



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 05.02.2020

K bodu č. 11.01

Uznesenie č. 14/2020

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

- pozemku **parc.č. KNE 2109/302 o výmere 64 m²** z celkovej výmery 366 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita „Baničné“.

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľka požiadala o odkúpenie pozemku za účelom scelenia záhrady k stavbe záhradnej chatky s.č. 4212, ktorej je vlastníkom. Ide o pozemok susediaci s pozemkom parc.č. KNC 14583/43 vo vlastníctve žiadateľky. Zámer predaja pozemku bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 135/2019 zo dňa 26.06. 2019.

Predmetom predaja je:

- **pozemok parc. č. KNC 14583/101 o výmere 64 m², druh pozemku záhrady,**

vytvorený Geometrickým plánom č. 32271093-109/2019 zo dňa 27.11. 2019, vyhotoviteľ Ing. Švárneho Leva, Dolný Kubín, úradne overeným dňa 10.12. 2019 pod č. 778/2019 z časti pozemku parc. č. KNE 2109/302 o výmere 366 m², druh pozemku orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Ružomberok, obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, evidovaného na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom (lokalita Baničné),

pre kupujúceho: Andreu Baričákovú, rod. xxxxxxxxxx, dátum narodenia: xx.xx.xxxx, r. č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx,

v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu vo výške 5,00 €/m² pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (X. zóna Baničné a Pod skalami – pozemky v záhradkárskych osadách)** Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 0010, nakoľko hodnota pozemku za m² stanovená Znaleckým posudkom č. 174/2019 zo dňa 01.10. 2019, vypracovaným Ing. Milenou Hamackovou, Ludrová, znalcom, predstavuje sumu vo výške 4,98 €. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Hlasovanie I.: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, Ľ. Kubáň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.