



Uznesenie prijaté na rokovaní
Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 25.09.2019

K bodu č. 10.08

Uznesenie č. 183/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- **CKN parc. č. 7054/1 o celkovej výmere 2 ha 2835 m², druh pozemku zastavané plochy,**
ktorý pozemok je zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,
- **EKN parc. č. 1-30299/1 o celkovej výmere 3125 m², druh pozemku orná pôda,**
ktorý pozemok je zapísaný na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojčinnou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadatelia sú s výnimkou p. A. Porochnavej vlastníckmi bytov v bytovom dome súp. č. 158 na Ul. Tatranská cesta. Žiadosťou zo dňa 25.06. 2019 požiadali Mesto Ružomberok o prenájom vyčlenených pozemkov GP v blízkosti bytového domu za účelom ich užívania formou predzáhrad. Týmto spôsobom by došlo k celkovej revitalizácii a skultúrnemu prostredia podľa požiadaviek a na náklady obyvateľov priamo žijúcich v predmetnej lokalite.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájomnej zmluvy je:

- **pozemok CKN parc. č. 7054/34 o výmere 359 m², druh pozemku záhrada a pozemok CKN parc. č. 7090/2 o výmere 38 m², druh pozemku záhrada,**

pre žiadateľa: Mgr. Monika Andreanská, narodená: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xx

- **pozemok CKN parc. č. 7054/35 o výmere 135 m², druh pozemku záhrada a pozemok CKN parc. č. 7090/3 o výmere 11 m², druh pozemku záhrada,**

pre žiadateľa: Milan Sklenár, narodený: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xx

- **pozemok CKN parc. č. 7054/36 o výmere 333 m², druh pozemku záhrada a pozemok CKN parc. č. 7090/4 o výmere 15 m², druh pozemku záhrada,**

pre žiadateľa: Tibor Lukáč, narodený: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xx

- **pozemok CKN parc. č. 7054/37 o výmere 280 m², druh pozemku záhrada,**
-



pre žiadateľa: Ružena Miňová, narodená: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xx

- **pozemok CKN parc. č. 7054/38 o výmere 193 m², druh pozemku záhrada a pozemok CKN parc. č. 7106 o výmere 21 m², druh pozemku záhrada,**

pre žiadateľa: Anna Poročnavá, narodená: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xx

vyčlenený Geometrickým plánom č. č. 43659381-21/2019 zo dňa 21.05. 2019, vyhotoviteľa Ing. Marta Murinová, Bystrická cesta 196/24,

z časti pozemku:

CKN parc. č. 7054/1 o celkovej výmere 2 ha 2835 m², druh pozemku zastavané plochy,

ktorý pozemok je zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

EKN parc. č. 1-30299/1 o celkovej výmere 3125 m², druh pozemku orná pôda,

ktorý pozemok je zapísaný na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

za účelom využívania pozemkov formou predzáhrad bytového domu, **za cenu nájmu 0,50 €/1m²,** stanovenú podľa Prílohy č. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10, **na dobu neurčitú** s výpovednou dobou tri mesiace a **za ďalších podmienok** uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie I.: 23/za/ - 0/zdržal sa / - 0/proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, neprítomný: K. Javorka

Hlasovanie II.: 22/za/ - 0/zdržal sa / - 0/proti/, nehlasoval: Ľ. Kubáň, V. Macko, neprítomný: K. Javorka

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.