



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 11.12.2019

K bodu č. 14.02

Uznesenie č. 247/2019

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to pozemku:

- **parc.č. KNC 6462/8** o výmere 530 m², druh pozemku ostatné plochy,

zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Bystrická cesta

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie: Po splnení podmienok vyplývajúcich z uzavretej Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. CEZ 0334/2017 zo dňa 23.05.2017 požiadala spoločnosť HODINKY SK s.r.o. o predaj pozemku parc.č. KNC 6462/8 do svojho vlastníctva. Na predmetnom pozemku žiadateľ v zmysle vyššie uvedenej zmluvy postavil stavbu „Administratívna budova so školiacim strediskom“ vrátane spevnených plôch a komunikácie, ktoré sú toho času riadne skolaudované, avšak nezapísané na LV.

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNC 6462/8 o výmere 530 m², druh pozemku ostatné pozemky, zapísaný na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok **pre kupujúceho: HODINKY SK s.r.o., so sídlom Mostová 3, Ružomberok 034 01, IČO: 46 569 014**, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu vo výške 27.030,- € (kúpna cena bola Mestu Ružomberok ako budúcemu predávajúcemu kupujúcim uhradená na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. CEZ 0334/2017 zo dňa 23.05.2017, t.j. dňa 01.06.2017).** Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

V kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho, že po nadobudnutí vlastníckeho práva k pozemku parc.č. KNC 6462/8 umožní bezodplatné užívanie piatich vybudovaných parkovacích miest k stavbe nachádzajúcej sa na tomto pozemku pre potreby verejnosti.

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Gašaj, P. Habo, M. Kramárová, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 20 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Gašaj, P. Habo, M. Kramárová, T. Šošovec

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.