



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 05.02.2020

K bodu č. 11.02

Uznesenie č. 15/2020

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. neschvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

- pozemkov **parc.č. KNC 14049/1 o výmere 30 077 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a **parc.č. KNC 14049/14 o výmere 1290 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaných na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita „Kľačno“,

II. neschvaľuje

zámer predaja tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov za účelom vypracovania znaleckého posudku a doloženia štúdie k predmetnému investičnému zámeru. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ – MARCOOP ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, s.r.o., Martin požiadal o odkúpenie pozemkov za účelom realizácie investičnej akcie v meste Ružomberok - výstavby bytových domov v predmetnej lokalite.

Predmetom zámeru predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 14049/1 o výmere 30 077 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a **parc.č. KNC 14049/14 o výmere 1290 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúce sa v okrese Ružomberok, obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom (lokalita Kľačno),

pre kupujúceho: MARCOOP ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, s.r.o., so sídlom Na Bystričku 14/A, Martin 036 01, IČO: 36 851 981,

v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne však za kúpnu cenu vo výške 30,00 €/m²** pozemku stanovenú v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (V. zóna Kľačno – pozemky ostatné) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 0010. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Hlasovanie: 22 /za/ - 1 /zdržal sa: D. Mataj/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.