



Zápisnica napísaná z rokovania Mestského zastupiteľstva v Ružomberku zo dňa 05.02.2020

Primátor mesta Ružomberok

1. zástupca primátora mesta

2. zástupca primátora mesta

Hlavný kontrolór mesta Ružomberok

Prednosta MsÚ Ružomberok

MUDr. Igor Čombor, PhD. - ospravedlnený

Mgr. Michal Lazár

Ing. Ján Bednárík

Ing. Vladimír Trnovský

Ing. Marián Šeršík

Prítomní poslanci MsZ:

Ing. Juraj Burgan, Mgr. Marián Gašaj, Patrik Habo, Mgr. Jana Halušková, MUDr. Karol Javorka, PhD., Stanislav Javorka, Miroslav Kerdík, Ing. Slavomír Klačko, PhDr. Mária Kramárová, Bc. Michal Kubačka, JUDr. Ľubomír Kubáň, Mgr. art. Ján Kuráň, Vojtech Macko, Ing. Dušan Mataj, Ing. Vendelín Ružička, Adriana Stolarová, Ing. Anna Šanobová, PhDr. Pavel Šipoš, Ing. Milan Šlávka, Peter Štupák, Tomáš Šošovec, Ing. Roman Zach

Neprítomní poslanci MsZ:

Mgr. Martin Hromada, PhD.

Ostatní prítomní:

Vedúci oddelení MsÚ Ružomberok

Hlavný architekt Mesta Ružomberok

Náčelník MsP

Mgr. Martin Alušic

Mgr. Ivana Smilková

Štefan Červeň – Občianske združenie Hrabovská dolina

Patrik Lupták – Občianske združenie Za zdravý Ružomberok

Redaktori informačných médií:

Mestská televízia Ružomberok

Ružomerský hlas

MY Liptov

Ružomerský magazín

Rokovanie MsZ otvoril a viedol Mgr. Michal Lazár, 1. zástupca primátora mesta. Privítal prítomných hostí, poslancov a ostatných prítomných. Konštatoval, že rokovanie bolo riadne a včas zvolané v zmysle §12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, a že je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov MsZ. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Patrika Haba a Slavomíra Javorku. Písaním zápisnice poveril Bc. Petru Tomaškovú, pracovníčku MsÚ.

PROGRAM:

Časť I. Otvorenie

- 1. Určenie overovateľov a zapisovateľa**
- 2. Schválenie programu rokovania**

Časť II. Interpelácie poslancov a správy ÚHK

- 3. Správy o vybavovaní interpelácií po zasadnutí MsZ zo dňa 11.12.2019**
Predkladateľ: Ing. Peter Svrček – vedúci oddelenia vnútornej správy
- 4. Správa o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 11.12.2019 a 20.12.2019**
Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór



5. **Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol – Kontrola investičného diela „Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora“**
Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór
6. **Správa o kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra za rok 2019**
Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór
7. **Správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2019**
Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór

Časť III. Predkladané materiály

A. Hospodárenie mesta

8. **Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu Mesta Ružomberok k 30.11. a k 31.12.2019**
Predkladateľ: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku
9. **Zmena investičného plánu pre rok 2020**
Predkladateľ: Ing. Zuzana Jašková – vedúca oddelenia investícií

B. Majetkové záležitosti

10. **Návrh na odpredaj a prenájom nehnuteľností – 10.01 – 10.05**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
11. **Návrh na odpredaj a prenájom nehnuteľností – osobitný zreteľ – 11.01 – 11.14**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

C. Právne záležitosti

12. **Zrušenie nerealizovaných uznesení za obdobie r. 2015 – 2018 časť III.**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
13. **Majetko - právne vysporiadania – Nadobudnutie pozemkov Kráľovská cesta na Vlkolínece – SPF**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
14. **Zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam mesta pre účely financovania výstavby nájomných bytových domov**
Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

D. Všeobecne záväzné nariadenia, normy mesta, zmeny uznesení

15. **VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Ružomberok**
Predkladateľ: Ing. Jozef Pažitka – vedúci oddelenia školstva a športu
16. **VZN č. 2/2020 o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu mesta Ružomberok**
Predkladateľ: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

E. Informatívne materiály a správy

17. **Schválenie dotácie pre MHK Ružomberok**
Predkladateľ: Ing. Jozef Pažitka – vedúci oddelenia školstva a športu
18. **Schválenie vzniku dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Ružomberku**
Predkladateľ: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta
19. **Informácia ohľadne psov v meste Ružomberok**
Predkladateľ: Ing. Juraj Burgan – poslanec MsZ

F. Personálne záležitosti

G. Rôzne



Časť IV. Záver

Program rokovania bol schválený uznesením č. 1/2020.

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Gašaj, M. Hromada, K. Javorka, T. Šošovec

Doplnenie programu:

L. Kubáň – navrhol doplniť bod do bodu Rôzne – Vystúpenie zástupcov Občianskeho združenia Za zdravý Ružomberok

J. Kuráň – navrhol doplniť bod do bodu Rôzne – Príspevok pre prvorodičky a seniorov v meste Ružomberok

J. Kuráň – navrhol doplniť bod do bodu Rôzne – Doplnenie programu kontrol hlavného kontrolóra mesta Ružomberok

J. Bednárík – navrhol doplniť bod do bodu Rôzne – Účasť členov v jednotlivých komisiách

Hlasovanie: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Kerdík, neprítomní: M. Gašaj, M. Hromada, K. Javorka, T. Šošovec – návrh bol schválený

K bodu č. 3

Správa o vybavovaní interpelácií z MsZ konaného dňa 11.12.2019

Predkladateľ: Ing. Peter Svrček – vedúci oddelenia vnútornej správy

Spravodajca: Ing. Peter Svrček – vedúci oddelenia vnútornej správy

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál. Na rokovaní MsZ dňa 11.12.2019 boli podané interpelácie poslancov:

48, 49/19 – Mgr. Hromada pre MsP

50/19 – Ing. Šanobová pre OTS

51/19 – p. Macko pre OTS

52/19 – Mgr. Kuráň pre OTS

Mgr. Michal Lazár otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

P. Šipoš – uviedol k interpelácii, ktorá sa týkala umiestnenia spomaľovačov na uliciach Jelence a Baničné, že je to dlhodobý riešený problém. Dohodlo sa na riešení, že sa objedná inžiniering, aby sa táto situácia vyriešila. Všetko sa urobilo, ale nakoniec vypracovanú projektovú dokumentáciu polícia zamietla. Požiadal, aby tento problém ostal otvorený, pretože je to stav, ktorý je neúnosný. Ďalej uviedol, že treba rokovať s políciou, aby navrhli nejaké riešenie, nakoľko polícia nechce spomaliť rýchlosť a ani žiaden retardér.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 2/2020.**

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, K. Javorka, T. Šošovec

K bodu č. 4

Správa o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 11.12.2019 a 20.12.2019

Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Na základe Rokovacieho poriadku MsZ predkladám správu o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 11.12.2019 a 20.12.2019.

Mgr. Michal Lazár otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

Uzn. č. 172/2018 časť III. zo dňa 03.07.2018:

Bez diskusie.

Uzn. č. 110/2019 časť II. zo dňa 26.06.2019:

L. Kubáň – uviedol, že nemôže súhlasiť s odpoveďou, že poslanci budú žiadať mesto, aby hľadalo spôsob financovania na dokončenie bežeckého oválu bez plánovaných šatní a tribúny, preto žiada predĺžiť zročnosť do 11/2020, aby sa už reálne dohodlo, čo s areálom ďalej. 400m bežecký areál sa tam realizovať nedá, preto



po dohode s Útvárom hlavného architekta treba hľadať riešenia, aké voľnočasové aktivity by sa mohli realizovať do budúcnosti.

L. Kubáň – podal návrh na predĺženie zročnosti uznesenia do 11/2010

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, K. Javorka, T. Šošovec – návrh bol schválený

Uzn. č. 233/2019 časť II. zo dňa 11.12.2019:

Bez diskusie.

Uzn. č. 234/2019 časť III. zo dňa 11.12.2019:

M. Lazár – uviedol, že stretnutie sa uskutočnilo dňa 04.02.2020, kde sa dohodli na riešení, prijali záver, ktorý bude doručený všetkým účastníkom stretnutia. Dohodli sa na tom, že v mestskej televízii bude 4x ročne diskusná relácia na politickú tému za účasti oponentov alebo poslancov, ktorí majú na veci rozdielne názory a v Ružomberskom hlase bude mať každý poslanec MsZ priestor na vyjadrenie svojich názorov 1x ročne bez obmedzenia témy.

L. Kubáň – uviedol, že bol by rád, keby zápisnicu z rokovania komisie obdržali všetci poslanci MsZ. Opýtal sa, či aj v Radničnom spravodaji budú mať poslanci priestor na vyjadrenie.

M. Lazár – odpovedal, že zápisnica bude preposlaná všetkým účastníkom rokovania komisie a ak je požiadavka, aby bola preposlaná aj všetkým poslancom MsZ, tak to nie je problém. Ďalej odpovedal, že uznesenie z rokovania komisie nehovorí o Radničnom spravodaji.

P. Habo – uviedol, že na stretnutí sa dohodlo, že zápisnica bude najprv zaslaná všetkým zúčastneným na rokovaní komisie a až potom všetkým poslancom MsZ.

J. Kuráň – poďakoval p. Lazárovi za zorganizovanie stretnutia a všetkým zúčastneným a to najmä preto, že vznikla zaujímavá debata, kde si každý vyjasnil svoje postoje k otázkam médií v našom meste. Preberali témy ako je objektivita, transparentnosť, cenzúra, či programová štruktúra. Ďalej uviedol, že si vypočul veľmi zaujímavé názory, ale nechal sa aj poučiť. Bola to veľmi konštruktívna debata, ktorej je rád. Poprosil p. Lazára, či by táto komisia nemohla zasadať aspoň 2x do roka a vydiskutovať si svoje prípadné rozličné postoje. Navrhol, aby mestská televízia zriadila svoj vlastný YouTube kanál, na ktorý budú nahrávané všetky MsZ, aby mali občania v meste jednoduchší prístup k informáciám. V iných mestách je to bežné. Bol by rád, keby mestská televízia využívala tento kanál aj na vlastnú propagáciu. Uviedol, že podá návrh na uznesenie.

4

M. Lazár – uviedol, že zorganizovať stretnutie s médiami 2x ročne nie je problém. K návrhu na uznesenie uviedol, že bol by rád, aby sa zriadenie YouTube kanála prerokovalo v najbližšej dobe v komisii s riaditeľom KD AH, a.s. Nakoľko teraz nemôžeme zaväzovať KD AH, a.s. ničím, keď nevieme či je to reálne alebo nie je. Bolo by to transparentnejšie, ak by sa najprv vyjadril riaditeľ KD AH, a.s.

M. Šlávka – uviedol, že dopredu nevieme povedať aké je potrebné napr. technické riešenie, finančné navýšenie atď. Treba to nechať na ďalšiu diskusiu v príslušnej komisii, kde bude prizvaný riaditeľ KD AH, a.s.

J. Kuráň – uviedol, že zriadenie YouTube kanálu je v trvaní cca 5 minút a nestojí to žiadne financie. Jediné čo sa stane je, že občania budú mať rýchlejší a transparentnejší prístup k informáciám ako hľadaním na stránke mesta. Nevidí dôvod, aby sa zriadenie YouTube kanálu muselo preberať na komisii. Trvá na tom, aby návrh uznesenia prešiel hlasovaním.

M. Lazár – podal návrh na uznesenie – MsZ schvaľuje úlohu ako splnenú a ukončenú.

Hlasovanie: 18 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: J. Burgan, K. Javorka, L. Kubáň, V. Macko, P. Šípoš, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec – návrh bol schválený

J. Kuráň – podal doplňujúci návrh – MsZ žiada vedenie mesta a vedenie KD AH, a.s., aby Mestská televízia Ružomberok zriadila svoj vlastný YouTube kanál, na ktorý budú nahrávané všetky zasadnutia MsZ

Hlasovanie: 10 /za/: M. Gašaj, P. Habo, K. Javorka, M. Kerdík, M. Kubačka, L. Kubáň, J. Kuráň, V. Macko, A. Stolárová, P. Štupák/ - 4 /zdržal sa/: J. Burgan, M. Lazár, A. Šanobová, P. Šípoš/ - 9 /proti/: J. Bednárík, J. Halušková, S. Javorka, S. Klačko, M. Kramárová, D. Mataj, V. Ružička, M. Šlávka, R. Zach/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec – návrh nebol schválený



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Uzn. č. 238/2019 časť I. zo dňa 11.12.2019:
Bez diskusie.

Uzn. č. 239/2019 časť I. zo dňa 11.12.2019:
Bez diskusie.

Uzn. č. 240/2019 časť III. zo dňa 11.12.2019:

K. Javorka – uviedol, že obstaráť strategický dokument nemôže trvať rok. Zdá sa mu to hodne príkre hlavne z hľadiska v akom prostredí teraz žijeme, že nemôžeme pomaly vychádzať ani z domov.

J. Bednárík – uviedol, že termín do konca roka je preto, aby bol priestor na jednanie, pretože tento dokument pôjde do komisie a MsZ. Nevylučuje, že to bude skôr. Rokovanie komisie sa uskutoční 10.02.2020, kde sa tento dokument bude preberať.

Uzn. č. 250/2019 zo dňa 11.12.2019:

P. Habo – uviedol, že v materiáli sa píše, že počas osobného rokovania s jednotlivými vlastními, ktoré začne 18.02.2020 pripraví Okresný úrad, odbor lesný a pozemkový databázu všetkých vlastníkov, ktorí sa vyjadria k otázkam. Každý vlastník má odpovedať na nasledujúce otázky, či svoj pozemok chce použiť pre stavebný pozemok a chce nové umiestnenie, či chce predať svoj pozemok Mestu Ružomberok za 15,90€/m² pre potrebu výstavby ciest a inžinierskych sietí a či chce finančné vyrovnanie cez Okresný úrad, odbor lesný a pozemkový, ktorý nariadi mestu vyplatiť dotyčnému vlastníkovi 21,-€/m². To znamená, keďže mesto nerobí druhú anketu, ktorú bolo vhodné urobiť, tak ako to bolo v roku 2018 a požiadalo Okresný úrad, odbor lesný a pozemkový, aby pri jednotlivých prerokovaniach takúto otázku jednotlivým vlastníkom dal, tak si treba uvedomiť, že značná časť vlastníkov bude chcieť finančné vyrovnanie v zmysle zákona, ktoré schválilo a hovorí o cene 21,-€/m². Upozornil na to, že situácia je takáto, buď vlastník pozemok predať nechce a pozemok mu necháme a hľadá sa nové umiestnenie so zhotoviteľom pozemkových úprav alebo sa rozhodne hneď predať mestu svoj pozemok za 15,90€/m² alebo na nariadenie Okresného úradu, odbor lesný a pozemkový dostane 21,-€/m², avšak až pred skončením pozemkových úprav, čo v zmysle zmluvy o dielo je november 2021. Ďalej uviedol, že sa bude schvaľovať požiadavka právneho oddelenia na zabezpečenie externej právnej agentúry, ktorá pripraví jednotlivé zmluvy. Opýtal sa ako si to právne oddelenie predstavuje.

5

K. Šimanská – odpovedala, že to čo povedal p. Habo je pravda, k vyrovnacím podielom dôjde, čiže po prerokovaní zásad umiestnenia nových pozemkov, na to sa čaká v rámci Okresného úradu, odbor lesný a pozemkový, táto skutočnosť nastane, t.j., že Okresný úrad, odbor lesný a pozemkový predbežne mestu dodá databázu, kde sa bude vlastníkov pozemkov pýtať, či budú mať záujem o vyrovnací podiel alebo o vyrovnanie pozemkov a tí, ktorí budú mať záujem o vyrovnací podiel, tak tam je dopad na rozpočet vo výške 21,-€/m². Tento postup bol zvolený vedením mesta. Vedenie mesta rozhodlo, že sa bude takto postupovať. Mesto počká na databázu Okresného úradu, odbor lesný a pozemkový, čo bude v mesiaci máj až jún. Čo sa týka vysporiadavania pozemkov nevie teraz povedať odhad, či to bude v kapacitách právneho oddelenia. Navrhovala spoluprácu s p. Kupčulákom vzhľadom na to, že p. Kupčulák má všetky údaje a aktuálne databázy o obvode pozemkových úprav.

Uzn. č. 258/2019 zo dňa 11.12.2019:

M. Lazár – prečítal ďakovný list, ktorý prišiel od p. primátorky mesta Prešov „Vážený pán primátor, dovoľte mi, aby som Vám v mene svojom i v mene obyvateľov mesta Prešov, ktorí sú dotknutí tragickým výbuchom plynu v bytovom dome na Mukačevskej ulici zo dňa 06.12.2019, úprimne a vrecne poďakovala za Vašu podporu, solidaritu a spolupatričnosť v týchto obzvlášť náročných chvíľach pre mesto Prešov. Srdečne Vám ďakujem za Vašu mimoriadnu finančnú pomoc. Som presvedčená, že aj vďaka nej a Vašej podpore sa občanom poškodeným touto tragédiou a jej následkami v značnej miere uľahčí začať v živote odznova.“

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 3/2020.**

Hlasovanie: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 5

Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol – Kontrola investičného diela „Rekonštrukcia pešej zóny ul. Podhora“

Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Spravodajca: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Na základe § 18f odsek 1, písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór správu o výsledkoch kontroly priamo mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Mgr. Michal Lazár otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 4/2020.**

Hlasovanie: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 6

Správa o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Ružomberok za rok 2019

Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Na základe § 18f odsek 1 písmeno e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór mesta raz ročne správu o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Ružomberok za rok 2019 mestskému zastupiteľstvu, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku.

Mgr. Michal Lazár otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

L. Kubáň – sa opýtal na Kontrolu č. 5/2019 Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách vykonaných ÚHK v roku 2018, ako sa ide ďalej postupovať s touto kontrolou.

V. Trnovský – odpovedal, že bolo prijaté opatrenie, bol prísľub na vybudovanie cesty, bol urobený zápis s majiteľom. V správe z plnenia opatrení z roku 2019 bude popísaná aj táto stavba.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 5/2020.**

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: V. Macko, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

6

K bodu č. 7

Správa o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy Mesta Ružomberok za rok 2019

Predkladateľ: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Vladimír Trnovský – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Správu o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií samosprávou Mesta Ružomberok za rok 2019 predkladám na základe § 21 Zásad vybavovania sťažností a petícií v podmienkach Mesta Ružomberok v súlade s § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Mgr. Michal Lazár otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

M. Kramárová – sa opýtala k Petícii obyvateľov bytového domu Za drážou 7 – 16, Ružomberok – žiadosť zaradiť rekonštrukciu chodníka od MŠ Za drážou až po obchod na Rovni na Námestí SNP, či po vyhotovení projektovej dokumentácie bol predložený návrh na zaradenie rekonštrukcie chodníka do investičného plánu. Občania žiadali, aby bol dodržaný dizajn Rovne, týka sa to dlažby a nie asfaltu ako je teraz zaradený do investičného plánu. Občania ju požiadali, aby navrhla, aby bola dodržaná v investičnom pláne súťaž na dlažbu a nie na asfaltový povrch.

Z. Jašková – odpovedala, že je vyhotovená projektová dokumentácia, je to zaradené do investičného plánu, ale v asfaltovom prevedení. Takéto bolo rozhodnutie pri návrhu investičného plánu na tento rok.

M. Kramárová – uviedla, že občania žiadali, aby keď sa urobí rozpočet za minulý rok, aby bol dotovaný tento chodník, aby sa zvýšila dotácia, prípadne, aby sa vysúťažila dlažba v sume 80.000,-€. Občania trvajú na dlažbe.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

J. Bednárík – uviedol, že ak je tam takýto problém, tak treba zorganizovať stretnutie s občanmi a podať vysvetlenie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 6/2020**.

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: A. Šanobová, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 8

Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.11. a k 31.12.2019

Predkladateľ: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Spravodajca: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Správa sa predkladá na základe Zásad rozpočtového hospodárenia Mesta Ružomberok. Správa bola prerokovaná v Komisii pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta a v MsR, odporučili správu zobrať na vedomie.

Mgr. Michal Lazár otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 7/2020**.

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 9

Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2020

Predkladateľ: Ing. Zuzana Jašková – vedúca oddelenia investícií

Spravodajca: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Zmena a doplnenie investičného plánu o akciu PD revitalizácia Kalvárie a jej finančné krytie z fondu rozvoja mesta vyplynula z nevyhnutnosti zaradiť projektovú zložku tejto investičnej akcie do investičného plánu na rok 2020. Pri schvaľovaní investičného plánu na rok 2019 a 2020 sa táto akcia do IP 2019 ani IP 2020 nedostala. Počas roka 2019 nebola akcia do investičného plánu ani zaradená, nakoľko Mesto Ružomberok čakalo na podpis kúpnej zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom ako vlastníkom pozemku pod budúcou stavbou. Realizácia tejto akcie nie je možná bez právoplatného stavebného povolenia, a to je možné zo strany stavebného úradu vydať až po vydokladovaní vlastníckeho resp. iného práva k pozemku, na ktorom má byť stavba umiestnená. Keďže schvaľovacie procesy k podpisu zmluvy na SPF trvali skoro celý rok 2019, niektoré vyjadrenia dotknutých orgánov pre účely stavebného konania stratili platnosť. Preto je nevyhnutné vybaviť ich odznova. Jedná sa o vyjadrenia vlastníkov a správcov inžinierskych sietí. Tieto vyjadrenia sú spoplatnené. K tomu, aby Mesto Ružomberok mohlo opakovane žiadať o vyjadrenie príslušné dotknuté orgány pre účely stavebného konania a tieto následne aj zaplatiť, je nevyhnutné, aby projektová zložka investičnej akcie bola zaradená do IP na rok 2020 a zároveň bola aj vykrytá financiami. Na ozrejmienie uvádzame, že vyjadrenia dotknutých orgánov k projektovým dokumentáciám pre účely konaní podľa stavebného zákona, ktoré sú spoplatnené, sa financujú z projektovej zložky investičnej akcie, nie z jej realizačnej časti. Použitie finančných prostriedkov z fondu rozvoja mesta schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Zmena a doplnenie investičného plánu o akcie PD bytovky ul. Plavisko a PD bytový dom Cesta do tehelne vyplynula s požiadavky Útvaru hlavného architekta. Aby bolo možné pokračovať v procesoch navrhovania ako aj povoľovania týchto dvoch bytoviek, ktoré koordinuje ÚHA, je nevyhnutné, aby boli projektové zložky týchto akcií zaradené do investičného plánu. Doplnenie investičného plánu o PD oboch bytoviek nemá vplyv na rozpočet, nakoľko boli obe akcie finančne vykryté pri schválení rozpočtu na rok 2020.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

J. Kuráň – uviedol, že si veľmi dobre uvedomuje potrebu výstavby nových bytových domov v meste Ružomberok. No napriek tomu sa pýta, prečo sa mesto najprv nezameriava na bytovú zástavbu na Plavisku, ale na Ceste do tehelne, kde sa takýto bytový dom vôbec nehodí. Najmä preto, že celá lokalita je osadená rodinnými domami so záhradami. Ďalej sa opýtal, či mesto má predbežný súhlas Železníc SR na odkúpenie príľahlých pozemkov k tejto budúcej budove alebo aspoň zabezpečenie prístupu k prípadnej budúcej stavbe.

M. Alušic – uviedol, že pozemok, kde má stať bytovka má prístup z verejnej komunikácie, ktorá patrí mestu. To je cesta, ktorá spája Bystrickú cestu so Sládkovičovou. Pozemok Železníc SR sa nachádza len z jednej



strany, kde je železničná trať. Ďalej uviedol, že do problému vstúpil ako mediátor na jednej strane ľudí, ktorí žijú v danej oblasti a Mesta Ružomberok. V tejto chvíli prebieha diskusia za akých podmienok by súhlasili s tým, aby výstavba prebehla, tak ako je navrhovaná. Zatiaľ sú pripravení komunikovať o tom, že v územnom pláne je toto územie pripravené na výstavbu, čiže sú pripravení súhlasiť, ak im budú splnené niektoré podmienky, ktoré sú zadefinované. Zatiaľ to vyzerá nádejne.

K. Šimanská – uviedla, že pozemky, ktoré boli určené pre výstavbu mesto nadobudlo zámenou s Okresným úradom v Žiline, takže to územie bolo kompaktné, nepredpokladalo sa, že zasiahne aj do pozemkov Železníc SR, ale parkoviská sú naprojektované aj na pozemkoch vo vlastníctve Železníc SR. V tomto momente sa finalizujú s nimi nájomné zmluvy a zmluvy o budúcich zmluvách na zriadenie inžinierskych sietí podľa daného projektu, čiže aj pripomienkové konanie je už v štádiu, že bude podpísaná zmluva.

K. Javorka – sa opýtal na Revitalizáciu územia Kalvária, kedy sa môže očakávať, že táto dokumentácia bude ukončená.

Z. Jašková – odpovedala, že dokumentácia je ukončená, územné rozhodnutie je vybavené, čaká sa ešte na jedno stanovisko.

K. Javorka – požiadal o zaslanie finálneho stavu projektovej dokumentácie, podľa čoho sa to bude realizovať.

Z. Jašková – odpovedala, že to nie je problém a projektovú dokumentáciu zašle všetkým poslancom MsZ.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 8/2020**.

Hlasovanie: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 1 /proti/: M. Kubačka/, nehlasoval: P. Habo, D. Mataj, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie k bodom 10.02, 10.03, 10.04, 11.01, 11.03, 11.04, 11.05, 11.07, 11.08, 11.12 bez diskusie a body schválené jedným hlasovaním:

10.02 Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže do vlastníctva žiadateľa – L. Zvara – lokalita ul. Tatranská cesta

10.03 Zmena uznesenia MsZ č. 68/2019 zo dňa 10.04.2019 – bezodplatný prevod pozemkov v prospech mesta Ružomberok – lokalita MsČ Biely Potok

10.04 Kúpa pozemku parc. č. KNE 1073/36, lokalita Satelity do vlastníctva Mesta Ružomberok

11.01 Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa – A. Baričáková – lokalita Baničné – osobitný zreteľ

11.03 Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa – Ing. D. Jelšovka – lokalita Vyšné Matejkovo – osobitný zreteľ

11.04 Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov – Hýrošovcov – lokalita MsČ Biely Potok – osobitný zreteľ

11.05 Kúpa pozemku v prospech Mesta Ružomberok so zriadením vecného bremena / neschválenie predaja pozemkov – lokalita ul. Za dráhou v Ružomberku – osobitný zreteľ

11.07 Prenájom časti HDPE chráničky (mikrotrúbička) mesta na Klačne – obchodná verejná súťaž

11.08 Nájom nebytových priestorov na Považskej ul., stavba súp. č. 1394 – Jozef Janiga – osobitný zreteľ

11.13 neschválenie zmeny nájomného v Nájomnej zmluve CEZ 0500/2016 z 27.10.2016 z 27.10.2016 Liptovský cyklistický spolok, o.z. – osobitný zreteľ

13 Majetko – právne vysporiadania: Nadobudnutie pozemkov Kráľovská cesta na Vikolínec – SPF

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: D. Mataj, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec – **návrh bol schválený**

K bodu č. 10.01

Predaj pozemku zastavaného stavbou rekreačnej chaty a pozemku k nej príslušného do vlastníctva žiadateľa – Š. Stacha – lokalita Malinô Brdo

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie materiál týkajúci sa predaja pozemkov parc.č. KNC 14728/1 a parc.č. KNC 14728/2, nachádzajúcich sa v lokalite Malinô Brdo, do vlastníctva žiadateľa za účelom



majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou rekreačnej chaty súp.č. 3829 a pozemku k stavbe príslušného.

Dňa 25.11.2019 bola Mestu Ružomberok doručená žiadateľom p. Stachom ako vlastníkom rekreačnej chaty s.č. 3829 „Žiadosť o odkúpenie pozemku zastavaného stavbou chaty a pozemku k nej príslušného o výmere 120 m²“.

Predaj obchodnou verejnou súťažou by nebol efektívny a ani spravodlivý.

Stanovisko Útvaru hlavného architekta: Predmetná parcela je v zmysle územného plánu určená na zastavanie podľa regulatívu „R2 – plochy rekreácie, malé súkromné chaty“. Zámer využitia parcely KNC 14728/2 a KNC 14728/1 je v súlade s územným plánom. K odpredaju z hľadiska územného plánu nemajú námietky.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 25.11.2019: Vedenie mesta schvaľuje odpredaj pozemku parc.č. KNC 14728/1 a parc.č. KNC 14728/2 v celosti, aj nad rozsah stanovený Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok (t.j. do 150 m²), a to vzhľadom na prebytočnosť zvyškovej parcely (t.j. KNC 14728/1) o výmere 19 m², ktorá je pre Mesto nevyužitelná.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

L. Kubáň – uviedol, že bol pri tvorbe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok. V Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok máme zadefinované 150m², materiál hovorí o 19m², treba sa do budúcnosti zamyslieť, lebo sa vytvára precedens. Treba navrhnúť zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, čo sa týka týchto lokalít a príslušných pozemkov a možno tie príslušné pozemky zvýšiť na 200m², pretože toto nie je ojedinelý prípad a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok sa robili, aby platili pre všetkých rovnako. Je za to, aby sa pri najbližšej zmene zásad zmenila metráž na príslušné pozemky v týchto lokalitách.

K. Šimanská – uviedla, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok netreba meniť, pretože zásady umožňujú odpredaj aj vo vyššej výmere než je 150m², je to v časti predaja príslušných pozemkov a zásady v tomto smere pamätajú na situáciu, kedy sa dopredáva väčšia výmera, pretože napr. mestu by ostala parcela, ktorá je zbytková, nevyužitelná, tak ako je to v tomto prípade.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 9/2020**.

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: D. Mataj, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

9

K bodu č. 10.02

Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže do vlastníctva žiadateľa – L. Zvara – lokalita ul. Tatranská cesta
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie materiál týkajúci sa predaja pozemku parc.č. KNC 7161/2 o výmere 3 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Tatranská cesta, do vlastníctva žiadateľa za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou garáže súp.č. 4336.

Dňa 21.11.2019 bola Mestu Ružomberok doručená žiadateľom p. Zvarom ako vlastníkom stavby garáže „Žiadosť o odkúpenie pozemku“.

Predaj obchodnou verejnou súťažou by nebol efektívny a ani spravodlivý. Po odkúpení pozemku od mesta Ružomberok o výmere 3 m² kupujúci odkúpi zvyšnú časť pozemku zastavaného stavbou garáže od súkromného vlastníka.

Stanovisko Útvaru hlavného architekta zo dňa 08.01.2019: Predaj tohto pozemku je v súlade s ÚPN, aj keď ÚPN nerieši predaj, ale funkciu predmetného územia. **Predmetná plocha je vo funkcii plochy výroby a technickej vybavenosti vrátane parkovísk a garáží.**

Materiál bol schválený bez diskusie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 10/2020**.

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Lazár, D. Mataj, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec



K bodu č. 10.03

Zmena uznesenia MsZ č. 68/2019 zo dňa 10.04.2019 – bezodplatný prevod pozemkov v prospech mesta Ružomberok – lokalita MsČ Biely Potok

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku na svojom zasadnutí dňa 10.04.2019 prijalo Uznesenie č. 68/2019, ktorým schválilo bezodplatný prevod pozemkov do vlastníctva mesta Ružomberok v lokalite MsČ Biely Potok od ich doterajších vlastníkov, nakoľko sú tieto pozemky miestnou prístupovou komunikáciou ul. Pod Sidorovo a pred technicko – hospodárskym mapovaním boli nehnihovanou parcelou č. 20069 zapísanou v evidenčnom liste č.1316 na pôvodného vlastníka Mesto Ružomberok.

Zmena prijatého uznesenia č. 68/2019 zo dňa 10.04.2019 sa navrhuje z dôvodu opravy nesprávne uvedeného označenia pozemku parc. č. 6760, z ktorého bol GP vytvorený pozemok parc.č. KNC 9196/2, keď namiesto nesprávne uvedeného parc.č. KNC 6760 má byť správne uvedené parc.č. KNE 6760.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 11/2020.**

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Lazár, D. Mataj, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 10.04

Kúpa pozemku parc. č. KNE 1073/36, lokalita Satelity do vlastníctva Mesta Ružomberok

Predkladateľ: Mgr. Martin Alušic – AK Alušic, s.r.o.

Spravodajca: Mgr. Martin Alušic – AK Alušic, s.r.o.

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Možnosť získať uvedený pozemok bola zistená pri výkupe pozemkov nachádzajúcich sa na ulici Pod cintorínom. Keďže sa na pozemku vo väčšine jeho výmery nachádza cesta a chodník, pričom kúpna cena je rovnaká ako pri kúpe pozemkov pod cestami, teda 5,- Eur, za 1 m2, navrhuje sa využiť možnosť pozemok kúpiť. Vo všetkých orgánoch, teda dvoch komisiách a v Mestskej rade bola návrh prijatá jednoducho.

Vedenie mesta dňa 26.11.2019 prerokovalo návrh AK Alušic, s.r.o. kúpiť predmetný pozemok a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 12/2020.**

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: M. Lazár, D. Mataj, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 10.05

Nájomná zmluva CEZ 132/2005, resp. CEZ 180/2007 euroAWK, s.r.o. - predĺženie

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe **žiadosti, doručenej MsÚ dňa 02.07.2019 a na základe rokovania zo dňa 28.01.2020.**

Spoločnosť euroAWK má s Mestom Ružomberok uzatvorenú Nájomnú zmluvu CEZ 132/2005, resp. 180/2007 zo dňa 03.02.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 12.09.2007 a Dodatku č. 2 zo dňa 09.12.2009. Predmetom zmluvy bol prenájom mestských pozemkov pre účely umiestnenia reklamných stavieb nájomcu, a to city light vitrín, billboardov a umiestnenia prístreškov MHD, na ktorých si spoločnosť umiestňuje reklamu. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu 15 rokov a bola realizovaná, t.j. stavby boli podľa zmluvy na pozemkoch mesta umiestnené, vrátane vybudovania MHD prístreškov, používaných mestom v rámci mestskej dopravy, a spoločnosť euroAWK hradila mestu Ružomberok nájomné za príslušné obdobie.



V súčasnosti prebiehajú rokovania zástupcov spoločnosti euroAWK s vedením mesta, resp. poverenými zodpovednými osobami v rámci riešenia dopravy v meste Ružomberok. Predmetný materiál na predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na ďalší rok, t.j. do 03.02.2021, vytvára priestor pre odborné prerokovanie vecí, technické nastavenie parametrov prípadne verejného obstarávania na vybudovanie súvisiacej dopravnej infraštruktúry v rámci celkového riešenia dopravy v meste Ružomberok. Po uplynutí platnosti nájomnej zmluvy, je vlastníkom stavieb MHD prístreškov podľa nájomnej zmluvy spoločnosť euroAWK. Uvedené bude potrebné v rámci rokovaní doriešiť, a to s ohľadom na zámyery mesta v rámci realizácie projektu dopravy.

Vedenie mesta dňa 27.01.2020 prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

J. Kuráň – sa opýtal, či nájomca požiadal v stanovenom termíne podľa bodu 11.15 zmluvy z roku 2005 6 mesiacov pred termínom o predĺženie danej zmluvy. Po preštudovaní danej zmluvy zistil, že je pre mesto nevýhodná z hľadiska výšky nájmu, aj z obmedzenia možnosti vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na reklamné plochy v meste. Ďalej uviedol, že všetko sa robí na poslednú chvíľu. A výhovorka, že zabudnutá zmluva sa zjavila na stole p. Bednáríka a právneho oddelenia ani nie týždeň pred jej ukončením neobstojí. To, že ju doniesol p. Mišovič, ktorý ani nie je zamestnanec mesta vyvoláva ďalšie pochybnosti. Podľa jeho názoru, by sa nič nestalo, keby mesto danú zmluvu nepredĺžilo. Pri nepredĺžení zmluvy mestu nehrozia žiadne sankcie. Má za to, že všetky zastávky v meste by mali byť výlučne vo vlastníctve mesta a to aj s reklamnými plochami. Ak sa už má zmluva predĺžiť, tak nemusíme ju predĺžiť na celý rok. 6 mesiacov je dostatočná doba na vypísanie verejnej súťaže.

K. Javorka – uviedol, že súhlasí s p. Kuráňom. Najväčším problémom je, že sú tam 14 rokov staré platné dohodnuté podmienky v korunách za m², s čím nesúhlasí. Je tu priestor upraviť to v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok.

L. Kubáň – sa opýtal, či môže vidieť žiadosť spoločnosti euroAWK, s.r.o. zo dňa 02.07.2019.

K. Šimanská – odpovedala, že žiadosť sa neobjavila na právnom oddelení, žiadosť nebola pridelená na právne oddelenie, žiadosť na právne oddelenie odovzdal p. Mišovič. Celá agenda bola pridelená p. Chmelárovi a p. Mišovičovi, ktorí rokovali so spoločnosťou euroAWK, s.r.o., čo potvrdila aj spoločnosť. K otázke p. Kubáňa odpovedala, že žiadosť je zverejnená na plátne. Na otázku p. Javorku odpovedala, čo sa týka stanoviska, že spoločnosť euroAWK, s.r.o. nemá záujem o uzatvorenie dodatku na obdobie jedného roka, tak to nie je tak, pretože spoločnosť euroAWK, s.r.o. už doručila návrh dodatku podpísaný z ich strany. Takže vôľa uzatvoriť takúto zmluvu zo zmluvnej strany spoločnosti euroAWK, s.r.o. je. Myslí si, že teraz nejakým spôsobom uzatvárať zmluvu na 15 rokov alebo upravovať dodatok ako navrhuje p. Javorka vo všetkých veciach ako je financovanie, nájom atď. na to nie sme momentálne pripravení, pretože treba vychádzať z genézy zmluvy. Zmluva vychádzala z toho, že spoločnosť euroAWK, s.r.o. dá nejakú investíciu do MHD prístreškov, ktorú teraz nevie povedať v akom rozsahu je, pretože je to investičný náklad pre prípravu 22 MHD prístreškov. A k tejto investícií sa zmluvný vzťah nastavil tak, že spoločnosť euroAWK, s.r.o. odužíva formou, že môže si umiestňovať reklamné zariadenia na mestských pozemkoch a platí 30% zo zisku z týchto prenájmov ďalším subjektom týchto plagátovacích plôch. Čas ako navrhuje p. Kuráň tiež nie je primeraný. V tomto momente sa materiál predkladá len na získanie nejakého ročného priestoru času na prácu, za ktoré bude zodpovedať p. Mišovič.

P. Habo – uviedol, že táto zmluva má 15 rokov. Nemyslí si, že komfortný čas máme teraz, keď je ukončená zmluva. Ich úlohou bolo 6 mesiacov vopred dať žiadosť, ak chcú predĺžiť zmluvu a mesto malo využiť 6 mesiacov na to, aby sme sa dohodli na nových podmienkach, buď s platnosťou novej zmluvy alebo zdodatkováním novej zmluvy, t.z., že nie je správne si dnes uvedomovať, že podpíšeme zmluvu na jeden rok za tých istých podmienok. Nesúhlasí, aby sa dnes predlžovala zmluva 1,-Sk/m²/rok len preto, aby sme mali pokoj a potom vyrokujeme niečo. V tomto prípade vznikajú rôzne otázky, či je dôležité teraz predlžovať túto zmluvu, keď ideme do celoslovenských volieb tieto aktivity sa môžu zneužiť. Vedenie mesta a právne oddelenie malo vopred stanoviť podmienky a určiť pravidlá novej zmluvy alebo nového dodatku. Uviedol, že v žiadnom prípade, by sa táto zmluva nemala predlžovať, mala by sa uzavrieť. Dnes treba hovoriť o nových podmienkach. Nemôžeme takúto dôležitú zmluvu nerokovať v Komisii pre kultúru a cestovný ruch a v Komisii pre financie, majetok a podnikateľské prostredie.

K. Šimanská – uviedla, že čo sa týka ceny nájmu, tak cena nájmu je symbolické 1,-€, ale treba povedať, že platia 30% z obratu, ktorý majú za reklamné plochy.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

J. Bednárík – uviedol, že určite boli povedané veci, ktoré sú pravdivé. Žiadosť mala byť zaevidovaná a distribuovaná na právne oddelenie. Nestalo sa tak. Keď sa zistilo v akom je to stave, tak rýchlo reagovali. Prečo predĺžiť na jeden rok je preto, aby sme mali dostatočný priestor na to, aby sme vedeli vysúťažiť verejným obstarávateľom čo ďalej. Pretože okrem tejto spoločnosti sa prihlásila aj ďalšia, ktorá má záujem. Jedná sa o MHD prístrešky, ktorých je 25 a tieto prístrešky sú majetkom spoločnosti euroAWK, s.r.o. Ak nepodpíšeme dodatok, tak môžu prísť a zobrať prístrešky. Rok je na to, aby sme pripravili súťaž, tak ako má byť.

K. Javorka – *podal pozmeňujúci návrh – v prípade predĺženia zmluvy CEZ 132/2005 v znení neskorších dodatkov, MsZ žiada zmenu cenových podmienok Nájomnej zmluvy CEZ 132/2005 v znení neskorších dodatkov v Zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok*

Hlasovanie: 9 /za/ - 4 /zdržal sa: M. Gašaj, J. Halušková, M. Kramárová, D. Mataj/ - 9 /proti: J. Bednárík, S. Javorka, S. Klačko, M. Kubačka, M. Lazár, V. Ružička, P. Šipoš, M. Šlávka, R. Zach/, nehlasoval: A. Stolárová, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec – **návrh nebol schválený**

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 13/2020.**

Hlasovanie: 12 /za/ - 2 /zdržal sa: M. Gašaj, A. Stolárová/ - 9 /proti: J. Burgan, P. Habo, K. Javorka, M. Kerdík, Ľ. Kubáň, J. Kuráň, V. Macko, A. Šanobová, P. Štupák/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.01

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa – A. Baričáková – lokalita Baničné – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Žiadateľka požiadala o odkúpenie pozemku **za účelom scelenia záhrady k stavbe záhradnej chatky** s.č. 4212, ktorej je vlastníkom. Ide o pozemok susediaci s pozemkom parc.č. KNC 14583/43 vo vlastníctve žiadateľky.

Materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu na schválenie predaja pozemku na základe **žiadosti žiadateľa a prijatého uznesenia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 135/2019 zo dňa 26.06.2019**, ktorým bol schválený zámer predaja časti pozemku parc.č. KNE 2109/302 o výmere cca 61 m² do vlastníctva žiadateľa pre potreby vypracovania geometrického plánu na zameranie časti požadovaného pozemku a vypracovania znaleckého posudku za účelom scelenia záhrady k stavbe záhradnej chatky.

Stanovisko ÚHA k predloženému GP č. 32271093-109/2019 zo dňa 8.1.2020: K predmetnému geometrickému plánu z hľadiska ÚPN nemajú námietky.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 14/2020.**

Hlasovanie I.: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, Ľ. Kubáň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.02

Neschválenie zámeru predaja pozemkov do vlastníctva žiadateľa – MARCOOP ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, s.r.o., Martin – lokalita Kľačno – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Dňa 02.12.2019 bola Mestu Ružomberok spol. MARCOOP ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, s.r.o., Martin doručená „Žiadosť o vyjadrenie ku kúpe pozemkov“, so zámerom v predmetnej lokalite **realizovať investičnú akciu - výstavbu bytových domov**. V predmetnej lokalite bola z grantových prostriedkov realizovaná výsadba stromov. V zmysle stanoviska odborného útvaru odd. grantov MsÚ Ružomberok, čerpanie grantových prostriedkov v súčasnosti nebráni prípadnému predaju pozemkov pre účely realizácie predmetnej investičnej akcie, stromovú výsadbu však bude potrebné vyriešiť v prípade urbanizácie tejto lokality.

Stanovisko ÚHA: Predmetná plocha v zmysle územného plánu mesta pripúšťa bytové domy, ale aj občiansku vybavenosť, detské ihriská, parkoviská, atď. Vzhľadom k vysokej intenzite obyvateľov a chýbajúcej



doplnkovej vybavenosti v tejto lokalite ÚHA neodporúča urbanizovať územie len bytovými domami bez polyfunkcie.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 09.12.2019: Vedenie mesta sa na svojom zasadnutí oboznámilo s predmetnou žiadosťou, pričom sa stotožnilo so stanoviskom ÚHA vyššie uvedeným a rovnako neodporúča urbanizáciu tejto lokality v zmysle podanej žiadosti.

Vzhľadom na uvedené, predkladá sa Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku materiál formou neschválenia zámeru predaja pozemkov do vlastníctva žiadateľa.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 15/2020.**

Hlasovanie: 22 /za/ - 1 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.03

Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa – Ing. D. Jelšovka – lokalita Vyšné Matejkovo – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie materiál týkajúci sa predaja pozemkov parc.č. KNC 15182/2, parc.č. KNC 15182/3 a parc.č. KNC 15182/4, nachádzajúcich sa v lokalite Vyšné Matejkovo, do vlastníctva žiadateľa na základe „Žiadosti o odkúpenie pozemku“, doručenej dňa 23.12. 2019, nakoľko pri zameraní pozemku rodinného domu s.č. 7966 žiadateľ ako vlastník rodinného domu zistil, že časť stavby „septicu s kontrolnou šachtou“ sú umiestnené na príľahlom pozemku vo vlastníctve Mesta Ružomberok. Predmetnú súčasť/príslušenstvo stavby rodinného domu si žiadateľ má záujem majetkovoprávne vysporiadať kúpou pozemku.

Stanovisko Útvaru hlavného architekta zo dňa 08.01.2020: Predmetná plocha priamo nadväzuje na územie rekreačnej vybavenosti k vysporiadaniu vlastníckych práv k predmetnej nehnuteľnosti. Z hľadiska ÚPN ÚHA nemá námietky.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 16/2020.**

Hlasovanie I.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: J. Burgan, K. Javorka, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.04

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov – Hýrošovcov – lokalita MsČ Biely Potok – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie materiál týkajúci sa predaja pozemku parc.č. KNC 8600/11 nachádzajúceho sa v lokalite Ružomberok - Biely Potok do vlastníctva žiadateľov ako vlastníkov pozemkov parc.č. KNC 8606, KNC 8607 a KNC 8608 v príslušných spoluvlastníckych podieloch za účelom zcelenia nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. Ide o časť pozemku príľahlého k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, pričom táto časť pozemku by pokračovala v línii plota za rodinným domom žiadateľov. Pozemok by bol využívaný ako záhrada.

Stanovisko Útvaru hlavného architekta: K návrhu geometrického plánu z hľadiska územného plánu nemajú námietky.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 17/2020.**

Hlasovanie I.: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec



Hlasovanie II.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: J. Bednárík, P. Habo, K. Javorka, A. Šanobová, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.05

Kúpa pozemku v prospech Mesta Ružomberok so zriadením vecného bremena / neschválenie predaja pozemkov – lokalita ul. Za dráhou v Ružomberku. – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál:

K I. – III.

Mestu Ružomberok bola dňa 10.04.2019 p. Adamčiakom doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadateľ požiadal o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNE 3257 o výmere cca 20 m² v lokalite ul. Za Dráhou, za účelom scelenia pozemku s pozemkom parc.č. KNC 67479/2, ktorého je vlastníkom. Z pohľadu žiadateľa je tento pozemok Mestom nevyužiteľný a hraničí s plotom škôlky.

Dňa 26.09.2019 na základe stanovísk stavebnej a finančnej komisie v zmysle stanoviska ÚHA, ktoré požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie prístupovej komunikácie k materskej škole v tejto lokalite, prebehlo osobné stretnutie žiadateľa p. Adamčiaka so zástupcami ÚHA a Oddelenia právnych služieb za prítomnosti poslanca za uvedený volebný obvod Ing. Juraja Burgana, na ktorom boli dohodnuté podmienky možného odpredaja časti pozemku parc.č. KNC 6479/2 zo strany terajšieho vlastníka p. Adamčiaka v prospech Mesta Ružomberok (t.j. kúpa pozemku za cenu 5,00 €/m² pozemku so zriadením VB - bezodplatne, pričom náklady súvisiace s kúpou pozemku bude znášať v celom rozsahu kupujúci).

Na základe vyššie uvedeného Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku na svojom zasadnutí dňa 06.11.2019 prijalo uznesenie č. 211/2019, ktorým schválilo zámer kúpy časti pozemku parc.č. KNC 6479/2 o výmere cca 21 m² od p. Adamčiaka do svojho vlastníctva za kúpnu cenu 5,00 €/m² pozemku so zriadením vecného bremena v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti – stavby súč. 4905.

K IV. a V.

Mestu Ružomberok bola dňa 13.08.2019 doručená „Žiadosť o odkúpenie pozemku“, ktorou žiadatelia manž. Majchrákovci ako vlastníci pozemku parc.č. KNC 6446/67 požiadali o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNE 3256 a parc.č. KNC 6479/4 o výmere spolu cca 92 m² za účelom vybudovania parkovacích miest na pozemku parc.č. KNC 6446/67. Ako sa uvádza v žiadosti, parkovacie miesta potrebujú žiadatelia pre ich polyfunkčnú budovu, ktorá je toho času v rekonštrukcii. Za týmto účelom majú žiadatelia spracovaný návrh na cca 4 parkovacie miesta, kde podľa návrhu prízjazdová cesta na parkovisko bude práve z cestnej komunikácie parc.č. KNC 6479/4, čím sa uvoľnia ďalšie parkovacie miesta na ul. Za Dráhou. V súčasnej dobe je v tejto lokalite veľký problém s parkovaním.

Nakoľko sa v súvislosti s potrebou majetkovoprávneho vysporiadania prístupovej komunikácie k materskej škole v tejto lokalite predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku na schválenie materiál týkajúci sa kúpy pozemku parc.č. KNC 6479/8 v prospech mesta Ružomberok od jeho doterajšieho vlastníka p. Adamčiaka, navrhuje sa Mestskému zastupiteľstvu súčasne neschváliť zámer predaja pozemkov v tejto lokalite do vlastníctva manželov Majchrákovcov.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Uskutočnilo sa hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 18/2020.**

Hlasovanie I.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, V. Macko, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, V. Macko, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie III.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, V. Macko, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie IV.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, J. Kuráň, A. Šanobová, P. Štupák, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec



K bodu č. 11.06

Zmena uznesenia MsZ č. 216/2019 zo dňa 06.11.2019 – Mgr. A. Dvorská a spol. – lokalita ul. Dončova / M. Madačova – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola doručená žiadosť vlastníkov bytov v rodinnom dome s.č. 1453, postavenom na pozemku parc.č. KNC 1020 o výmere 158 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria **o odkúpenie pozemku parc.č. KNC 1021 o výmere 79 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vytvoreného GP č. 36672769-060/19 zo dňa 12.07. 2019 za účelom zriadenia vnútro - blokovej záhradky (**v minulosti bol uznesením MsZ č. 500/2013 zo dňa 26.06.2013 schválený zámer predaja pozemku o výmere cca 55 m² v prospech uvedených žiadateľov**).

Stanovisko ÚHA zo dňa 11.10.2019 k predaju pozemkov: S predloženým GP z hľadiska ÚPN súhlasia.

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku na svojom zasadnutí dňa 06.11. 2019 prijalo Uznesenie č. 216/2019, ktorým schválilo trvalú prebytočnosť a predaj tohto prebytočného majetku – pozemkov do vlastníctva žiadateľov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 60 €/m² pozemku v zmysle Prílohy č. 10 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (VII. zóna Stred – ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, t.j. podľa v súčasnosti platných Zásad, a to na základe schváleného pozmeňujúceho návrhu poslanca.

V nadväznosti na prijaté uznesenie bolo dňa 19.11.2019 Mestu Ružomberok doručené „Stanovisko žiadateľa k prijatému uzneseniu Mestského zastupiteľstva č. 216/2019“, ktoré tvorí Prílohu č. 1 tohto materiálu.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 25.11.2019 k podanému stanovisku žiadateľov: Vedenie mesta sa oboznámilo s obsahom podanej žiadosti a vzhľadom na rozhodnutie mestského zastupiteľstva a neporušenie žiadnych zákonných ustanovení zo strany mesta, rozhodlo o neschválení zníženia kúpnej ceny. **Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku dňa 06.11.2019 vo veci platne rozhodlo a prijalo uznesenie.**

Vzhľadom na vyššie uvedené, navrhuje sa MsZ v Ružomberku neschváliť zmenu II. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 216/2019 na základe podaného „Stanoviska zo dňa 19.11.2019“ v časti týkajúcej sa zníženia výšky kúpnej ceny.

15

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

M. Alušic – uviedol, že bol požiadaný, aby sprostredkoval argumenty majiteľov. Jedná sa o pozemok, ktorý je v centre mesta, ale je to úzky pozemok, ktorý sa nedá zastavať. Je to dvor medzi domami, je zaťažený vecným bremenom. Majitelia poprosili, aby sa k tejto žiadosti pristupovalo ako ku všetkým ostatným žiadateľom, pretože mesto predbežne schválilo cenu 15,-€/m², žiadajú, aby sa rešpektovala táto cena. Dôvod prečo podali túto žiadosť je, že jednak im vzniká škoda a je to miesto, ktoré je v centre mesta, ktoré je skryté a našli sa tam pomôcky na užívanie drog. Chcú to miesto uzavrieť. Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie jednoznačne schválila a súhlasila so znížením ceny ako bolo pôvodne schválená v sume 15,-€/m².

L. Kubáň – podal pozmeňujúci návrh – aby v návrhu na uznesenia v I. bolo zmenené neschvaľuje na schvaľuje
Hlasovanie: 21 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec – návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 19/2020.**

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 1 /proti: J. Kuráň/, nehlasoval: P. Habo, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 21 /za/ - 1 /zdržal sa: K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.07

Prenájom časti HDPE chráničky (mikrotrúbička) mesta na Kľačne – obchodná verejná súťaž

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál:

Ku I. a II., IV.:

Mesto Ružomberok predkladá materiál na prenájom HDPE chráničiek formou obchodnej verejnej súťaže na základe žiadosti spoločnosti CHARINET, s.r.o. o prenájom novovybudovanej trasy v lokalite sídliska Kľačno,



doručenej MsÚ Ružomberok dňa 07.11.2019. Spôsob prenájmu formou OVS sa však javí ako najvhodnejší a najefektívnejší spôsob výberu najvýhodnejšieho záujemcu, pri najvyššej možnej ponuke nájomnej ceny, ktorá vychádza z hodnoty minimálne v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 10. V tejto súvislosti sa nájom spoločnosti CHARINET, s.r.o. navrhuje neschváliť. Žiadateľ bude mať možnosť prihlásiť sa o nájom do obchodnej verejnej súťaže.

Ku III:

Vzhľadom na novovybudovanú trasu HDPE chráničiek v lokalite Kľačno je potrebné doplniť Uznesenie MsZ č. 232/2017 zo dňa 08.11.2017.

Stanovisko odd. informačných technológií zo dňa 28.11.2019: bez námietok.

Vedenie mesta dňa 02.12.2019 a dňa 16.12.2019 prerokovalo žiadosť spoločnosti CHARINET, s.r.o. a rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 20/2020.**

Hlasovanie I.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, J. Kuráň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, J. Kuráň, A. Šanobová, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie III.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, J. Kuráň, A. Šanobová, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie IV.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, J. Kuráň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.08

Nájom nebytových priestorov na Považskej ul., stavba súp. č. 1394 – Jozef Janiga – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe **žiadosti doručenej MsÚ dňa 03.12.2019.**

Žiadateľ má v predmetnom priestore záujem zriadiť prevádzku pneuservisu. V zmysle stanoviska sp. ByPo – správcu je NP voľný a vhodný pre daný účel.

Materiál bol schválený bez diskusie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 21/2020.**

Hlasovanie I.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, Ľ. Kubáň, J. Kuráň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

Hlasovanie II.: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: P. Habo, K. Javorka, Ľ. Kubáň, J. Kuráň, neprítomní: M. Hromada, T. Šošovec

K bodu č. 11.09

Nájom pozemku pre reklamnú stavbu spoločnosti MONDI SCP, a.s. – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe **žiadosti doručenej MsÚ dňa 19.11.2019.**

Spoločnosť Mondi SCP, a.s. žiada o nájom 1 reklamnej plochy na reklamnej stavbe mesta typu billboard na Tatranskej ceste, ktorú si nájomca vybuduje na vlastné náklady a odovzdá bezodplatne do majetku mesta. Mesto Ružomberok druhú časť (v tomto momente ešte nevybudovanú) reklamnej stavby nevyužíva pre svoje potreby. Stavba je pútačom a informačnou tabuľou na vstupe do mesta Ružomberok.

Realizáciou a následným prenajatím reklamnej plochy na billboardu sa majetok mesta zhodnotí a po istej dobe (po započítaní nákladov na realizáciu plochy), Mesto Ružomberok bude mať z prenájmu predmetnej plochy príjem do rozpočtu.



Vzhľadom na uvedené skutočnosti, vedenie mesta dňa 26.11.2019 prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

J. Burgan – uviedol, že na Komisii pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie sa zhodli, že je neprípustné, aby mesto prenajímalo reklamnú stavbu. Je to vstupná tabuľa do mesta v smere od Liptovského Mikuláša. Jediná oficiálna vstupná reklamná tabuľa, kde vítame do mesta ľudí. Zároveň nemáme žiadnu výstupnú tabuľu, čo je bežné v iných mestách a dedinách. MONDI SCP má svoje pozemky, kde si môže takúto tabuľu osadiť. Ďalej uviedol, že podľa predloženého návrhu má MONDI SCP platiť mestu za rok nájmu lukratívneho billboardu 234,-€, t.j., že nainštaluje si tam svoju reklamu, z ktorej mesto nebude mať vôbec nič. Je jednoznačne proti tomu.

J. Kuráň – uviedol, že nezväčšovať reklamný smog a postupne sa snažiť zbavovať reklamného smogu bolo na stretnutí vedenia mesta, na ktorom vedenie mesta súhlasilo, keď spolu rokovali o ukončení petície. Všetci zúčastnení na tomto rokovaní s touto požiadavkou súhlasili. Opýtal sa prečo ideme opačným smerom. V Ružomberku od doby ako bolo stretnutie nezmizol jediný nezákonný pútač, či reklama, ale práve naopak.

J. Bednárík – odpovedal, že sú platné nájomné zmluvy a keď preverovali zmluvy, tak sú na dobu neurčitú a sú väčšinou umiestnené na pozemkoch Slovenského vodohospodárskeho podniku. Stretol sa so zástupcami Slovenského vodohospodárskeho podniku a zisťoval ako je to s reklamným smogom. Odpoveď znela, že majú vnútorný predpis, kde nové povolenia nedávajú. Čo sa týka billboardu, nejde o zvýšený počet billboardov, ide o využitie billboardu z druhej strany. Je to na poslancoch MsZ, ako sa rozhodneme. Môžeme dať pripomienku, že nesúhlasíme s cenou 234,-€, ale určite by nešiel do zamietnutia. Odporúča, aby sa návrh prijal aj z dôvodu, pretože si vytvárame nie dobré vzťahy.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a **uznesenie nebolo prijaté.**

Hlasovanie: 10 /za/ - 3 /zdržal sa: M. Gašaj, A. Stolárová, P. Šípoš/ - 8 /proti: J. Burgan, S. Javorka, M. Kerdík, M. Kubačka, J. Kuráň, A. Šanobová, P. Štupák, R. Zach/, nehlasoval: P. Habo, Ľ. Kubáň, V. Macko, neprítomný: M. Hromada – **návrh nebol prijatý**

17

K bodu č. 11.10

Zámer nájmu pozemku FejAnd, s.r.o. – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe **interpelácie poslanca Ing. Juraja Burgana č. 41/2019 zo dňa 25.09.2019.**

Žiadateľ prevádzkuje v CMZ funkčné parkovisko, v rámci daného územia sa nachádzajú aj dva mestské pozemky, ktorých vyčlenenie by zmenšilo parkovaciu plochu tak, ako je v súčasnosti obyvateľmi užívaná, prípadne by plocha mohla byť pričlenená k revitalizácii M. R. Štefánika, čo pravdepodobne predpokladá úpravu technickej infraštruktúry. V rámci interpelácie poslanca bolo vedenie mesta upozornené na využívanie týchto mestských pozemkov, čo mesto v rámci svojich odborných útvarov riešilo najskôr písomnou výzvou a na jej základe po tom, ako prevádzkovateľ prišiel vec odkomunikovať na mesto, sa vedenie mesta rozhodlo, že predmetnú lokalitu navrhuje vyriešiť uzatvorením nájomnej zmluvy s prevádzkovateľom, **a to vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o funkčné parkovisko z časti riešiace parkovanie v centrálnej mestskej zóne, obyvateľmi mesta využívané. Mesto má záujem na jeho zachovaní.**

Podmienkou pre uzatvorenie nájomnej zmluvy je doplatenie finančnej náhrady za užívanie pozemkov bez právneho dôvodu za obdobie 3 rokov vo výške stanovenej platnými zásadami hospodárenia v dobe užívania týchto pozemkov.

Vedenie mesta dňa 02.12.2019 prerokovalo vybavenie interpelácie a rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

J. Burgan – uviedol, že má pripravenú zmenu uznesenia, v takom znení ako ju predložil na Komisii pre územné plánovanie, výstavbu, dopravu a životné prostredie, kde tento návrh neprešiel. Pred dvomi rokmi bola spísaná petícia ľudí, ktorí bývajú v panelákoch, ktoré sú hneď nad tým, že nemajú kde parkovať. Petícia im bola zamietnutá s tým, že parkoviská majú byť sprístupnené všetkým a nemôžu tam byť žiadne vyhradené



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

parkoviská. A teraz chceme dať súkromníkovi na súkromné parkovisko vyhradené parkovisko a umožniť mu to prenajímať, pretože tak ako sa uvádza v dôvodovej správe dôvod je ten, že už to využíva. Dôvod na to, aby sme prenajali niečo niekomu, čo užíva napriek tomu, že ešte aj priznal, že to užíva neoprávnene a my to použijeme ako dôvod na prenájom, je absolútne scestné. Mesto nemôže prenajať na účely parkovania nejaký pozemok.

J. Kuráň – uviedol, že podporuje p. Burgana a stotožňuje sa s jeho názorom.

K. Šimanská – uviedla, že čo sa týka odôvodnenia, tak dôvodom nie je to, že žiadateľ dlhodobo užíva tieto pozemky.

J. Burgan – podal pozmeňujúci návrh – MsZ žiada vedenie mesta:

1. vykonať okamžité kroky na zamedzenie využívania mestského pozemku doterajším spôsobom

2. žiadať ušľú náhradu za dobu užívania

3. začať riešiť efektívne využitie pozemku v prospech mesta

Hlasovanie: 9 /za/ - 8 /zdržal sa: *J. Halušková, S. Javorka, M. Kramárová, M. Kubačka, M. Lazár, M. Šlávka, T. Šošovec, R. Zach/* - 3 /proti: *J. Bednárík, S. Klačko, D. Mataj/*, nehlasoval: *P. Habo, Ľ. Kubáň, V. Macko, A. Stolárová*, neprítomný: *M. Hromada* – **návrh nebol prijatý**

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a **nebolo prijaté uznesenie**.

Hlasovanie: 10 /za/ - 4 /zdržal sa: *M. Gašaj, J. Halušková, M. Lazár, P. Šípoš/* - 6 /proti: *J. Burgan, K. Javorka, M. Kerdík, J. Kuráň, A. Šanobová, P. Štupák/*, nehlasoval: *P. Habo, Ľ. Kubáň, V. Macko, A. Stolárová*, neprítomný: *M. Hromada* – **návrh nebol prijatý**

J. Bednárík – podal procedurálny návrh – na doplnenie programu rokovania MsZ – Mimoriadne MsZ, ktoré sa uskutoční v mesiaci február 2020 z dôvodu podávania žiadostí na ŠFRB

Hlasovanie: 19 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: *M. Gašaj, M. Kubačka, V. Macko, D. Mataj, A. Stolárová*, neprítomný: *M. Hromada* – **návrh bol prijatý**

18

K bodu č. 11.11

Nájom pozemku OZ Hrabovská dolina – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe **žiadosti doručenej MsÚ Ružomberok dňa 09.01.2020**. Na základe spolupráce s Mestom Ružomberok a schválenej dotácie na projekt „Ľadové kráľovstvo“ z prostriedkov OOCR Region Liptov, bude OZ Hrabovská dolina organizovať kultúrno-spoločenské podujatie „Ľadové kráľovstvo Malino Brdo“ v Hrabovskej doline. Na zorganizovanie podujatia žiadateľ potrebuje zabezpečiť právny vzťah k pozemku, na ktorom sa bude podujatie organizovať. Z uvedeného dôvodu žiada o nájom pozemkov, na ktorých pre tento účel bude potrebné vykonať terénne úpravy. Cieľom zámeru je usporiadanie netradičného kultúrno-spoločenského podujatia, uspokojenie kultúrnych potrieb návštevníka Liptova, zlepšenie úrovne poskytovania služieb v CR a propagácia mesta Ružomberok. Projekt má byť zrealizovaný k 31.12.2020, pričom expozícia bude trvať do 03/2021. Následne bude sezónne zopakovaný. **Bližšie odôvodnenie a popis projektu v priloženej žiadosti.**

Stanovisko ÚHA zo dňa 20.01.2020: predmetný zámer dopĺňa športovú a rekreačnú vybavenosť v lokalite Hrabovo. Zámer je v súlade s ÚPN – bez námietok.

Vedenie mesta dňa 13.01.2020 a dňa 20.01.2020 prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

Š. Červeň – odprezentoval projekt, ktorý sa bude organizovať tento rok v Hrabovskej doline.

K. Javorka – uviedol, že projekt sa mu páči, ale podľa návrhu, ktorý je predložený ideme rokovať o tom, že celý tento mestský areál prenajmeme za 1,-€/1rok na aktivitu, ktorá sa tam bude konať 3 mesiace. Bol by rád, keby do budúcnosti platil rovnaký meter na rovnaké aktivity, nakoľko pred 2 mesiacmi sa bavili o Čutkovskej



doline, kde sa riešil nájom mestského pozemku za účelom využívania parkovacích plôch pre verejnosť, ktoré spravuje prevádzkovateľ areálu v Čutkovskej doline, zároveň prenájom plôch, ktoré využíva prevádzkovateľ tiež na atrakcie, ktoré spoplatnené nie sú.

P. Habo – uviedol, že projekt sa mu páči a podporí akýkoľvek projekt, ktorý rozvíja cestovný ruch v Ružomberku. Opýtal sa na celkovú hodnotu rozpočtu tohto projektu a či všetky atrakcie budú zadarmo pre návštevníkov Hrabovskej doliny a hlavne pre obyvateľov Ružomberka.

K. Javorka – sa opýtal, čo bude v areáli od apríla do októbra.

Š. Červeň – odpovedal, že OOCR financuje projekt v čiastke 47.000,-€, rozpočet je nastavený na 350.000,-€. Zdarma bude bludisko, betlehem, workshopy pre deti, klzisko, kultúrne podujatia. Od apríla do októbra nebude v areáli nič, veci sa po zime zbalia a areál sa dá do pôvodného stavu.

P. Habo – uviedol, že nedostal odpoveď, či je nastavený rozpočet na jednu sezónnu zimnú prevádzku. Ďalej sa opýtal, či OOCR bude prispievať každý rok na tento projekt alebo prísľub platí len na túto jednu sezónu od decembra 2020.

Š. Červeň – odpovedal, že nikto im nemôže sľúbiť peniaze dopredu, takže peniaze majú sľúbené na tento ročník. Tento rok vedia presne, čo bude pre Ružomberčanov zadarmo, ale čo bude v ďalších rokoch zatiaľ nevedia, pretože môže sa stať, že do budúceho roka si povie OOCR, že financovať tento projekt nechce, tak preto je teraz ťažko povedať, že čo bude v ďalších rokoch. V nájomnej zmluve bude jasne napísané, že veci zadarmo budú vždy schválené cez OOCR Liptov podľa dotácie. Tieto peniaze, ktoré dá OOCR budú na veci, ktoré sú zadarmo. Rozpočet je 350.000,-€ bez prevádzkových nákladov.

P. Habo – poprosil, aby bol doložený rozpočet.

K. Javorka – uviedol, že páčia sa mu podmienky, ktoré dúfa, že budú zapracované v nájomnej zmluve, že nájomca sa zaväzuje udržiavať areál v zime aj v lete na vlastné náklady. Opýtal sa či akékoľvek stavebné alebo iné úpravy predmetu nájmu nevyhnutné pre realizáciu projektu môže nájomca uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, t.j. primátora mesta. To znamená, že MsZ už nebude môcť vstúpiť do toho, ak tam budú chcieť realizovať nejakú stavebnú infraštruktúru.

K. Šimanská – odpovedala, že vychádza sa z toho, čo deklarovalo Občianske združenie Hrabovská dolina, že na pozemkoch mesta nevzniknú žiadne stavby podliehajúce stavebnému povoleniu, preto je v materiáli naformulované, že sa bude jednať o mobilné stavby.

V. Macko – poďakoval Občianskemu združeniu Hrabovská dolina, že prišli s takýmto projektom. Je to veľký benefit pre mesto Ružomberok, Je to najväčší projekt za poslednú dobu, ktorý bol predložený v oblasti cestovného ruchu a preto si myslí, že dodržali celý postup, ktorý je potrebný a preto nevidí dôvod na neschválenie tohto projektu.

J. Kuráň – uviedol, že je to skvelý projekt a drží projektu palce.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 22/2020**.

Hlasovanie I.: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada

Hlasovanie II.: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada

K bodu č. 11.12

Zámer predaja pozemku za účelom výstavby polyfunkčného domu – Ing. Janka Vinceová – osobitný zreteľ
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Žiadateľka na základe žiadosti zo dňa 06.10. 2014 požiadala Mesto Ružomberok o kúpu pozemku KN C parc. č. 169/1 za účelom scelenia záujmového územia pre realizáciu výstavby polyfunkčného objektu v centre. Žiadateľka je v súčasnosti výlučným vlastníkom okolitých pozemkov. Časť týchto pozemkov si žiadateľka majetkovo-právne



vysporiadavala s Mestom Ružomberok na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 34/1998, uzatvorenej dňa 19.06.1998.

Pozemok KN C parc. č. 169/1 vzhľadom na jeho výmeru je vhodný na zástavbu polyfunkčným objektom len v spojitosti s ostatnými parcelami v záujmovom území, ktorých vlastníkom je žiadateľka. Z uvedeného dôvodu predaj pozemku OVS nie je efektívny. V rámci rokovaní zúčastnených strán bolo prejednávané aj riešenie statickej dopravy v prípade realizácie projektu vytvorením podzemných parkovacích státí.

Žiadateľka pri výstavbe polyfunkčného objektu má záujem postupovať v súčinnosti s mestom, najmä v zmysle požiadaviek ÚHA ku štúdii. Predmetný pozemok bude žiadateľke odpredaný až po ukončení realizácie investičného zámeru (t. z. kolaudácii) s predpokladom ukončenia realizácie do 3 rokov.

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok Uznesením č. 100/2016 zo dňa 11.05.2016 schválilo zámer predaja uvedeného pozemku.

V tejto súvislosti je potrebné doriešiť aj sporné nárokov, uplatnených voči Mestu Ružomberok žiadateľom, dohodou o urovnaní sporných práv a povinností, ako sa navrhuje v materiáli. Právna analýza v prílohe.

Vedenie mesta dňa 16.12.2019 prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

K. Šimanská – uviedla, že tento materiál sa predkladá na základe pôvodného uznesenia z roku 2016. Na doriešenie zostali za predchádzajúce volebné obdobie dve uznesenia, toto je jedno z nich, ďalšie je predložené na rokovanie MsZ v právnych záležitostiach. Najprv naformulovali materiál formou, že sa bude schvaľovať ďalší krok a to schválenie zámeru realizácie tejto výstavby formou zmluvy o budúcej zmluve, nakoľko žiadatelia dodali podklady a preto sa tento materiál mohol zaradiť. Po vyexpedovaní materiálov poslancom MsZ prišlo dňa 30.01.2020 stanovisko Ing. Vinceovej, v ktorom uvádza, že v tomto momente nemá záujem realizovať tento investičný zámer, ale súčasne nevyklučuje záujem realizovať tento investičný zámer do budúcnosti a súčasne upozorňuje na to, že stále nie sú doriešené predchádzajúce zmluvy o budúcich zmluvách z minulosti, ktoré boli zahrnuté do tohto materiálu a vec sa mohla vyriešiť komplexne. Vzhľadom na to, že žiadateľka nemá záujem realizovať tento investičný zámer a vzhľadom na to, že sa jedná o uznesenie ešte z roku 2016 a máme prijaté uznesenie, že takéto staré uznesenia sa majú rušiť, tak 1. zástupca primátora mesta predloží pozmeňujúci návrh, aby sa toto uznesenie zrušilo a v prípade, že žiadateľka bude mať v budúcnosti záujem opätovne riešiť situáciu, tak si podá novú žiadosť.

20

J. Kuráž – uviedol, že vo svetle týchto skutočnostiach žiada stiahnuť materiál z rokovania MsZ.

K. Šimanská – uviedla, že nejakým spôsobom by sa mal tento materiál poriešiť.

M. Lazár – podal pozmeňujúci návrh – MsZ schvaľuje zrušenie uznesenia č. 100/2016 zo dňa 11.05.2016 Zámer predaja pozemku Ing. Vinceová

Hlasovanie: 21 /za/ - 2 /zdržal sa: P. Habo, K. Javorka/ - 0 /proti/, nehlasoval: A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada – návrh bol prijatý

Bolo prijaté uznesenie č. 23/2020.

K bodu č. 11.13

Neschválenie zmeny nájomného v Nájomnej zmluve CEZ 0500/2016 z 27.10.2016 Liptovský cyklistický spolok, o.z. – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe **žiadosti doručenej MsÚ dňa 04.12.2019.**

Liptovský cyklistický spolok o.z. v spolupráci s Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Liptov je autorom projektu „Ružomberské lesné cyklochodníky“. Tento projekt v kontexte rozvoja cestovného ruchu, rieši v záujmovom území Hrabovská dolina - Malinô Brdo - Čutkovská dolina sieť zážitkových cykloturistických trás v prírodnom prostredí. Liptovský cyklistický spolok o.z. za týmto účelom mesto požiadal o nájom mestských pozemkov (Príloha č. 2), a pozemku pre účely vybudovania zázemia celého projektu - prevádzkového objektu (požičovňa bicyklov, servis, predaj cyklistických potrieb) a súčasne informačného centra pre návštevníkov. Prevádzkový objekt predstavuje účelovú stavbu, ktorá na jednom mieste zabezpečí potreby súvisiace



s prevádzkou lesných cyklochodníkov. V navrhovanej stavbe bude umiestnená požičovňa bicyklov, servis pre bicykle a informačné centrum s predajom cyklistických potrieb. Vybudovanie základne pre tento projekt je podľa žiadateľa nevyhnutným predpokladom úspešnej prevádzky a dlhodobej udržateľnosti celého projektu, ktorý bude financovaný prostredníctvom grantov.

Pri výstavbe cyklochodníkov sa počíta s využitím už aj existujúcej infraštruktúry (cyklotrás SCK, účelových komunikácií a lesných ciest). Z hľadiska vlastníckych vzťahov a potreby realizácie výstavby sú jednotlivé trasy vymedzené v Prílohách č. 3 a 4.

Liptovský cyklistický spolok o.z. v súčinnosti s Mestom Ružomberok a v spolupráci s Oblastnou organizáciou cestovného ruchu Liptov zabezpečil projektovú dokumentáciu „Ružomerské lesné cyklochodníky“ pre vydanie územného rozhodnutia. Územné rozhodnutie bolo vydané oddelením stavebnej správy dňa 19.09.2016. (Príloha č. 7).

Dotknuté subjekty (Mestské lesy, spol. s r.o., SRAZY, družstvo, REGION LIPTOV – Oblastná organizácia cestovného ruchu) vydali k projektu podporné stanovisko, s tým, že záväzné stanovisko bude predložené v územnom konaní. Mesto Ružomberok poskytlo žiadateľovi rovnako podporné stanovisko dňa 15.02.2016. K uvedenému projektu sa pozitívne vyjadrili všetci účastníci konania vrátane OÚ v Žiline oddelenie životného prostredia a ŠOP – vedenia NP Veľká Fatra a správcu lesného hospodárstva Mestské Lesy s.r.o. Projekt má udelenú výnimku OÚ Ružomberok, lesný a pozemkový úrad z činností v lese zakázaných podľa §31 Lesného zákona. Na základe tejto výnimky uvedené pozemky nie je potrebné vyňať z lesného fondu.

Súhlas s prenájomom poskytli aj doterajší užívatelia pozemku, plánovaného zástavbou informačného centra, a to SRAZY, Družstvo a spoločnosť Černovské drevenice, s.r.o.

Lokalita bola v spolupráci so žiadateľom schválená Útvárom hlavného architekta Mesta Ružomberok dňa 30.03.2016. Projekt areálu cestovného ruchu - Ružomerské lesné cyklochodníky je v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou, Stratégiou rozvoja cestovného ruchu a ďalšími relevantnými dokumentmi.

Projekt „Ružomerské lesné cyklochodníky“ bude financovaný z programu Interreg SK-CZ v prípade schválenia Žiadosti o NFP, o ktorý sa Liptovský cyklistický spolok o.z. uchádza. Výzva na predkladanie žiadosti o NFP bude uzatvorená k 31.10.2016.

Očakáva sa, že projekt bude mať po ukončení výstavby **významný prínos pre rozvoj cestovného ruchu v Meste Ružomberok**, ako aj pre rozvoj podnikateľských aktivít a služieb v cestovnom ruchu. Projekt pozitívne ovplyvní zamestnanosť, výnosy podnikateľských subjektov, ale aj samotného Mesta Ružomberok, nakoľko sa očakáva výrazný nárast návštevnosti mesta a tiež aj celkového počtu prenocovaní.

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok dňa 25.10.2016 schválilo **Uznesenie MsZ č. 244/2016**, na základe ktorého bola následne uzatvorená so žiadateľom **Nájomná zmluva CEZ 500/2016 zo dňa 27.10.2016**.

Nájomca písomnou žiadosťou požiadal o zmenu nájomnej zmluvy v časti predĺženia doby uplatnenia symbolického nájomného 1€, ktoré bolo viazané na predpokladanú dobu výstavby objektu SO 02 – prevádzkového objektu najneskôr do 2 rokov od uzatvorenia zmluvy, a to do 6 rokov od uzatvorenia zmluvy. Občianskemu združeniu sa nepodarilo získať finančné prostriedky z programu Interreg SK-CZ, z ktorého mal byť projekt výstavby cyklochodníkov realizovaný. Napriek tomu chce združenie v roku 2019 začať s úpravou existujúcich a s výstavbou nových líniových stavieb, v zmluve označených ako SO 01 – lesné cyklochodníky – traily a SO 03 – doplnková cykloinfraštruktúra. Výstavba prevádzkového objektu je odložená na neurčito. Výstavba lesných cyklochodníkov s doplnkovou cykloinfraštruktúrou má výlučne nekomerčný charakter.

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok dňa 27.09.2018 schválilo **Uznesenie MsZ č. 223/2018**, na základe ktorého bol následne uzatvorený so žiadateľom Dodatok CEZ 535/2018 zo dňa 19.11.2018.

Vzhľadom na efektívnejšie zabezpečenie grantových prostriedkov prostredníctvom OOCR Region Liptov, Liptovský cyklistický spolok o.z. dňa 13.03.2019 požiadal mesto o udelenie súhlasu s podnájomom pozemku EKN parc. č. 4566/4 o celkovej výmere 3435698 m², druh pozemku lesný pozemok, zapísaný na LV č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorému v registri CKN zodpovedá parc. č. 14578/7 o celkovej výmere 2983886 m², druh pozemku lesný pozemok a parc. č. 15360 o celkovej výmere 4492 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je predmetom nájmu pre OOCR Region Liptov, prípadne o súhlas s čiastočným postúpením práv a povinností nájomcu z predmetnej nájomnej zmluvy, týkajúcich sa vyššie uvedenej nehnuteľnosti a ukončenie Nájomnej zmluvy CEZ 500/2016 v platnom znení so súčasným nájomcom v tejto časti a uzatvorenie nájomnej zmluvy v tejto časti s OOCR REGION LIPTOV za rovnakých podmienok. Na základe prijatého Uznesenia MsZ Ružomberok č. 79/2019 zo dňa 10.04.2019 bola uzatvorená Dohoda o čiastočnom ukončení nájomnej zmluvy CEZ 369/2019 zo dňa 20.06.2019 a v tejto časti nájomná zmluva s OOCR Region Liptov.

Dňa 04.12.2019 bola MsÚ Ružomberok doručená žiadosť občianskeho združenia na prehodnotenie výšky nájomného na symbolické 1€/rok/celý predmet nájmu jednotne pre pozemky určené pre cyklotraily, ale aj pozemok určený na zástavbu cyklocentrum (SO 02).



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Od vzniku združenia o.z. zrealizovalo projekt: cykloportál ružomberok.bike, pripravilo projektovú dokumentáciu a získalo rozhodnutie o umiestnení stavby na výstavbu prvého single trialu na Liptove, okolo Sidorova a jeho sprístupnenie pre cyklistov. V sezóne 2020 o.z. plánuje vybudovať z vlastných a partnerských zdrojov cyklocentrum (SO 02) v Čutkovskej doline, ktoré bude slúžiť širokej verejnosti. Prevádzka objektu a ďalšie rozvojové aktivity za účelom zlepšenia cykloinfraštruktúry budú financované z dobrovoľných príspevkov návštevníkov za využitie služieb cyklocentra a z predaja upomienkových cyklopredmetov. Vzhľadom na uvedené Liptovský cyklistický spolok žiada o prehodnotenie výšky nájomného na symbolické 1€.

Cena nájmu bola stanovená uznesením mestského zastupiteľstva č. 244/2016 zo dňa 25.10.2016 na 1€/rok do kolaudácie stavby objektu cyklocentra (objekt SO 02), pričom mestské zastupiteľstvo v ďalšej etape prevádzky cyklocentra rozhodlo o cene nájmu podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, nakoľko prevádzku cyklocentra vyhodnotilo ako podnikateľskú činnosť, nie verejnoprospešnú činnosť. Vzhľadom k tomu, že sa ešte nezačalo s výstavbou objektu cyklocentra a nebola preto vyhodnotená finančná bilancia jeho prevádzky, vedenie mesta neschvaľuje zníženie ceny nájmu a žiadosť občianskeho združenia hodnotí ako predčasnú.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti, vedenie mesta dňa 09.12. 2019 prerokovalo žiadosť občianskeho združenia a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie zastupiteľstva na jeho neschválenie.

Materiál bol schválený bez diskusie.

K. Javorka – podal pozmeňujúci návrh – MsZ žiada úpravu Nájomnej zmluvy s Liptovským cyklistickým spolkom, o.z. na základe žiadosti Liptovského cyklistického spolku, o.z. doručenej dňa 04.12.2020.

Hlasovanie: 8 /za/ - 4 /zdržal sa/: M. Kramárová, J. Kuráň, V. Macko, A. Šanobová/ - 8 /proti/: J. Bednárík, J. Halušková, S. Javorka, S. Klačko, M. Lazár, V. Ružička, M. Šlávka, T. Šošovec/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, P. Šípoš, P. Štupák, neprítomný: M. Hromada – **návrh nebol schválený**

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 24/2020**.

Hlasovanie: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 2 /proti/: P. Habo, K. Javorka/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada

22

K bodu č. 12

Zrušenie nerealizovaných uznesení za obdobie r. 2015 – 2018: časť III.

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: **Materiál sa predkladá v súlade s prijatým Uznesením MsZ č. 147/2004, podľa ktorého majú byť tie uznesenia, ktoré sa nezrealizovali v lehote 6 mesiacov odo dňa schválenia uznesenia z dôvodov na strane žiadateľa, zrušené.**

Vedenie mesta rozhodlo o zrušení nerealizovaných uznesení za predchádzajúce volebné obdobie r. 2015 – 2018 1. časť. Dňa 19.08.2019 vedenie mesta rozhodlo o zrušení vyššie uvedených nerealizovaných uznesení – 2. časť. **Dňa 13.01.2019 vedenie mesta rozhodlo o zrušení vyššie uvedených nerealizovaných uznesení – 3. časť.**

Dňa 18.10.2017 Mesto Ružomberok obdržalo žiadosť p. Macháčka s manželkou o odkúpenie pozemku, ktorá bola u nás zaevidovaná pod podacím číslom 17510/2018.

Dňa 11.05.2016 Mestské zastupiteľstvo Ružomberok prijalo uznesenie, ktorým na základe predmetnej žiadosti schválilo **Uznesením č. 87/2016 zámer predaja pozemku v lokalite Hrabovo** za účelom vypracovania geometrického plánu. Následne žiadateľ požiadal o zmenu predmetného uznesenia v zmysle doloženého GP č. 36672769-117/16, pričom poslednú zmenu Mestské zastupiteľstvo Ružomberok dňa 27.06.2018 **uznesením neschválilo. Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom Mesta Ružomberok dňa 18.06.2018 odporučila predaj pozemku v celom rozsahu bez častí pozemkov vyčlenených pre účely verejných komunikácií.**

Dňa 10.01.2019 OPS písomne požiadalo žiadateľa o odpoveď, či má záujem o kúpu pozemku v zmysle prijatého uznesenia komisie, opakovanie bol žiadateľ požiadaný o stanovisko dňa 18.12.2019 s upozornením, že v prípade, ak sa na dožiadanie nevyjadrí, **prijaté Uznesenie MsZ č. 87/2016 zo dňa 11.05.2016 bude na najbližšom rokovaní mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať vo februári roku 2020, zrušené.**



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Dňa 28.01.2020 po prerokovaní materiálu v poradných orgánoch zastupiteľstva prišla Mestu Ružomberok odpoveď žiadateľa, priložená v prílohe. Táto odpoveď je totožná so zmenou uznesenia, ktorá nebola MsZ Ružomberok schválená.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 25/2020.**

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: V. Macko, D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada

K bodu č. 13

Majetko – právne vysporiadania: Nadobudnutie pozemkov Kráľovská cesta na Vlkolíne - SPF

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Vedenie mesta na porade dňa 13.01.2020 na základe osobného prerokovania možnosti nadobudnutia pozemkov EKN parc. č. 3053 o výmere 7873 m2, druh pozemku ostatná plocha, EKN parc. č. 9116 o výmere 3403 m2, druh pozemku ostatná plocha a EKN parc. č. 9286 o výmere 1067 m2, druh pozemku ostatná plocha, vo vlastníctve SR, zastúpenej SPF, schválilo nadobudnutie uvedených pozemkov do vlastníctva mesta ich delimitáciou podľa príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. bezodplatne. **Nadobudnutím pozemkov sa mestu obnoví možnosť vysporiadania historického trasovania Kráľovskej cesty do lokality Vlkolíne, zapísanej v UNESCO.**

Materiál bol schválený bez diskusie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 26/2020.**

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, M. Šlávka, neprítomný: M. Hromada

J. Bednárík – podal procedurálny návrh – na doplnenie programu rokovania MsZ – stiahnutie bodu č. 14
Schválenie zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam v prospech ŠFRB z rokovania MsZ

Hlasovanie: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: D. Mataj, V. Ružička, A. Stolárová, M. Šlávka, neprítomný: M. Hromada – **návrh bol prijatý**

K bodu č. 14

Schválenie zriadenia záložného práva k nehnuteľnostiam v prospech ŠFRB

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Spravodajca: Mgr. Martin Alušík – AK Alušík, s.r.o.

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 28, ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Ružomberok, verzia č. 10 Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku schvaľuje zriadenie záložného práva k majetku mesta. Mesto Ružomberok žiada ŠFRB o úver na výstavbu nájomných bytov. Projekt je schvaľovaný v inom bode tohto rokovania. Štandardnou súčasťou podmienok pre schválenie úveru je zriadenie záložného práva. Nehnuteľnosti uvedené ako predmet zálohu sa javia ako vhodné, pričom po výstavbe sa predpokladá prevod záložného práva na postavené bytové domy. Požiadavkou ŠFRB je 1,3 násobná cena zálohu oproti poskytnutému úveru. Predpokladá sa, že dostatočná výška záložného práva na projekt Plavisko nepresiahne 2,1 milióna Eur a na projekt Cesta do tehelne približne 2 milióny Eur.

Materiál bol stiahnutý z rokovania MsZ.



K bodu č. 15

VZN č. 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Ružomberok

Predkladateľ: Ing. Jozef Pažitka – vedúci oddelenia školstva a športu

Spravodajca: Ing. Jozef Pažitka – vedúci oddelenia školstva a športu

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: **Obce**, na území ktorých sa nachádzajú neštátne ZUŠ, MŠ, JŠ a neštátne školské zariadenia, poskytujú na základe žiadosti zriaďovateľom týchto neštátnych subjektov dotácie na mzdy a prevádzku z finančných prostriedkov poukázaných podľa osobitného predpisu (zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 171/2005 Z. z.). Zákon NR SR č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve ukladá mestu povinnosť určiť výšku dotácie na dieťa, žiaka a poslucháča vlastného a neštátneho školského subjektu Všeobecne záväzným nariadením.

Podľa § 6 ods. 12 písmená c) zákona č.596//2003 **určí** mesto všeobecne záväzným nariadením výšku dotácie na prevádzku a mzdy na príslušný kalendárny rok:

1. na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa v centre špeciálno-pedagogického poradenstva a centre pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie,
2. na žiaka v Školskom klube detí (0-tý až 5. ročník základnej školy),
3. v zariadeniach školského stravovania na žiaka školy alebo na skutočného stravníka alebo na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo,
4. na záujmovú činnosť v centre voľného času na základe počtu žiakov od 5 do 15 rokov veku s trvalým bydliskom na území mesta.

V zmysle § 6 ods. 12 písmeno j) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve **v obec:**

- „poskytne finančné prostriedky na žiaka cirkevnej základnej umeleckej školy, žiaka súkromnej základnej umeleckej školy, poslucháča cirkevnej jazykovej školy, poslucháča súkromnej jazykovej školy, dieťa cirkevnej materskej školy,30b) dieťa súkromnej materskej školy,30b) dieťa cirkevného školského zariadenia a dieťa súkromného školského zariadenia z finančných prostriedkov poukázaných podľa osobitného predpisu30a) **najmenej vo výške 88 %** zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy30b) a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce; v cirkevných zariadeniach školského stravovania a v súkromných zariadeniach školského stravovania finančné prostriedky **najmenej vo výške 88 %** zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na stravovanie žiaka školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce“.

Ministerstvo financií zverejnilo v druhej polovici decembra Východiskové štatistické údaje a podiel obcí na výnose DPFO pre rok 2020. Z uvedenej štatistiky vyplýva, že hodnota bodu sa pre rok 2020 zvyšuje z **93,7809 €**, platnej pre rok 2019, na **95,288 €**. Predstavuje to zvýšenie hodnoty bodu o **1,607 %**, čo vyvolá vyšší prídel pre mesto v rámci podielových daní. V schválenom rozpočte na rok 2020 bola počítaná hodnota bodu 93,7809 € a preto je potrebné zapracovať do výšky dotácií na jednotlivé druhy škôl a školských zariadení aktuálne počty detí, žiakov, poslucháčov a aktuálne platnú hodnotu bodu 95,288 €. Následne je potrebné upraviť tabuľku v prílohe VZN. Predmetom nového VZN je zmena celej Prílohy č.1. Novým druhom zariadení je špeciálna materská škola, ktorú od 1.9.2019 prevádzkuje Mudr. Nosková cez Nosko Health Prevention (koeficient zariadenia 68,2). Mestské zastupiteľstvo vo svojich predchádzajúcich rokovaniach rozhodlo, že **100 %-nú** dotáciu pre neštátne subjekty poskytne materským školám, školským klubom detí a na stravovanie. Pre ostatné druhy zariadení poskytne dotáciu vo výške **90 %**.

Pri neštátnych školských subjektoch to predstavuje navýšenie rozpočtu o **41.713 €**. Skutočné príjmy na školstvo v rámci podielových daní na rok 2020 sa oproti plánu zvýšia o sumu **107.910 €**.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 27/2020**.

Hlasovanie VZN: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: J. Burgan, D. Mataj, A. Stolárová, M. Šlávka, neprítomný: M. Hromada

Hlasovanie I., II., III., IV.: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, M. Šlávka, neprítomný: M. Hromada



K bodu č. 16

VZN č. 2/2020 o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 5 Územného plánu mesta Ružomberok

Predkladateľ: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

Spravodajca: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu mesta Ružomberok (ďalej len Zmena a Doplnok ÚPN) boli obstarané a spracované v súlade s ustanovením § 30 stavebného zákona z dôvodu potreby aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie mesta Ružomberok v súvislosti s požiadavkami na doplnenie obytno rekreačnej plochy v lokalite Pod Gejdákom. Zmeny a Doplnky ÚPN sú v súlade so Zadaním pre ÚPN mesta Ružomberok, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 72/2011 zo dňa 20.04.2011.

Hlavným riešiteľom Zmien a Doplnkov ÚPN je Ing. arch. Marián Pivarčí, autorizovaný architekt čísla autorského osvedčenia 1051 AA.

V súlade s ustanovením § 2a, ods. 1) Zákona č. 237/2000 Z. z. zabezpečuje pre mesto obstarávanie Zmien a Doplnkov ÚPN Ing. arch. Ján Burian – odborne spôsobilý pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, registračné číslo 229.

V súlade s ustanovením § 22, ods. 1) stavebného zákona bol návrh Zmien a Doplnkov ÚPN zverejnený spôsobom v mieste obvyklým od 18.04.2019 do 18.04.2019 spolu s oznámením o verejnom prerokovaní po dobu 30 dní.

V súlade s ustanovením § 22, ods. 2) stavebného zákona boli dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a právnické osoby upovedomené o prerokovaní Zmien a Doplnkov ÚPN doporučenými listami s návratkami zo dňa 12.04.2019. Posledným dňom doručenia na základe návratiek bol deň 24.04.2019.

Súbežne s prerokovaním Zmien a Doplnkov ÚPN podľa ustanovení stavebného zákona bolo spracované Oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo doručené Okresnému úradu, Odboru starostlivosti o životné prostredie v Ružomberku, ako príslušnému orgánu podľa ustanovenia § 3, písm. k) zákona 24/2006 Z. z. pre účely zisťovacieho konania, ktoré bolo podľa ustanovenia § 6 uvedeného zákona vykonané v mesiacoch apríl a máj 2019. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Ružomberku na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol v súlade s ustanovením § 7, ods. 5) uvedeného zákona, že predmetný strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona 24/2006 Z. z. (Rozhodnutie OÚ, OSŽP Ružomberok č. OU-RK-OSZP-2019/005120-022 zo dňa 22.05.2019)

V rámci prerokovania Zmien a Doplnkov ÚPN podľa ustanovenia § 22 Stavebného zákona oznámilo v stanovenej lehote svoje stanoviská 14 dotknutých účastníkov konania z radov dožiadaných orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb. Z radov fyzických osôb boli doručené pripomienky Mgr. Ing. Miroslava Zuberca, poslanca Mestského zastupiteľstva v Ružomberku.

Ostatné dožiadané orgány, ktoré v stanovenej lehote neoznámili svoje stanoviská, vyjadrili v súlade s ustanovením § 22, ods. 5) stavebného zákona konkludentný súhlas s prerokovaným Návrhom Zmien a Doplnkov ÚPN.

Opätovné prerokovanie uplatnených pripomienok k Zmenám a Doplnkom ÚPN so Žilinským samosprávnym krajom v Žiline, na ktorom bola dosiahnutá dohoda na riešení predmetnej územnoplánovacej dokumentácie, sa uskutočnilo v Žiline dňa 4.7.2019. Opätovné prerokovanie pripomienok fyzických osôb podľa ustanovenia § 22, ods. 7) stavebného zákona s Mgr. Ing. Miroslavom Zubercom sa uskutočnilo v Žiline dňa 19.06.2019.

Akceptované pripomienky dotknutých orgánov, právnických a fyzických osôb boli následne zapracované do návrhu Zmien a Doplnkov ÚPN a návrhu VZN mesta Ružomberok o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN mesta Ružomberok, resp. bude sa k nim prihladať pri spracovaní projektovej dokumentácie, v etape povoľovacieho konania a počas realizácie jednotlivých zámerov.

K návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Ružomberok vydal Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Žiline súhlasné vyjadrenie listom č. OÚ-ZA-OSZP1-2019/035787-002/Ora zo dňa 6.08.2019 podľa § 9, ods.1) písm. a) Zákona č. 543/2002 Z.z., Žilinský samosprávny kraj potvrdil vo svojom stanovisku č. 04650/2019/ORR-4 zo dňa 19.7.2019 súlad návrhu Zmien a Doplnkov ÚPN so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK a Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát v Žiline vydal k predmetnému Návrhu súhlas podľa § 13 zákona 220/2004 Z.z. listom č. OÚ-ZA-OOP6-2019/037706-2/SUR zo dňa 23.09.2019 na budúce použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zábery v celom požadovanom rozsahu natrvalo.

Následne Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline preskúmal Návrh Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu Mesta Ružomberok podľa § 25 Stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2020/005194-003 zo dňa 21.01.2020 s odporúčaním Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku schváliť predmetnú zmenu a doplnok územného plánu.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 28/2020**.

Hlasovanie I., II.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: J. Kuráň, D. Mataj, A. Stolárová, M. Šlávka, neprítomný: M. Hromada

Hlasovanie III.: 20 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: K. Javorka, D. Mataj, A. Stolárová, M. Šlávka, neprítomný: M. Hromada

K bodu č. 17

Schválenie dotácie pre MHK Ružomberok

Predkladateľ: Ing. Jozef Pažitka – vedúci oddelenia školstva a športu

Spravodajca: Ing. Jozef Pažitka – vedúci oddelenia školstva a športu

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Mestský hokejový klub Ružomberok požiadal mesto o poskytnutie dotácie na činnosť v skoršom termíne, ako bude o rozdelení dotácií rokovať Mestské zastupiteľstvo v marci 2020. Vedenie klubu odôvodňuje svoju žiadosť nedostatkom financií na činnosť jednotlivých družstiev, hokejových prípraviek a na školu korčuľovania.

V predchádzajúcich rokoch dostával klub od mesta na svoju činnosť 8.000 €, čo bolo maximum, ktoré dovoľovalo VZN č.1/2017. Predpokladám, že táto výška zostane aj pre tento rok.

Podľa žiadosti, podanej klubom v novembri 2019, potrebujú na pokrytie nákladov na činnosť v období od 1.01.2020 do 30.04.2020 (mzdy trénerov, doprava na zápasy, stravovanie počas zápasov vonku) od mesta sumu 38.000 €. Od zástupcov primátora majú prísľub, že sumu 30.000 € sa pokúsia vyrokovať cez Memorandum s Mondi SCP.

Žiadosť MHK bola prerokovaná vo vedení mesta 13.01.2020 so súhlasným stanoviskom.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili poslanci:

K. Javorka – uviedol, že teraz sa bude hlasovať o jednom veľkom precedense, ktorý keď sa stane, tak sa môže stať, že nabudúce dostaneme takýchto žiadostí niekoľko a bude očakávať, že sa bude prístupovať rovnako spravodlivo ku všetkým ostatným. Je jedno, či sa jedná o florbalistov, volejbalistov. Na minulom zasadnutí MsZ, keď sa schvaľoval rozpočet mesta sa hovorilo o tom, že sa priškrckujú financie v zmysle dotačného systému pre športové kluby a teraz sa objaví 8.000,-€, nechápe odkiaľ. Dochádza k veľkému precedensu a s týmto nemôže súhlasiť.

J. Pažitka – uviedol, že suma 8.000,-€ je strop, ktorý môžu dostať kluby na dotáciu na činnosť a aj teraz, keď sa robil výpočet, tak aj po znížení by túto sumu dostali, ak by počkali do marca 2020. Uviedol, že by bolo dobré, aby sa dotácie na činnosť a na granty schvaľovali rovno s rozpočtom mesta na daný rok.

L. Kubáň – uviedol, že v minulosti sa usilovali viackrát o to, aby so schvaľovaním rozpočtu mesta sa prerozdělili dotácie. Bohužiaľ nebol o to záujem. Odporučil, aby sa s touto pripomienkou začalo vedenie mesta zaoberať. V dôvodovej správe je uvedené, že žiadosť podaná MHK Ružomberok ohľadne dofinancovania 38.000,-€, či táto čiastka ide byť dofinancovaná a z akých zdrojov. Na MsR došlo k zmene dôvodovej správy s tým, že budú rokovať. Dovoľujem sa, že na Komisii pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie vedenie mesta sľúbilo 38.000,-€ na dofinancovanie.

M. Lazár – uviedol, že s predstaviteľmi MHK Ružomberok sa dohodli, že na rokovaníach s MONDI SCP o Memorande s MONDI SCP sa táto požiadavka zaradí a rozhodne sa.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 29/2020**.

Hlasovanie: 19 /za/ - 1 /zdržal sa/ J. Kuráň/ - 2 /proti: P. Habo, K. Javorka/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada

K bodu č. 18

Schválenie vzniku dočasnej komisie Mestského zastupiteľstva v Ružomberku

Predkladateľ: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta

Spravodajca: doc. PhDr. Irena Kamanová, PhD. MHA – odborný garant

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: V zmysle § 10, ods. 2, § 15, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 5 piatej hlavy Štatútu



mesta Ružomberok (ďalej iba ako „Štatút“) zriaďuje Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku komisie aj ako svoj dočasný iniciatívny orgán. Pojem iniciatívny orgán v takom prípade znamená v zmysle čl. 5, ods. 3, písm. b) piatej hlavy Štatútu „*vypracovávanie iniciatívnych návrhov a podnetov na riešenie všetkých dôležitých otázok mesta*“. Z uvedeného vyplýva, že môže byť zriadená aj dočasná komisia, ktorej úlohou bude organizácia riešenia konkrétnej úlohy alebo súboru úloh. Súčasťou tohto riešenia je teda projektové riadenie konkrétnych úloh.

Čo sa týka prvej aktuálnej úlohy, prvým cieľom komisie bude návrh na zriadenie Centra sociálnych služieb Ruža, ktorého realizácia vychádza z cieľa 2.2 Komunitného plánu sociálnych a súvisiacich služieb mesta Ružomberok na obdobie rokov 2018 – 2022, a to zriadenie komplexu sociálno-zdravotných a sociálno-právnych služieb.

Komunitný plán sociálnych a súvisiacich služieb mesta Ružomberok na obdobie rokov 2018 – 2022 nadväzuje na Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Ružomberok na roky 2015 – 2022, schválený uznesením MsZ č. 125/2015 zo dňa 8.7.2015, kde v štruktúre stratégie, časť B: Sociálny rozvoj a kvalita života, bod 8.: Sociálna starostlivosť, v ciele 9. sa uvádza: **Zlepšiť starostlivosť o sociálne znevýhodnené osoby a komunity.**

Následne v programe rozvoja (s. 75), časti B.8 *Sociálna starostlivosť* sú spracované úlohy: Zlepšiť starostlivosť o sociálne znevýhodnené osoby a komunity; Rozvoj sociálnych služieb; Podporiť a rozvíjať terénnu sociálnu prácu; Iniciovať zriadenie zariadenia núdzového bývania pre matky s deťmi a ďalšie skupiny sociálne odkázaných obyvateľov; Podporovať komunitnú sociálnu prácu formou komunitných centier; **Podporovať zriadenie centra sociálno - zdravotných a sociálno - právnych služieb**; Odstraňovať v meste bariéry pre telesne, zrakovo, sluchovo a inak postihnutých; Realizovať prevenciu rôznych sociálnopatologických javov; Vybudovať malometrážne a nízko štandardné byty; Rekonštruovať a rozšíriť ubytovne pre sociálne slabých. V Ružomberku k 31. decembru 2017 bol počet obyvateľov vo veku 65 – 69 rokov 3 190 (z celkového počtu obyvateľov je to 5,38 %), nad 70 rokov 5 410 (z celkového počtu obyvateľov je to 9,47 %).

Prognóza do roku 2025 je 10 892 občanov nad 65 rokov. Ďalším z ukazovateľov veku populácie je index starnutia (ktorý vyjadruje počet osôb v poproduktívnom veku (muži vo veku 60 a viac, ženy vo veku 55 a viac, podľa metodiky EÚ všetky osoby nad 65 rokov) pripadajúcich na 100 osôb v predproduktívnom veku), v okrese Ružomberok podľa údajov štatistického úradu dosiahol 96 %.

V súvislosti s demografickou situáciou štatistiky jasne naznačujú, že obyvateľstvo starne a ľudia sa dožívajú vyššieho veku, zvyšuje sa odkázanosť v starostlivosti o osoby vyššieho veku na inej fyzickej osobe. V dôsledku tejto skutočnosti považujeme za žiaduce reagovať na zmeny spojené s demografiou a podporovať vznik takých opatrení, ktoré zabezpečia plnohodnotný život jednotlivcom, skupine, komunite. Princípy komunitnej práce so staršími ľuďmi musia zohľadňovať vekovú heterogenitu seniorskej populácie. Zároveň je veľmi dôležitá integrácia seniorov do spoločnosti, podpora vzniku medzigeneračných programov za účelom predkladania pravdivého obrazu o starobe, podpora sebestačnosti človeka a tvorba prostredia priateľského k seniorom.

Občania so zdravotným postihnutím na základe informácií z ÚPSVaR tvoria jednu pätinu z celkového počtu obyvateľov v okrese Ružomberok. Týmto občanom ich znevýhodnenie prináša rôzne fyzické, psychické a sociálne dôsledky napr. v oblasti mobility, orientácie, komunikácie a sebaobsluhy, odkázanosť na inú fyzickú osobu.

Je potrebné si uvedomiť, že dnešní poslanci pripravujú inštitúciu, ktorá sa onedlho bude starať o nich samých. Cieľom komisie v tomto prvom konkrétnom prípade bude pripraviť návrh riešenia, navrhnuť miesto realizácie, spôsob financovania partnerov a rozsah projektu. Je absolútne nevyhnutné do prípravy zapojiť Katolícku univerzitu, posúdenie právnych problémov a iných okolností. V zmysle platnej legislatívy je mesto povinné zabezpečiť starostlivosť o tých občanov mesta, ktorí nie sú schopní si zabezpečiť starostlivosť sami alebo prostredníctvom svojich rodinných príslušníkov.

V neposlednom rade je potrebné zdôrazniť, že takáto komisia (pracovná skupina) mala byť vytvorená už minimálne pred dvoma - tromi rokmi, ak ciele schválené zastupiteľstvom a vyžadované platnou legislatívou majú byť naplnené v určenom čase.

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 30/2020.**

Hlasovanie: 22 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada



K bodu č. 19

Informácia ohľadne psov v meste Ružomberok

Predkladateľ: Ing. Juraj Burgan – poslanec MsZ

Spravodajca: Ing. Juraj Burgan – poslanec MsZ

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsZ k dispozícii nasledovný materiál: Pri tvorbe ostatného rozpočtu mesta bolo rozhodnuté, že financie získané prostredníctvom výberu dane za psa v meste Ružomberok mesto použije výlučne na účely riešenia problematiky psov v meste. Za tým účelom bol navýšený rozpočet Oddelenia technickej správy o sumu 20000 €.

S cieľom získať informácie o názore obyvateľov mesta na to, akým konkrétnym spôsobom by mali byť uvedené financie použité mesto vytvorilo anketu s nasledovnými otázkami:

1. Máte psa?
2. Bývate v rodinnom dome alebo v byte?
3. Koľko platíte daň za psa?
4. Myslíte si, že daň za psa by sa mala úplne zrušiť?
5. Ak daň nebude zrušená, aká by mala byť jej výška?
6. Mal by mať niekto výnimky oslobodenia od platenia dane?
7. Kto (môžete vybrať viac možností)?
8. Do čoho by malo mesto investovať viac financií v súvislosti so psami?
9. Tu môžete pridať Váš názor alebo akékoľvek doplňujúce info*:

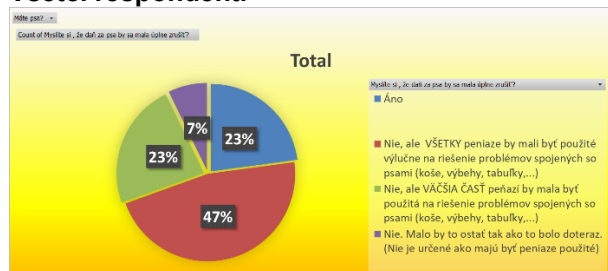
Do ankety sa zapojilo 236 obyvateľov mesta.

Z nich 117 boli majitelia psov (119 ľudí nevlastiaci psa), 158 ľudí žijúcich v bytoch, 54 ľudí platiacich daň 54 a viac eur ročne.

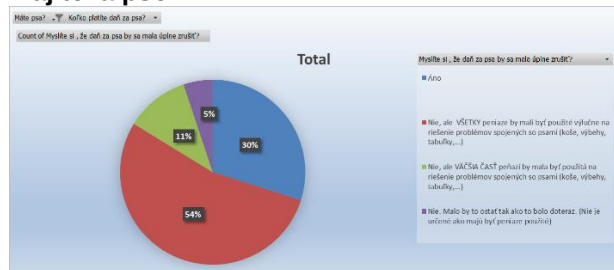
Následne bola poslancom Ing. Jurajom Burganom vytvorená základná analýza odpovedí ankety s prepočtom možného rozdelenia financií podľa priorit uvedených v anketových odpovediach. Výsledky sú nasledovné:

1. Zrušiť daň?

Všetci respondenti

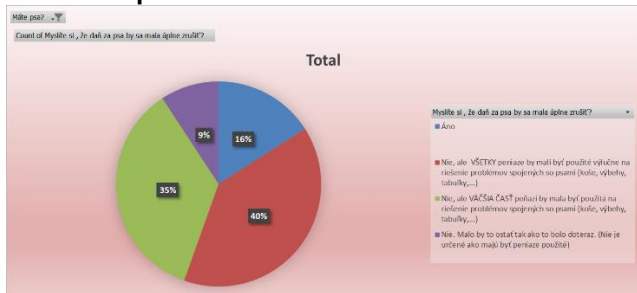


Majitelia psov

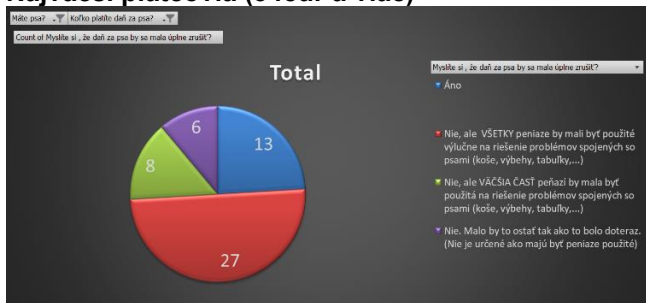




L'udia bez psa

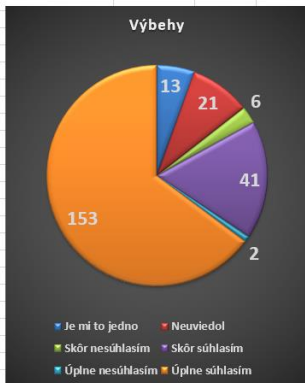


Najväčší platcovia (34eur a viac)



2. Do čoho by malo mesto investovať viac financií v súvislosti so psami?

Do čoho by malo mesto investovať viac financií v súvislosti so psami?	Je mi to jedno	Neuviedol	Skôr nesúhlasím	Skôr súhlasím	Úplne nesúhlasím	Úplne súhlasím	Grand Total
Smetné koše so sáčkami	5	14	2	32	3	180	236
Výbely	13	21	6	41	2	153	236
Tabuľky označujúce kde sa psy majú pohybovať a kde nie	26	30	14	48	10	108	236
Osveta a informovanie občanov	29	41	12	59	14	81	236
Kontrola dodržiavania predpisov	19	31	11	49	13	113	236
Čistenie po psoch	5	26	11	44	17	133	236





3. Návrh rozdelenia financií

Celková alokovaná suma: 20000eur

Určenie prioritných oblastí:

Na základe odpovedí respondentov boli priradené váhové koeficienty nasledovne:

Do čoho by malo mesto investovať viac financií v súvislosti so psami?	Je mi to jedno	Neuviedol	Skôr nesúhlasím	Skôr súhlasím	Úplne nesúhlasím	Úplne súhlasím
Koeficienty	0	0	-0,5	0,5	-1	1

Prenásobením počtu odpovedí jednotlivými koeficientami bola určená bodová hodnota každej oblasti. Na základe tejto bodovej hodnoty bol vypočítaný odhad podielu financií.

Anketové odpovede:

Do čoho by malo mesto investovať viac financií v súvislosti so psami?	Je mi to jedno	Neuviedol	Skôr nesúhlasím	Skôr súhlasím	Úplne nesúhlasím	Úplne súhlasím
Smetné koše so sáčkami	5	14	2	32	3	180
Výbehy	13	21	6	41	2	153
Tabuľky označujúce kde sa psy majú pohybovať a kde nie	26	30	14	48	10	108
Osveta a informovanie občanov	29	41	12	59	14	81
Kontrola dodržiavania predpisov	19	31	11	49	13	113
Čistenie po psoch	5	26	11	44	17	133

Do čoho by malo mesto investovať viac financií v súvislosti so psami?	Body	Percentá	Suma
Smetné koše so sáčkami	192	23,5%	4 697,25 €
Výbehy	168,5	20,6%	4 122,32 €
Tabuľky označujúce kde sa psy majú pohybovať a kde nie	115	14,1%	2 813,46 €
Osveta a informovanie občanov	90,5	11,1%	2 214,07 €
Kontrola dodržiavania predpisov	119	14,6%	2 911,31 €
Čistenie po psoch	132,5	16,2%	3 241,59 €
CELKOM	817,5	100,0%	20 000,00 €

30

Analýza poskytuje úplne základné hodnotenie. Pre určenie finálneho rozdelenia financií je potrebná hlbšia analýza a diskusia, ideálne v rámci pracovnej skupiny, ktorá by bola pre tieto účely vytvorená a zložená zo zamestnancov Oddelenia technickej správy, spracovateľa ankety, zástupcu vedenia mesta ako i prípadných iných relevantných osôb.

Predmetom spracovania podrobnej analýzy musí byť predovšetkým i prieskum realizovateľnosti a finančnej náročnosti vykonania konkrétnych opatrení v jednotlivých oblastiach (ceny osadenia košov a finančná náročnosť ich správy, rozpočet výbehov, ceny sáčkov na psie exkrementy a pod.)

Ing. Ján Bednárík otvoril diskusiu. V diskusii nevystúpili žiadni poslanci.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 31/2020.**

Hlasovanie: 21 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, nehlasoval: S. Klačko, D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada

K bodu č. 20

Vystúpenie zástupcov Občianskeho združenia Za zdravý Ružomberok

Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – poslanec MsZ

P. Lupták – svoj príspevok začal vymenovaním niekoľkých mien, ktorí už nie sú medzi nami, ale mohli byť, pokiaľ by podľa ich názoru samospráva v Ružomberku prijala reálne a hlavne účinné opatrenia pri ochrane zdravia pre občanov Ružomberka a okolia. Jemné prachové častice PM10, PM 2,5 v ovzduší znižujú priemernú štatistickú dĺžku života v Európskej únii o viac ako osem mesiacov a priemerná dĺžka života v Ružomberku je nižšia podľa Štatistického úradu podľa jednotlivých rokov v priemere o 3 – 4 roky. Podľa



Svetovej zdravotníckej organizácie WHO je znečistenie ovzdušia najväčším rizikom pre zdravie v Európskej únii. V Európskej únii každý rok spôsobuje približne 400 predčasných úmrtí, sú to úmrtia, ktorým sa dá predbežne predchádzať. Obzvlášť sú tomu vystavení ľudia v mestských aglomeráciách. Európska komisia uverejňuje, že na Slovensku zomrie predčasne v dôsledku znečisteného ovzdušia taktiež 4000 ľudí. V záujme Občianskej iniciatívy Za zdravý Ružomberok nie je označovať vinníka, hľadať podiel alebo posudzovanie vplyvov, ktoré spôsobujú jeden z najväčších enviro problémov v Ružomberku, ale pozrieť sa na všeobecne známe fakty, limitné hodnoty a reálnu situáciu, ktorá je v Ružomberku. Prešiel rok od januárových protestov, ktoré boli pod vplyvom šírenia zápachu, kde zdroj zápachu bol známy a každý rok sa v Ružomberku opakujú kritické smogové situácie. Zatiaľ jediné opatrenie, ktoré prijíma samospráva mesta je podľa ich názoru na základe neaktuálnej všeobecne záväznej vyhlášky Obvodného úradu životného prostredia Žilina. Informovanie na nástenke alebo facebookových stránkach mesta je nepostačujúce. Opýtal sa, či je toto reálne účinné opatrenie, nejakých pár riadkov textu, slov, ktoré reálne dokážu zlepšiť ochranu alebo zlepšiť ochranu detí a dospelých. Ďalej podotkol, že spomeňme si aké verejné turbulencie vyvolalo odstránenie bodu o ochrane zdravia zo Všeobecne záväzného nariadenia Územného plánu mesta Ružomberok a na koho podnet bol uvedený bod odstránený a za akým účelom. Pravidlá, ktoré sú na vyhlásenie smogovej situácie sú to buď oznámenie o vzniku smogovej situácie alebo výstraha pred závažnou smogovou situáciou. Limitné hodnoty PM10 sú stanovené vo Vyhláške o kvalite ovzdušia, kde je stanovená 24-hodinová limitná hodnota na ochranu zdravia ľudí a je to 50 mikrogramov na meter kubický. V Ružomberku máme tieto hodnoty diametrálne vyššie, hodnoty sú 180, 190, 460 mikrogramov. PM10, ktorá sa nesmie prekročiť viac ako 35x za kalendárny rok, tak v Ružomberku to bolo viac ako 25 dní. Na základe vyhodnotenia znečisteného ovzdušia limitných hodnôt ukazovateľa PM10 zo zdrojov Slovenského hydrometeorologického ústavu je možné konštatovať, že najvyššie hodnoty uvedeného ukazovateľa vykazujú mestá Veľká Ida a Ružomberok. K pravidelnému prekračovaniu hodnoty PM10 dochádza vo Veľkej Ide a v Ružomberku. Môžeme konštatovať, že kauzálny vzťah, prepojenosť je medzi zvýšenými limitnými hodnotami ukazovateľa PM10 a úmrtnosťou v dôsledku respiračných chorôb. Môžeme poukázať na prepojenie medzi znečisteným ovzduším prachovými časticami PM10, PM2,5 a rôznymi indikátormi detského zdravia. Napokon je preukázaný negatívny vplyv znečisteného vzduchu na vývin ľudského plodu, kde prachové častice môžu spôsobiť vnútromaternicovú rastovú retardáciu. A preto tí dospelí, ktorí podpísali petíciu Za zdravý Ružomberok to cítime a vnímame na rozdiel od najmenších a najzraniteľnejších, ktorí sa nevedia brániť. Uviedol, že vystupuje ako občan, ktorý v mene ďalších občanov chce klásť len otázky. Na odpovede čakajú od vedenia samosprávy, poslancov MsZ a štátnej legislatívy.

J. Bednárík – uviedol, že 10.02.2020 sa uskutoční rokovanie Komisie pre riešenie zápachu a prašnosti, kde sú zástupcovia Občianskeho združenia Za zdravý Ružomberok vítaní. Ďalej uviedol, že na základe komisie sú po záverečnom účte mesta navrhnuté do investičného plánu monitorovacie stanice v sume 80.000,-€, ďalej je pripravený strategický materiál pre oblasť životného prostredia. Vstúpili do jednania so spoločnosťou Slovenskej správy ciest, čo sa týka cesty I. triedy a to I/18 a I/59, kde spolu s MONDI SCP jedná o tom, aby sa v jarných mesiacoch začalo s čistením hlavných trás. Čo sa týka spoločnosti Slovenskej správy ciest, tak potrebujeme, aby cestu vyčistila 1x a spoločnosť MONDI SCP buď kúpi zametacie vozidlo alebo v spolupráci s mestom sa budú cesty I/18 a I/59 zametať 1x alebo 2x do týždne a aj polievať. Ďalším konkrétnym krokom je cenový návrh na varovný systém. V roku, kedy vznikla komisia sa zaoberali zápachajúcimi vecami a teraz prichádza na rad smog a riešenie smogového problému.

M. Lazár – uviedol, že p. Lupták začal svoje vystúpenie veľmi emotívne. Ale ísť cestou, že za úmrtia v meste môže samospráva, lebo neurobila príslušné opatrenia, tak to je cez čiaru. Nesúhlasí s takýmto komentárom, pretože on je súčasťou samosprávy a ak má niečo zodpovednosť za úmrtia ľudí, ktorých prečítal, tak toto je úplne cez čiaru. Opýtal sa poslancov MsZ, či súhlasia s takouto interpretáciou, pretože toto nemôže dopustiť. Myslí si, že OZ Za zdravý Ružomberok urobilo veľkú robotu, pretože 11.400 podpisov ľudí, ktorí nesúhlasia s kvalitou ovzdušia, mesto vníma ako veľkú tému, chcú ju riešiť, ale na to potrebujú spoločné „prúty“ a dnes ich p. Lupták rozviazal. Ďalej uviedol, že ak toto je ich cesta, tak to sa p. Lupták mylí. Bude prvý, ktorý bude bojovať za to, aby to fungovalo ako má. Opýtal sa, prečo občianska iniciatíva nevyužila 11.400 podpisov v petícii, kde je štát, kde je Národná rada Slovenskej republiky, kde je nejaký výstup z toho, čo urobili. Podľa neho je to porovnateľné s tým, čo robí mesto, čiže veľmi málo. Na záver uviedol, že všetci chceme, aby sa to zlepšilo a máme záujem a týmto vystúpením p. Lupták ukázal, že to nechce.

A. Šanobová – uviedla, že environmentálna otázka je jej srdcová záležitosť, pretože v Hrboltovej je to dlhoročný problém. Rada by sa vyjadrila k januáru, to čo povedal p. Bednárík, tak to sú opatrenia, ktoré sa idú robiť v lete. Je to veľmi dobre, že sa takéto opatrenia idú robiť, ale v mesiaci január jej chýbajú opatrenia, kedy je v meste smogová situácia a mesto koná veľmi pomaly. Chýba jej zasadnutie krízového štábu, pretože



v meste sú ľudia tri dni v smogovej situácii a neurobilo sa preto nič. Myslí si, že mala zasadiť Komisia pre riešenie zápachu a prašnosti a mali sa urobiť nejaké opatrenia pre občanov, napr. úľava na MHD.

L. Kubáň – uviedol, že emócie treba zahodiť a treba riešiť smogovú situáciu v meste. Takisto mu nie je ľahostajná táto situácia a preto odporučil vedeniu mesta, aby viac informovali poslancov MsZ a poslanci MsZ by mali dostávať pozvánku na rokovanie Komisie pre riešenie zápachu a prašnosti. Na rokovaní komisie, by mal mať zastúpenie každý poslanecký klub, pretože zo strany mesta, čo sa týka smogových dní nebola žiadna zmienka, maximálne na sociálnych sieťach. Na záver uviedol, aby sa hľadali krátkodobé a dlhodobé opatrenia, aby sme túto smogovú situáciu v meste vyriešili.

K. Javorka – uviedol, že fandí každej snahe o zlepšenie životného prostredia, ale požiadal prítomných, aby si spomenuli na ráno, o čom rokovali. Nemôže sa zbaviť pocitu nejakého pokrytectva. Ráno nikomu neprišlo zvláštne, že uznesenie, ktorým sa žiadalo vedenie mesta spracovať strategický dokument týkajúci sa životného prostredia, len obstarat' zmluvu na spracovanie tohto strategického dokumentu sme odsunuli do konca roka 2020. Ráno na to upozorňoval. Nepovažuje to za aktivitu, ale považuje to za odsúvanie problému. Upozorňuje na to, že odsunutie termínu do konca roka 2020 prešlo väčšinou poslancov MsZ.

J. Bednárík – zareagoval na vystúpenie p. Javorku, že ráno jasne povedal, že bude informovať poslancov MsZ. To nie je len výber obstarávateľa, musia sa zdefinovať parametre pre všetky oblasti.

M. Alušic – uviedol, že kompetencie mesta sú v tejto oblasti obmedzené. Kompetencie mesta sa týkajú skôr územného plánovania, t.z. budúcnosti. Samotné mesto môže ťažko riešiť následky toho, čo bolo spravené v minulosti, teda postavenie MONDI SCP, prečo neexistuje diaľnica. Toto je v kompetencii štátnych orgánov, nie mesta Ružomberok. Mesto môže zametať, motivovať ľudí na to, aby si zavádzali plyn a nekúrili v pieckach, ale tieto naše opatrenia môžu mať len veľmi malý a obmedzený charakter. To, čo povedal p. Bednárík je súhrn skoro všetkého, čo môže mesto spraviť.

J. Burgan – uviedol, že nesúhlasí s tým, že nevieme urobiť viac. Vieme robiť oveľa viac. Nechce vyťahovať konkrétne veci, ktoré sa dajú robiť, ale poprosil všetkých, aby sa na vec pozerali ako na vec osobnú. Uviedol, že sa začína venovať možným analýzám, tomu čo vieme robiť a bude to zverejňovať.

Bez prijatia uznesenia.

K bodu č. 21

Príspevok pre prvorodičky a seniorov v meste Ružomberok

Predkladateľ: Mgr. art. Ján Kuráň – poslanec MsZ

J. Kuráň – uviedol, že môžeme sa inšpirovať viacerými slovenskými mestami, kde tieto príspevky reálne fungujú v praxi, napr. mesto Poprad.

J. Mokošová – uviedla, že v rozpočte na rok 2020 nie je schválený ani jeden predložený príspevok. Rozpočtová skladba pozná príspevok pri narodení dieťaťa, nepozná však príspevok pre dôchodcov. Rozpočtová skladba, ktorú máme a riadime sa ňou pozná len dávky a príspevky v hmotnej núdzi. Podotkla, že nevie si celkom predstaviť, kde by sa našla možnosť dať všetkým dôchodcom príspevok, napr. aj takým, ktorí ešte pracujú, takým, čo prišli do Ružomberka pred 2 mesiacmi. Z rozpočtu mesta to nie je možné. Pri narodení dieťaťa sa to dá. Máme obmedzenie, ak je to občan v hmotnej núdzi alebo pri nejakej mimoriadnej zložitej situácii, ale plošne sa poskytnúť nedá. Pri počte dôchodcov to bude v sume 140.000,-€

J. Kuráň – uviedol, že nechce byť vnímaný ako poslanec MsZ, ktorý bráni tomu, aby boli naplnené sľuby p. primátora, preto tieto veci zaradil do programu MsZ. Myslí si, že keď p. primátor tieto veci sľuboval v kampani, tak mal overené, kde chce na to vziať peniaze. Preto dal do návrhu uznesenia, že MsZ žiada primátora mesta a nech to porieši p. primátor so svojim tímom. Trvá na svojich návrhoch.

J. Kuráň – podal návrh na uznesenie – MsZ žiada primátora mesta Ružomberok, aby zabezpečil vypracovanie VZN na jednorazový príspevok pre prvorodičky vo výške 200,-€

T: MsZ 03/2020

Hlasovanie: 15 /za/ - 3 /zdržal sa: M. Gašaj, J. Halušková, A. Šanobová/ - 4 /proti: J. Bednárík, J. Burgan, M. Kramárová, P. Šipoš/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada – návrh bol schválený



J. Kuráň – podal návrh na uznesenie – MsZ žiada primátora mesta Ružomberok, aby zabezpečil vypracovanie VZN na vyplácanie každoročného vianočného príspevku všetkým dôchodcom Mesta Ružomberok vo výške 30,-€/rok

T: MsZ 03/2020

Hlasovanie: 7 /za/ - 4 /zdržal sa: J. Halušková, S. Javorka, M. Lazár, A. Šanobová/ - 11 /proti: J. Bednárík, J. Burgan, M. Gašaj, S. Klačko, M. Kramárová, M. Kubačka, V. Ružička, P. Šípoš, M. Šlávka, T. Šošovec, R. Zach/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada – **návrh nebol schválený**

Bolo prijaté **uznesenie č. 32/2020**.

K bodu č. 22

Doplnenie programu kontrol hlavného kontrolóra mesta Ružomberok

Predkladateľ: Mgr. art. Ján Kuráň – poslanec MsZ

J. Kuráň – navrhuje, aby sa do programu kontrol hlavného kontrolóra mesta doplnili všetky verejné obstarávania p. Dobrodeja počas jeho pôsobenia vo funkcii, ktoré boli v hodnote nad 10.000,-€.

V. Trnovský – uviedol, že nie je problém prijať takéto uznesenie, ale p. Kuráň nepovedal, či to chce v I. polroku alebo v II. polroku 2020. Ak sa to schváli, tak sa nebudú robiť iné kontroly, nakoľko p. Dobrodej pracoval na MsÚ cca 5 rokov a každý rok mal 50 – 60 akcií, administratívne to bude veľmi náročné.

J. Kuráň – uviedol, že nie proti tomu, aby sa urobili kontroly p. Dobrodeja za celé minulé volebné obdobie. Aby sa uľahčila práca hlavného kontrolóra chce, aby sa zamerali na verejné obstarávania, ktoré sú v sume nad 10.000,-€. Veľmi rád by si sadol s hlavným kontrolórom a zameral sa na niektoré konkrétne veci a tým pádom, by sa to mohlo trochu vyselektovať. Je za to, aby sa to zaradilo do plánu kontroly na II. polrok 2020.

V. Trnovský – uviedol, že takéto uznesenie sa môže prijať, ale na rokovaní MsZ v júni 2020, bude predkladať Plán kontrolnej činnosti na II. polrok, kde bude zaradený tento bod p. Kuráňa.

J. Kuráň – uviedol, že súhlasí s hlavným kontrolórom.

J. Kuráň – podal návrh na uznesenie – MsZ žiada hlavného kontrolóra mesta, aby zaradil do plánu kontrol v II. polroku 2020 kontrolu verejného obstarávania Ing. Pavla Dobrodeja za jeho pôsobenie na MsÚ v Ružomberku v období 2015 – 2018, ktorých výsledná suma bola vyššia ako 10.000,-€.

Hlasovanie: 17 /za/ - 2 /zdržal sa: M. Kramárová, M. Lazár/ - 3 /proti: J. Bednárík, S. Javorka, S. Klačko/, nehlasoval: D. Mataj, A. Stolárová, neprítomný: M. Hromada – **návrh bol schválený**

Bolo prijaté **uznesenie č. 33/2020**.

K bodu č. 23

Účasť členov v jednotlivých komisiách

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

J. Bednárík – uviedol, že tento bod navrhol z dôvodu, že je už rok po komunálnych voľbách a potrebujeme vedieť, aká je účasť v jednotlivých komisiách MsZ. Do najbližšieho rokovania MsZ bude zaradená informatívna správa o stave účasti členov v jednotlivých komisiách s návrhom na vylúčenie, nakoľko ak sa člen komisie nezúčastní viac ako 3x za sebou na rokovaní komisie, tak môže byť vylúčený.

Bez prijatia uznesenia.

K bodu č. 24

Mimoriadne MsZ, ktoré sa uskutoční v mesiaci február 2020 z dôvodu podávania žiadostí na ŠFRB

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta



J. Bednárík – uviedol, že momentálne sa finalizuje materiál vo forme žiadosti podania výstavby nájomných bytových domov, keďže ešte nemáme vysúťaženú sumu. Suma by mala byť jasná budúci týždeň a hneď potom musí byť zvolané mimoriadne MsZ z dôvodu odsúhlasenia tejto výšky príspevku zo strany mesta. Poslanci MsZ budú o termíne mimoriadneho MsZ včas informovaní.

Bez prijatia uznesenia.

Celý zvukový, ako aj obrazový záznam z rokovania je dostupný aj na web stránke mesta Ružomberok: <http://www.mtr.sk/videoarchiv> (v sekcii Mestské zastupiteľstvo s dátumom 05.02.2020)

Prednosta MsÚ:
Ing. Marián Šeršík

Overovatelia:
Patrik Habo
Stanislav Javorka

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.