



Uznesenie prijaté na rokovaní
Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 06.11.2019

K bodu č. 11

Uznesenie č. 222/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

uzatvorenie Dohody o urovnaní sporných práv a povinností zo Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy CEZ 0271/2010 zo dňa 03.12. 2010, uzatvorenej medzi Mestom Ružomberok ako budúcim predávajúcim a spoločnosťou ATRIA DEVELOPMENT, s.r.o., so sídlom Liptovská 1216/2, 821 09 Bratislava, IČO: 36 678 121, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka 42416/B ako budúcim kupujúcim (ďalej aj len „zmluvné strany“),

predmetom ktorej bude urovnanie sporných práv a povinností zo zmluvy nasledovne:

1. Mesto Ružomberok vráti spoločnosti ATRIA DEVELOPMENT, s.r.o. kúpnu cenu za pozemok A o výmere cca 5391 m², pozemok B o výmere cca 9361 m² a pozemok C o výmere cca 13316 m² (pozemky sú tvorené z pozemkov EKN parc. č. 4798 o výmere 102ha 9916m², druh pozemku: les, EKN parc.č. 4796/1 o výmere 3ha3250m², druh pozemku: les, zapísané na LV č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, k.ú. Ružomberok pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (t.j. predmet prevodu podľa zmluvy) **vo výške 98 238 eur** podľa čl. II. Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, **nakoľko kúpna cena bola zaplatená budúcim kupujúcim pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a ku uzatvoreniu riadnej kúpnej zmluvy nedôjde**,

2. Spoločnosť ATRIA DEVELOPMENT, s.r.o. si viacej nebude nárokovat' uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok A o výmere cca 5391 m², pozemok B o výmere cca 9361 m² a pozemok C o výmere cca 13316 m² (pozemky sú tvorené z pozemkov EKN parc. č. 4798 o výmere 102ha 9916m², druh pozemku: les, EKN parc.č. 4796/1 o výmere 3ha3250m², druh pozemku: les, zapísané na LV č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, k.ú. Ružomberok pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (t.j. predmet prevodu podľa zmluvy) **a zapísanie týchto pozemkov do katastra nehnuteľností do vlastníctva spoločnosti**.

3. Zmluvné strany si nebudú voči sebe uplatňovať žiadne sankcie, náhradu škody, ušlý zisk alebo úžitky, či iné príslušenstvo pohľadávky, bližšie uvedenej v bode 1. a 2. tohto materiálu a nebudú do budúcnosti dohodu o urovnaní spochybňovať.

II. schvaľuje

zmenu rozpočtu nasledovne:

Výdavky

0111 637 018 vrátenie príjmov z minulých rokov

+ 98 238 eur

0620 711 001 kúpa pozemkov

- 98 238 eur

Zodpovedný: Ing. Janka Mokošová

Termín: k 30.11. 2019

Hlasovanie I.: 22 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 22 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, T. Šošovec

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.