



Uznesenie prijaté na rokovaní mimoriadneho Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.7.2019

K bodu č. 5

Uznesenie č. 156/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. s c h v a ľ u j e :

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti stavby:

súpisné číslo 2038, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby základná škola, resp. nebytových priestorov spolu o výmere 259,3 m², postavená na pozemku CKN parc. č. 5688, zapísanom na LV č. 15072 Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre obec a okres Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

II. s c h v a ľ u j e :

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Obec Likavka požiadala Mesto Ružomberok o nájom nebytových priestorov v ZŠ Sládkovičova za účelom dočasného umiestnenia žiakov MŠ Likavka **z dôvodu komplexnej rekonštrukcie budovy Materskej školy a Školskej jedálne ZŠ a MŠ Likavka**, a to o nájom nebytových priestorov v počte 3 triedy, kabinet a toalety pre v priemere 52 žiakov MŠ Likavka a 5 učiteľiek. Vzhľadom na skutočnosť, že žiaci a učiteľky sú zaradené do stravovacieho režimu v MŠ Likavka, obec Likavka požiadala aj o zaradenie do stravovacieho režimu v ZŠ Sládkovičova. Správca majetku mesta ZŠ Sládkovičova, zast. riaditeľkou školy, vyslovil súhlas s prenájomom priestorov pre MŠ Likavka v čase od 1.9. 2019 do 31.12. 2019 o celkovej výmere 259,3 m², t.j. miestnosti: 1. trieda o výmere 57,5m², 2. trieda o výmere 57,5m², 3.trieda o výmere 42,6m², kabinet o výmere 32,8m², toaleta o výmere 21,9m² a chodba o výmere 47 m².

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je časť stavby:

súpisné číslo 2038, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby základná škola, postavená na pozemku CKN parc. č. 5688, zapísanom na LV č. 15072 Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, pre obec a okres Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

resp. nebytového priestoru spolu o výmere 259,3 m²:

1. trieda o výmere 57,5m², 2. trieda o výmere 57,5m², 3.trieda o výmere 42,6m², kabinet o výmere 32,8m², toaleta o výmere 21,9m² a chodba o výmere 47 m².

pre žiadateľa: Obec Likavka, IČO: 00315362, Janovčíková 815, 034 95 Likavka, zast.: starostom obce Ing. Mariánom Javorkom,

za účelom dočasného umiestnenia žiakov a učiteľiek MŠ Likavka v priestoroch, **za cenu nájmu 20/rok/m²** podľa sadzovníka Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, verzia 10, **na dobu určitú od 01.09. 2019 do 31.12. 2019** a za ďalších podmienok uvedených v nájomnej zmluve. Nájomca sa súčasne zaväzuje spolupodieľať aj na prevádzkových nákladoch prenajatých priestorov.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Nájomná zmluva bude uzatvorená Mestom Ružomberok, **v zastúpení správcom** Základná škola Sládkovičova 10, 034 01 Ružomberok, IČO: 319 346 17, a to podľa § 10 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10.

Hlasovanie I. : 21/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, S. Javorka, J. Kuráň

Hlasovanie II. : 20/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: A. Šanobová, neprítomní: M. Gašaj, J. Halušková, S. Javorka, J. Kuráň

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.