



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 05.02.2020

K bodu č. 11.08

Uznesenie č. 21/2020

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť časti majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10, a to:

nebytový priestor o výmere 18 m², nachádzajúci sa v stavbe súp. č. 1394, or. č. 18, popis stavby ostatné objekty, druh stavby iná budova, postavená na pozemku CKN parc. č. 1912/1, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje

nájom časti prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ má v predmetnom priestore záujem zriadiť prevádzku pneuservisu. V zmysle stanoviska sp. ByPo – správcu je NP voľný a vhodný pre daný účel.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je:

nebytový priestor o výmere 18 m², nachádzajúci sa v stavbe súp. č. 1394, or. č. 18, popis stavby ostatné objekty, druh stavby iná budova, postavená na pozemku CKN parc. č. 1912/1, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

pre žiadateľa: Jozef Janiga, s miestom podnikania Liptovská 2112/3, 034 01 Ružomberok, IČO: 52265331, živnostník zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Ružomberok, č. reg. 570-15961,

za účelom prevádzkovania pneuservisu v nebytovom priestore, **za cenu nájmu**, určenú podľa prílohy č. 6 v spojitosti s prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10, **na dobu neurčitú** s 3 mesačnou výpovednou lehotou pre obe zmluvné strany a za ďalších podmienok uvedených v zmluve. Náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru bude hradiť nájomca.

Nájomná zmluva bude uzatvorená Mestom Ružomberok, v zastúpení spoločnosťou ByPo spol. s r.o., so sídlom A. Bernoláka 6, Ružomberok, IČO: 31 579 175, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 935/L na základe platnej Mandátnej zmluvy.

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, Ľ. Kubáň, J. Kuráň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, Ľ. Kubáň, J. Kuráň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Prednosta MsÚ:

Ing. Marián Šeršík

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.