



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 06.11.2019

K bodu č. 10.10

Uznesenie č. 221/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10, a to pozemku:

- **EKN parc. č. 9 - 1569 o celkovej výmere 1796 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, **ktorej časti zodpovedá CKN parc. č. 2429/1 o celkovej výmere 2430 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený;

II. schvaľuje

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľka je zapísaná ako vlastníčka rodinného domu súp. č. 5612 na pozemku CKN parc. č. 2559/4, nehnuteľnosti zapísané na LV 15725. Vlastníčka pozemkov v rámci realizácie stavby „Spevnená plocha“ pre účely prístupu a vjazdu k rodinnému domu potrebuje zabezpečiť v zmysle stavebného zákona umiestnenie spevnenej plochy na mestskom pozemku. Pozemok zostane vo vlastníctve mesta a spevnené plochy budú po ukončení realizácie bezodplatne odovzdané mestu do passportu miestnych komunikácií.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je pozemok:

CKN parc. č. 2429/1 o celkovej výmere 75 m² z celkovej výmery 2430 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený,

ktorý bol vyčlenený Geometrickým vymedzením priestoru nájmu č. 41419464-058/19 zo dňa 18.09. 2019, geodetom Ing. Martin Mičuda, geodet a kartograf, Malé Tatry 27/3, 034 05 Ružomberok,

z pozemku EKN parc. č. 9 - 1569 o celkovej výmere 1796 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (**lokalita Satelity**),

pre žiadateľa: Ing. Zuzana Zubajová, narodená: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvale bytom: xxxxxxxxxxxxxxxx, občan: xx

za účelom vybudovania a následného využívania spevnených plôch ako prístupu a vjazdu ku stavbe rodinného domu súp. č. 5612 na pozemku CKN parc. č. 2559/4, nehnuteľnosti zapísané na LV 15725, a to v rámci realizácie stavby „Spevnená plocha“ podľa situácie z projektovej dokumentácie z 09/2019, vypracovanej Ing. arch. R. Gromnicom a Mgr. art. M. Gromnicom, projektantom, **za cenu nájmu 1€** podľa § 31 ods. 9) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10, **na dobu určitú** do 31.12.2020 a **za podmienky**, že žiadateľka si nebude voči Mestu Ružomberok uplatňovať žiadne



Mesto **Ružomberok**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

náklady súvisiace s realizáciou spevnených plôch a po ich realizácii odovzdá spevnené plochy bezodplatne mestu do passportu miestnych komunikácií, **a za ďalších podmienok** uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie I.: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, J. Halušková, Ľ. Kubáň

Hlasovanie II.: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, J. Halušková, Ľ. Kubáň

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.
