

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHĽADÁVKY A O ZAPOČÍTANÍ VZÁJOMNÝCH POHĽADÁVOK

uzatvorená v zmysle ust. § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
a § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

medzi

postupníkom:

názov: mesto Ružomberok
sídlo: Námestie A.Hlinku 1098/1, Ružomberok
IČO: 00315737
DIČ: 2021339265
Zastúpené: JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor
(ďalej aj ako „Postupník“)

a

postupcom:

Názov: CZT Ružomberok, s. r. o.
Sídlo: Bystrická cesta 1, Ružomberok
IČO: 36 820 300
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 19360/L
za ktorého koná: JUDr. Ľubomír Kubáň, konateľ
Ing. Róbert Kolár, konateľ

(ďalej aj ako „Postupca“)

(Postupca a Postupník spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“, alebo samostatne ako „zmluvná strana“)

za nasledovných podmienok:

I. Úvodné ustanovenia

1. Postupca dňa 22.11.2024 uzatvoril s obchodnou spoločnosťou Mestský podnik Ružomberok s. r. o. so sídlom Bystrická cesta 1, Ružomberok, IČO: 55 968 261 zmluvu o predaji časti podniku v zmysle § 476 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Predmetom zmluvy bol predaj časti podniku, ktorú predstavovala samostatná organizačná zložka predávajúceho v zmysle § 7 ods. 1 v spojení s § 487 Obchodného zákonníka. Predávaná časť podniku sa v listinách predávajúceho nazývala aj Centrálne zásobovanie teplom a zaoberá sa výrobou, rozvodom a distribúciou tepla v zmysle § 1 ods. 3 Zákona o tepelnej energetike. Zmluva bola účinná 01.01.2025.
2. Zo zmluvy popísanej v bode 1 vznikla Postupcovi pohľadávka voči obchodnej spoločnosti Mestský podnik Ružomberok s.r.o., ktorá po čiastočnej úhrade je v aktuálnej výške 300.846,15 Eur (ďalej iba ako „Pohľadávka“).
3. Zmluvou o pôžičke č. 20220300 zo dňa 08.06.2022 poskytol Postupník Postupcovi pôžičku vo výške 66.200,25 Eur.

4. Zmluvou o pôžičke č. 20230133 zo dňa 24.02.2023 poskytol Postupník Postupcovi pôžičku vo výške 93.333,09 Eur.
5. Zmluvou o pôžičke č. 20240667 zo dňa 18.12.2024 poskytol Postupník Postupcovi pôžičku vo výške 137.000,- Eur.
6. Faktúrou č. 20250075 Postupník fakturoval Postupcovi úroky z pôžičiek popísaných v bodoch 3. až 5. vo výške 4312,81 Eur.

II. Predmet Zmluvy

1. Za podmienok stanovených v tejto Zmluve, Postupca týmto postupuje Pohľadávku opísanú v čl. I. bod 2 (s príslušenstvom a so všetkými právami s ňou spojenými) na Postupníka. Postupník Pohľadávku (s príslušenstvom a so všetkými právami s ňou spojenými) nadobúda a zaväzuje sa zaplatiť za ňu odplatu vo výške a spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie Pohľadávky nadobudne účinky a postupník sa stane výhradným majiteľom Pohľadávky (vrátane príslušenstva a práv s ňou spojených) a oprávneným veriteľom spoločnosti Mestský podnik Ružomberok s.r.o. dňom účinnosti tejto zmluvy.

III. Odplata a zápočet vzájomných pohľadávok

1. Postúpenie Pohľadávky sa uskutočňuje za odplatu, pričom zmluvné strany sa dohodli, že výška odplaty za postúpenie pohľadávky postúpenej v čl. II. bod. 1 tejto zmluvy je 300.846,15 Eur (ďalej aj ako „Odplata“).
2. Zmluvné strany konštatujú, že záväzok Postupcu voči Postupníkovi z titulu pôžičiek a príslušenstva popísaných v čl. I. body 3 až 6 je vo výške 300.846,15 Eur.
3. Účastníci tejto zmluvy si uzatvorením tejto zmluvy vzájomne započítajú pohľadávku uvedenú v bode 1. tohto článku voči pohľadávkou uvedenou v bode 2. tohto článku.
4. Účinky zápočtu vzájomných pohľadávok podľa tejto zmluvy nastanú dňom účinnosti tejto zmluvy.
5. Pohľadávka Postupcu voči Postupníkovi opísaná v bode 1 tohto článku sa započítava s pohľadávkou Postupníka voči Postupcovi opísanou v bode 2 tohto článku v celej výške.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Postupca sa zaväzuje, že najneskôr pri podpise Zmluvy odovzdá Postupníkovi všetky dokumenty preukazujúce existenciu Pohľadávky.
2. Postupca sa zaväzuje kedykoľvek v budúcnosti poskytnúť Postupníkovi bezodkladne nevyhnutnú súčinnosť vzťahujúcu sa k Pohľadávkou.
3. Postupca sa zaväzuje písomne oznámiť postúpenie Pohľadávky Dlžníkom bezodkladne potom, ako postúpenie Pohľadávky na základe tejto Zmluvy nadobudne účinky.

V. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
2. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy, ktoré netvorí jej podstatnú náležitosť,

je neplatné, prípadne bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné vcelku alebo v časti, alebo za právne neúčinné a/alebo právne nevymáhateľné, nemá a ani nebude to mať vplyv na platnosť a/alebo účinnosť a/alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť uvedené ustanovenie alebo jeho časť novým pravidlom správania sa tak, aby nimi sledovaný hospodársky účel a význam Zmluvy zostal v čo najväčšej miere zachovaný. Pokiaľ však akékoľvek dojednanie vyplývajúce zo Zmluvy a tvoriace jej podstatnú náležitosť je alebo sa kedykoľvek stane ako celok alebo čiastočne neplatným a/alebo neúčinným a/alebo nevymáhateľným, zmluvné strany nahradia takéto dojednanie v rámci novej zmluvy alebo dohody takým novým, platným, účinným a vymáhateľným dojednaním, ktorého predmet a obsah bude v čo najväčšej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného dojednania obsiahnutého v zmluve.

3. Zmluva sú vyhotovené v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a úplne oboznámili, že mali možnosť jej zmeny, resp. úpravy, že zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že porozumeli jej obsahu, tiež že zmluvná voľnosť zmluvných strán nebola ničím obmedzená a že tak, ako bola zmluva vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne prejavili, sledujúc úmysel byť Zmluvou viazaní, na dôkaz čoho ju podpisujú.

V Ružomberku dňa 30.9.2025

mesto Ružomberok

JUDr. Ľubomír Kubáň

primátor

V Ružomberku dňa 30.9.2025

CZT Ružomberok, s. r. o.

JUDr. Ľubomír Kubáň, konateľ

CZT Ružomberok, s. r. o.

Ing. Róbert Kolár, konateľ

CZT Ružomberok, s. r. o.
Bystrická cesta 1
034 01 Ružomberok