



Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 11.5.2016

K bodu č. 11.01

Uznesenie č. 99/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. s c h v a ľ u j e:

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

8 pozemkov v k. ú. Ružomberok, v lokalite "Milkov":

Pozemok číslo 1. parc. č. KN C 14049/51 o výmere 700 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 2. parc. č. KN C 14049/52 o výmere 735 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 3. parc. č. KN C 14049/53 o výmere 730 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 4. parc. č. KN C 14049/54 o výmere 730 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 5. parc. č. KN C 14049/56 o výmere 730 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 6. parc. č. KN C 14049/57 o výmere 760 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 7. parc. č. KN C 14049/59 o výmere 600 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 8. parc. č. KN C 14049/60 o výmere 535 m², druh pozemku ostatné plochy;

vyčlenené Geometrickým plánom č. 36672769-097/12, ktorý bol vyhotovený dňa 27.08. 2012 spoločnosťou RGK s.r.o., Malé Tatry 33, 034 01 Ružomberok a overený dňa 24.10. 2012 pod číslom 441/2012 Správou katastra Ružomberok,

ktoré pozemky sú zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok.

1

II. s c h v a ľ u j e:

podmienky predaja prebytočného majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods. 1. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Dôvod hodný osobitného zreteľa: pozemky v lokalite Milkov sa ponúkajú na predaj približne od roku 2012 za kúpnu cenu od 40€/1m² až po 20€/1m². OVS boli neúspešné, ako aj priamy predaj sp. Oraving s.r.o.. K dnešnému dňu došlo za stanovenú kúpnu cenu 25€/1m² k odpredaju len jedného pozemku, pričom v ďalších dvoch prípadoch predaja pozemkov záujemcovia od ponuky odstúpili a prijaté uznesenia v uvedenom prípade neboli realizované. Predpokladá sa, že sa po znížení kúpnej ceny zvýši záujem o kúpu pozemkov v predmetnej lokalite.

Predmetom predaja sú nasledujúce nehnuteľnosti:

Pozemok číslo 1. parc. č. KN C 14049/51 o výmere 700 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 2. parc. č. KN C 14049/52 o výmere 735 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 3. parc. č. KN C 14049/53 o výmere 730 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 4. parc. č. KN C 14049/54 o výmere 730 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 5. parc. č. KN C 14049/56 o výmere 730 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 6. parc. č. KN C 14049/57 o výmere 760 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 7. parc. č. KN C 14049/59 o výmere 600 m², druh pozemku ostatné plochy;
Pozemok číslo 8. parc. č. KN C 14049/60 o výmere 535 m², druh pozemku ostatné plochy;



vyčlenené Geometrickým plánom č. 36672769-097/12, ktorý bol vyhotovený dňa 27.08. 2012 spoločnosťou RGK s.r.o., Malé Tatry 33, 034 01 Ružomberok a overený dňa 24.10. 2012 pod číslom 441/2012 Správou katastra Ružomberok,

ktoré pozemky sú zapísané na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

a to za kúpnu **cenu 15€/m²** a poplatkov súvisiacich s prevodom práv.

III. odporúča vedeniu mesta zverejniť na internetovom portáli a inzerovať v miestnych médiách predaj pozemkov v lokalite Milkov

Hlasovanie I.: 16/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Kurňavka, A.Stolárová, neprítomní: M.Gašaj, P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, Ľ.Kubáň, M.Slašťan, M.Zuberec

Hlasovanie II.: 15/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Kurňavka, A.Stolárová, T.Šošovec, neprítomní: M.Gašaj, P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, Ľ.Kubáň, M.Slašťan, M.Zuberec

Hlasovanie III.: 16/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Kurňavka, A.Stolárová, neprítomní: M.Gašaj, P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, Ľ.Kubáň, M.Slašťan, M.Zuberec

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.