



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uznesenie prijaté na rokovaní mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 11.5.2016

K bodu č. 11.09

Uznesenie č. 106/2016

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

časť pozemku **parc.č. KNC 5701/1** o výmere 78 m² z celkovej výmery 1541 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku **parc.č. KNC 5704** o výmere 22 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, v lokalite ul. Sládkovičova;

II. schvaľuje

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 a § 22 ods. 1 písm. e, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie: Ide o pozemky (parc.č. KNC 5701/7 vytvorený z časti pozemku parc.č. KNC 5701/1 a pozemok parc.č. KNC 5704 zapísaný na LV č.4101), ktoré sú susediace s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa a to pozemkom parc.č. KNC 5703,5702,5701/3 a 5701/2, ktoré toho času slúžia pre potreby spoločnosti a jej klientov. Pozemky, ktoré má žiadateľ záujem odkúpiť, budú slúžiť pre ujednotenie areálu, za účelom vybudovania (rozšírenia) plochy na vybudovanie parkoviska pre klientov (nájomníkov) administratívneho centra spoločnosti RUKO s.r.o. **Predmetom predaja sú:**

pozemok **parc.č. KNC 5701/7 o výmere 78 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vytvorený geometrickým plánom č. 45351945-58/2016 vyhotoveným SGS Banská Bystrica s.r.o., Banská Bystrica dňa 12.04.2016 z časti pozemku parc.č. KNC 5701/1 o výmere 1541 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok a **pozemok parc.č. KNC 5704 o výmere 22 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, na doterajšieho vlastníka Mesto Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Sládkovičova pre kupujúceho **obchodnú spoločnosť: RUKO, s.r.o.**, so sídlom Sládkovičova 8, Ružomberok 034 01, IČO: 35 810 424, v podiele 1/1 do jej výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 12/2016 zo dňa 09.03.2016 spolu za pozemky **vo výške 3.060,- €** a správneho poplatku súvisiaceho s prevodom vlastníckeho práva.

III. „V kúpnej zmluve bude uvedená podmienka, že kupujúci najneskôr v termíne do 31.07.2016 bezodplatne prevedie Mestu Ružomberok pozemok o výmere cca 5 m² (v časti zasahujúcej do školského areálu), vytvorený z časti pozemku parc.č. KNC 5702, ktorého je kupujúci vlastníkom, pričom náklady na vypracovanie geometrického plánu bude znášať Mesto Ružomberok. Nesplnenie tejto podmienky zo strany kupujúceho zakladá právo Mesta Ružomberok ako predávajúceho na odstúpenie od kúpnej zmluvy“ .

Hlasovanie I: 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Kurňavka, neprítomní: M.Gašaj, P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, Ľ.Kubáň, M.Slašťan, M.Zuberec



Hlasovanie II: 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Kurňavka, neprítomní: M.Gašaj, P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, Ľ.Kubáň, M.Slašťan, M.Zuberec

Hlasovanie III.: 17/za/ - 0/zdržal sa/ - 0/proti/, nehlasoval: J.Kurňavka, neprítomní: M.Gašaj, P.Habo, K.Javorka, M.Kramárová, Ľ.Kubáň, M.Slašťan, M.Zuberec

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.