



Materiál č.

04

A. Materiál:

Bod rokovania	Správa o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ zo dňa 04.02.2026 .
Dátum rokovania MsZ	01.04.2026
Predložené členom MsZ	25.03.2026
Predkladateľ	Ing. Dušan Mataj, hlavný kontrolór mesta
Spravodajca	Ing. Dušan Mataj, hlavný kontrolór mesta
Na základe	Plánu rokovania MsR a MsZ v Ružomberku
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	-
Zoznam príloh	

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

- I. **berie na vedomie** správu o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 04.02.2026.
- II. **schvaľuje** zmenu zročnosti:
 - a) uzn. č. 221/2025 časť III. písm. b) zo dňa 10.12.2025
T: 31.05.2026
 - b) uzn. č. 2/2026 časť IV. písm. a) zo dňa 04.02.2026:
T: 31.05.2026



C. Dôvodová správa

Na základe plánu rokovaní MsR a rokovacieho poriadku MsZ predkladám správu o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 04.02.2026.

S P R Á V A

o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 04.02.2026.

Uznesenie č. 188/2025 časť II. pís. e (05.11.2025)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku schvaľuje zmenu zročnosti uznesenia č. 184/2025 časť I. zo dňa 24.09.2025: *(Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada primátora mesta začať proces obstarávania Zmien a Doplnkov Územného plánu mesta Ružomberok číslo 12, ktorým budú riešené podstatné zmeny územného plánu, ktoré vyplývajú z predložených podnetov a návrhov)*

T: do 31.03.2026

Z: primátor

*Po schválení finančných prostriedkov v zmene rozpočtu predloženého do MsZ. 01.04.2025 začne proces VO obstarávateľa a spracovateľa UPN_M ZaD č. 15. - **JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta***

Uznesenie č. 194/2025 časť II.(05.11.2025)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada dopracovanie „Projektovej dokumentácie Kalvária III. etapa“, v ktorom bude riešená aj úprava cyklochodníka a chodníka pre peších.

T: 02/2026

Z: RNDr. Andrea Ochabová

Dňa 4.3.2026 sa konalo pracovné stretnutie referátu investícií s poslancami za tento volebný obvod vo veci riešenia chodníka / cyklochodníka Kalvárie III. etapy. Táto akcia úzko súvisí so zámerom sadových úprav na Kalvárii a je potrebné tieto dve akcie zosúladiť a odsúhlasiť Krajským pamiatkovým úradom.

*Referát investícií na danej požiadavke pracuje v kooperácii s oddelením grantov, ktorý zámer sadových úprav budú predkladať v júni kooperačnej rade - **RNDr. Andrea Ochabová , vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy***

Uznesenie č. 225/2025 III. pís. b (10.12.2025)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada predložiť návrh koncepcie správy bytových domov mesta vo forme zmlúv o výkone správy podľa zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a vo forme mandátnej zmluvy na zabezpečenie nájmov bytového fondu mesta

T: 28.02.2026

Z: Mgr. Dana Sršňová, konateľka spoločnosti ByPo, spol. r.o.

*Uznesenie nesplnené ByPo, spol. s r.o. žiada zmenu zročnosti-**Mgr. Dana Sršňová, konateľka spoločnosti ByPo, spol. r.o.***



Uznesenie č. 225/2025 časť III. pís. c (10.12.2025)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada preveriť postup uzatvorenia dodatku k existujúcej mandátnej zmluve a postup pri uzatváraní správcovských zmlúv

T: 28.02.2026 **Z:** Mgr. Dana Sršňová, konateľka spoločnosti ByPo, spol. s r.o.

*Uznesenie nesplnené ByPo, spol. s r.o. žiada zmenu zročnosti -**Mgr. Dana Sršňová, konateľka spoločnosti ByPo, spol. r.o.***

Uznesenie č. 221/2025 časť III. pís. b. (10.12.2025)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada schvaľuje zmenu zročnosti uzn. č. 186/2025 časť III. písm. b) zo dňa 23.10.2025: *((b) primátora mesta rokovať s vlastníkami a predložiť návrh na odkúpenie budovy bývalej školy, stavba súpisné číslo 9002 a pozemku parcelné číslo registra „C“ 15 980, na ktorom je stavba postavená)*

T: 02/2026 **Z:** primátor

*Uskutočnilo sa viacero rokovaní s podielovými spoluvlastníkmi budovy bývalej školy (objekt Škola – Galéria) a pozemku (pod budovou a Školský dvor), ako aj ich právnymi zástupcami, ktorí nepredložili doteraz znalecký posudok na hodnotu nehnuteľností. Vzhľadom na viaceré podmienky zo strany majiteľov budovy a pozemku je potrebné ďalej rokovať. Navrhujeme predĺžiť termín uznesenia do 31.05.2026. - **JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta***

Uznesenie č. 2/2026 časť II. pís. b (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku schvaľuje zmenu zročnosti uzn. č. 150/2025 časť II. zo dňa 24.09.2025: *(MsZ žiada: do podmienok predaja predmetného pozemku doplniť požiadavku súčasného uzatvorenia zmlúv o vecných bremenách na inžinierske siete, ktoré sú na pozemkoch uložené v prospech spoločnosti Mestský podnik Ružomberok a vlastníka majiteľa elektrických vedení.)*

T: 28.02.2026 **Z:** JUDr. Katarína Šimanská

*Uznesenie splnené. Termín podpisu zmluvy všetkými zmluvnými stranami je dohodnutý dňa 25.02.2026. Vecné bremená boli do zmluvy zapracované - **JUDr. Katarína Šimanská, vedúca OLAP***

Uznesenie č. 2/2026 časť II. pís. c (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku schvaľuje zmenu zročnosti uzn. č. 188/2025 časť II. písm. a) zo dňa 05.11.2025: *(Pôvodné znenie: Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada útvár hlavného architekta, aby doplnil do najbližšej zmeny územného plánu mesta návrh funkčného a dopravného využitia tejto lokality.)*

T: 28.02.2026 **Z:** UHA

*Bola spracovaná štúdia dopravného riešenia križovatky Pri Vlčom dvore. Bude zahrnutá do ZaD. č. 12. -**Mgr. Art. Ivan Hrčka, hlavný architekt mesta***

Uznesenie č. 2/2026 časť III. (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku ruší uznesenie č. 62/2025 časť III. zo dňa 02.04.2025 a žiada ÚHA zahrnúť do Zmien a doplnkov č. 11 aj riešenie regulácie územia Satelity a regulácie územia



Ludrovská dolina a súčasne žiada vypracovať pomocný dokument z ktorého vyplynie, ktoré časti pozemkov v lokalite Satelity je možné prípadne odpredať. Pričom preluky v zástavbe nebudú predávané.

T: 31.03.2026

Z: v texte

*V lokalite Ludrovská dolina bude v časti P3 doplnená špecifikácia plôch. Návrh bol zahrnutý do ZaD.č 11. V lokalite Satelity bol spracovaný dokument špecifikujúci možnosti odpredaj pozemkov - **Mgr. Art. Ivan Hrčka, hlavný architekt mesta***

Uznesenie č. 2/2026 časť IV. pís. a. (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada o prípravu štúdie územia Hrabovo ako podklad pre ÚPN zóny a podklad pre potreby zmeny ÚPN Mesta Ružomberok

T: 28.02.2026

Z: ÚHA

*UHA žiada o predĺženie zročnosti na 31.12.2026 - **Mgr. Art. Ivan Hrčka, hlavný architekt mesta***

Uznesenie č. 2/2026 časť IV. pís. b. (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku žiada o prípravu úpravy projektu športového areálu Klačno v zmysle uvedeného odporúčania (futbalové ihrisko 48x94m a atletická dráha v maximálnom rozmere)

T: MsZ 04/2026

Z: primátor

Dňa 03.03.2026 sa uskutočnilo stretnutie k atletickému oválu na Klačne. Na stretnutí boli účastní JUDr. Ľubomír Kubáň, Ing. Róbert Kolár, JUDr. Tomáš Klopta, Ladislav Valent, Mgr. Art. Róbert Dúbravec, Bc. Jana Antolová, Ing. Milan Ondrejka, Mgr. Art. Richard Kalmár a Mgr. Ing. Miroslav Zuberec.

*Zápis zo stretnutia: Vzhľadom na finančnú náročnosť a miestne podmienky ostať pri pôvodnom riešení atletického oválu na Klačne, kde je už spracovaná projektová dokumentácia a vydané stavebné povolenie a hľadať zdroje financovania tohto riešenia. Poveriť ÚHA hľadať vhodnú lokalitu na umiestnenie 400m atletického oválu a futbalového ihriska, prípadne komplexného športového areálu - **JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta***

Uznesenie č. 7/2026 časť III.(04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku ukladá vykonať príslušnú zmenu rozpočtu

T: 28.02.2026

Z: vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

*Príslušná zmena rozpočtu bola vykonaná v termíne - **Ing. Miroslava Čiešková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku***



Uznesenie č. 19/2026 časť II. (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku ukladá vykonať príslušné zmeny rozpočtu

T: 28.02.2026

Z: vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

Príslušná zmena rozpočtu bola vykonaná v termíne - Ing. Miroslava Čiešková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Uznesenie č. 20/2026 časť II. (04.02.2026)

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku ukladá vykonať príslušné zmeny rozpočtu

T: 28.02.2026

Z: vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

Príslušná zmena rozpočtu bola vykonaná v termíne - Ing. Miroslava Čiešková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Ing. Dušan Mataj
hlavný kontrolór mesta