



Názov komisie	Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie
Zápisnica a uznesenia z komisie pre financie, majetok a podnikateľské prostredie	
Dátum	18.november 2025
Hodina	15.00 hod.
Miesto	Veľká zasadačka MsÚ č. dverí 25 - 1.poschodie
Prítomní	<u>Členovia komisie:</u> Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, JUDr. Andrej Škriniar, LL.M., JUDr. Emil Mareta, PhD., Ing. Anna Šanobová, Mgr. Art. Ján Kuráň, Mgr. Michal Jaroš, Ing. Rastislav Hováth <u>Ostatní prizvaní:</u> Ing. Róbert Kolár, Ing. Miroslava Čiešková, Ing. Milan Ondrejka, Ing. Jaroslav Maga, JUDr. Katarína Šimanská, Mário Kučerka <u>Tajomník:</u> JUDr. Ivana Smilková
Ospravedlnení	<u>Členovia komisie:</u> Ing. Miloš Kostík, Peter Šrobár, MBA

Program:	
1.	Otvorenie
2.	Bod-06-Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.10.2025, Predkladá: Ing. Čiešková
3.	Bod-07-Zmeny rozpočtu Mesta Ružomberok k 31.12.2025, Predkladá: Ing. Čiešková
4.	Bod-08-Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2025, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka
5.	Bod-09-Zvýšenie základného imania Mestský podnik Ružomberok s.r.o. rozhodnutie o peňažnom vklade do základného imania, Predkladá: Ing. R. Kolár – zástupca primátora mesta, Spravodajca: Mgr. M. Lazár
6.	Bod-10-Správa o verejnej osobnej doprave a dopravnej obsluhu za obdobie 01.01.2025 – 30.09.2025, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň, primátor mesta, Spravodajca: M. Kučerka
7.	Bod-11.01-Výsledok Obchodnej verejnej súťaže-predaj nehnuteľnosti Klačno, k.ú. Ružomberok-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská
8.	Bod-11.02-Zámer predaja pozemkov a projektu IBV Gejdák, Predkladá: JUDr. Šimanská
9.	Bod-11.03-Predaj pozemkov zastavaných stavbami garáží-lokalita ul. Tatranská cesta, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
10.	Bod-12.01-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľov-Michalíkovci, P.Papúch, spol. FRAMI, s.r.o.-lokalita MsČ Biely Potok-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková



11.	Bod-12.02-Nájom pozemkov pre Baňa Ružomberok-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská
12.	Bod-12.03-Nájom pozemkov pre Poľnohospodárske družstvo-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská
13.	Bod-12.04-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa-Žilinský samosprávny kraj-lokalita Nám. A. Hlinku-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská
14.	Bod-12.05-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa-INTERKO s.r.o.-lokalita MsČ Černová, ul. Čutkovská-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská
15.	Bod-13-VZN č.8_2025 o miestnom poplatku za rozvoj, Predkladá: Ing. Maga
16.	Bod-14-VZN č.9_2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, Predkladá: Ing. Maga
17.	Bod-15-VZN č.10_2025 o miestnych daniach, Predkladá: Ing. Maga
18.	Bod-16-VZN č.11_2025 o miestnej dani za ubytovanie, Predkladá: Ing. Maga
19.	Bod-17-VZN č.12_2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, Predkladá: Ing. Maga
20.	Bod-20-Upustenie od vymáhania trvale nevymožiteľných pohľadávok Mesta Ružomberok, Predkladá: JUDr. Smilková
21.	Bod-24-Informatívna správa o pripravovanom investičnom zámere Národného basketbalového centra v Ružomberku, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň, primátor mesta
22.	Rôzne
23.	Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvoril a prítomných členov a prizvaných privítal predseda komisie Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, ktorý konštatoval, že komisia je uznášania schopná, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov komisie (7 z 9).

Predseda komisie vyzval prítomných členov, aby predložili svoje návrhy na doplnenie predloženého programu.

Nakoľko nikto nenavrhol doplnenie programu rokovania komisie, dal predseda komisie hlasovať o programe rokovania komisie tak, ako bol predložený v zmysle Pozvánky, keď program bol jednomyseľne schválený všetkými prítomnými členmi komisie (hlasovanie: 7, za-7, proti – 0, zdržal sa – 0).

K jednotlivým bodom rokovania boli prijaté nasledovné uznesenia:

K bodu 4:

Bod-08-Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2025, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka



UZNESENIE č. 141/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2:

Bod-06-Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.10.2025, Predkladá: Ing. Čiešková

UZNESENIE č. 142/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3:

Bod-07-Zmeny rozpočtu Mesta Ružomberok k 31.12.2025, Predkladá: Ing. Čiešková

UZNESENIE č. 143/2025

Komisia žiada predložiť návrh zmeny rozpočtu pre rok 2026, ktorou sa zdefinujú očakávané príjmy mesta z titulu získania grantových prostriedkov, ktoré boli dočasne prefinancované v roku 2025.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

UZNESENIE č. 144/2025

Komisia žiada preložiť zdôvodnenie navýšenia správcovskej odmeny o 66.000 EUR. Termín: 26.11.2025, Z: Mgr. Sršňová, konateľ ByPo spol s r.o.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto



Uznesenie bolo prijaté.

UZNESENIE č. 145/2025

Komisia odporúča navrhovanú zmenu schváliť tak, ako je predložená v rokovacom materiáli okrem zmeny rozpočtu týkajúcej sa správcovskej odmeny.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 21:

Bod-24-Informatívna správa o pripravovanom investičnom zámere Národného basketbalového centra v Ružomberku, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň, primátor mesta

UZNESENIE č. 146/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 1 /Mgr.art. Kuráň

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 16:

Bod-14-VZN č.9_2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, Predkladá: Ing. Maga

UZNESENIE č. 147/2025

Komisia žiada dopracovať a predložiť metodiku spoplatňovania odpadu dovezeného na zberný dvor (veľkoobjemový odpad, stavebný odpad).

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

UZNESENIE č. 148/2025

Komisia žiada preveriť možnosť spoplatňovania veľkoobjemového odpadu dovezeného na zberný dvor.



Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD., Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 16:

Bod-14-VZN č.9_2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady , Predkladá: Ing. Maga

K bodu 15:

Bod-13-VZN č.8_2025 o miestnom poplatku za rozvoj, Predkladá: Ing. Maga

K bodu 17:

Bod-15-VZN č.10_2025 o miestnych daniach, Predkladá: Ing. Maga

K bodu 18:

Bod-16-VZN č.11_2025 o miestnej dani za ubytovanie, Predkladá: Ing. Maga

K bodu 19:

Bod-17-VZN č.12_2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, Predkladá: Ing. Maga

UZNESENIE č. 149/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiály v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6:

Bod-10-Správa o verejnej osobnej doprave a dopravnej obsluhu za obdobie 01.01.2025 – 30.09.2025, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň, primátor mesta, Spravodajca: M. Kučerka

UZNESENIE č. 150/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie/ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.



K bodu 5:

Bod-09-Zvýšenie základného imania Mestský podnik Ružomberok s.r.o. rozhodnutie o peňažnom vklade do základného imania, Predkladá: Ing. R. Kolár – zástupca primátora mesta, Spravodajca: Mgr. M. Lazár

UZNESENIE č. 151/2025

Komisia berie na vedomie predstavenie zámeru navýšenia základného imania Mestského podniku Ružomberok s.r.o.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 1 /Mgr. art. Kuráň

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7:

Bod-11.01-Výsledok Obchodnej verejnej súťaže-predaj nehnuteľnosti Klačno, k.ú. Ružomberok-2.kolo, Predkladá: JUDr. Šimanská

UZNESENIE č. 152/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8:

Bod-11.02-Zámer predaja pozemkov a projektu IBV Gejdák, Predkladá: JUDr. Šimanská

UZNESENIE č. 153/2025

Komisia odporúča MsZ zabezpečiť, aby súčasťou predávaného majetku bola aj projektová dokumentácia s príslušnými stavebnými povoleniami Vodárenskej spoločnosti Ružomberok.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.



UZNESENIE č. 154/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, Ing. Horvát, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9:

Bod-11.03-Predaj pozemkov zastavaných stavbami garáží-lokalita ul. Tatranská cesta, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková

UZNESENIE č. 155/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez Ing. Horváta)

ZA – 0/nikto

PROTI - 3 /Ing. Zuberec, JUDr. Mareta, PhD., Mgr. Jaroš

ZDRŽAL SA- 3/ JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 10:

Bod-12.01-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľov-Michalíkovci, P.Papúch, spol. FRAMI, s.r.o.- lokalita MsČ Biely Potok-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková

UZNESENIE č. 156/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez Ing. Horváta)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11:

Bod-12.02-Nájom pozemkov pre Baňa Ružomberok-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská

K bodu 12:

Bod-12.03-Nájom pozemkov pre Poľnohospodárske družstvo-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská

UZNESENIE č. 157/2025

Komisia žiada pripraviť podklady pre alternatívne stanovenie ceny pozemkov vychádzajúc z tony vyťaženého materiálu.



Počet hlasujúcich: 5 (hlasovanie bez Ing. Horváta, JUDr. Škriniara, LL.M.)

ZA – 5/Ing. Mgr. Zuberec, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13:

Bod-12.04-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa-Žilinský samosprávny kraj-lokalita Nám. A. Hlinku-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská

UZNESENIE č. 158/2025

Komisia odporúča MsZ, aby bola žiadateľovi odpredaná len tá časť pozemku, ktorá je nevyhnutná pre zateplenie budovy vo vlastníctve žiadateľa.

Počet hlasujúcich: 5 (hlasovanie bez Ing. Horváta, JUDr. Škriniara, LL.M.)

ZA – 5/Ing. Mgr. Zuberec, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14:

Bod-12.05-Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa-INTERKO s.r.o.-lokalita MsČ Černová, ul. Čutkovská-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská

UZNESENIE č. 159/2025

Komisia odporúča riešiť umiestnenie MAD zastávky, prípadne zmenšiť rozsah predávaného pozemku, aby ostala zastávka a primerané nástupište.

Počet hlasujúcich: 5 (hlasovanie bez Ing. Horváta, JUDr. Škriniara, LL.M.)

ZA – 5/Ing. Mgr. Zuberec, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 20:

Bod-20-Upustenie od vymáhania trvale nevymožiteľných pohľadávok Mesta Ružomberok, Predkladá: JUDr. Smilková

UZNESENIE č. 160/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 5 (hlasovanie bez Ing. Horváta, JUDr. Škriniara, LL.M.)

ZA – 5/Ing. Mgr. Zuberec, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň, Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD.

PROTI - 0 /nikto



ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

Dňa 18.11.2025

Ing. Mgr. Miroslav Zuberec – predseda komisie

.....

Dňa 18.11.2025

JUDr. Ivana Smilková – tajomník komisie

.....