. architekta zo dňa 08.10. 2018, t.z. posunúť navrhovanú prípojku min. o 1 m2 ku hranici mestského pozemku a **za ďalších podmienok**, ktoré budú uvedené v zmluve.

Hlasovanie I. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: A.Šanobová, R.Zach, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka, V.Macko

Hlasovanie II. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: S.Bella, R.Zach, neprítomní: P.Habo, J.Kurňavka, V.Macko

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.