

Mesto Ružomberok
Kancelária primátora
Námestie Andreja Hlinku 1098/1
034 01 Ružomberok

V Ružomberku, dňa 09.03.2026

Vec:
Žiadosť o prenájom pozemkov - upresnenie

Vážený pán primátor,

občianske združenie **BONNE ÉCOLE** (vyslov: *Bon Ékol*) so sídlom Bystrická cesta 5646/55B, 034 01 Ružomberok, IČO: 52 790 444 (ďalej ako „**Občianske združenie**“), Vám týmto, po konzultáciách s príslušnými oddeleniami Mestského úradu, za účelom upresnenia obsahu pôvodnej Žiadosti o prenájom pozemku zo dňa 27.02.2026, posíla jej nasledovné upresnenie.

Občianske združenie si týmto v súvislosti s naším zámerom zabezpečenia kontinuálneho vzdelávania environmentálnej výchovy, lesnej pedagogiky a poľovníckej osvetu, komunitných ako aj pohybovo-športových aktivít v rámci nášho Projektu DIANKA, prostredníctvom vybudovania centra aktívneho vzdelávania, pohybu, športu a zážitkov v prírode (ďalej ako „**Projekt**“), **dovoľuje požiadať mesto Ružomberok o prenájom pozemkov** vo vlastníctve mesta Ružomberok, a to pozemku **parc. č. KN-E 7863/7**, nachádzajúcom sa v k. ú. / obec Ružomberok (Ludrovská dolina), o výmere 16357 m², lesný pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obce a pozemku **parc. č. KN-E 8-7863/13**, nachádzajúcom sa v k. ú. / obec Liptovská Štiavnica (Ludrovská dolina), o výmere 406 m², lesný pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obce (ďalej ako „**Pozemky**“), na ktorých by sme radi Projekt realizovali.

Projekt plánujeme realizovať v úzkej súčinnosti s členmi nášho občianskeho združenia, a to najmä s naším členom - spoločnosťou **Mestské lesy, spol. s r.o.**, so sídlom J. Jančeka 34, 034 01 Ružomberok (ďalej ako „**Mestské lesy**“), ktorá už realizovala sesterský projekt Edukačného centra – lesná škola Lesanka, ako aj s naším ďalším členom – **Poľovníckou spoločnosť Ružomberok**, so sídlom Bystrická cesta 5646/55B, 034 01 Ružomberok, IČO: 42 221 013 (ďalej ako „**Poľovnícka spoločnosť**“), ako už bolo deklarované v žiadosti Poľovníckej spoločnosti zo dňa 22.07.2025 adresovanej mestu Ružomberok v súvislosti s predĺžením možnosti užívania poľovného revíru vzhľadom na plán realizácie tohto Projektu, a tiež s naším **medzinárodným partnerom projektu** – organizáciou **Nadleśnictwo Nowy Targ**, so sídlom ul. Kowaniec 70, 34-400 Nowy Targ, Poľská republika (ďalej ako „**Nadleśnictwo Nowy Targ**“), ktorá je organizačnou zložkou Lesov Poľskej republiky.

Náš Projekt je koncipovaný ako environmentálno-edukačno-pohybový priestor so zameraním na zvýšenie povedomia o prírode, podpore lokálnej biodiverzity a rozvoji zážitkového vzdelávania pre deti, mládež a verejnosť a tiež na podporu komunitných aktivít. Zámer rešpektuje prírodný charakter územia, princípy udržateľného hospodárenia a nadväzuje na existujúce regionálne aktivity v oblasti lesníctva a lesnej pedagogiky, ako aj poľovníctva a poľovníckej osvetu, ale aj environmentálnej výchovy.

Projekt predpokladá minimálne zásahy do územia a krajiny, využitie prírodných materiálov a nízkoenergetické technické riešenia (fotovoltaika, zber dažďovej vody, kompostovanie biologického odpadu, a pod.). Dopravné napojenie je riešené bez potreby budovania nových komunikácií, s rešpektovaním existujúcej infraštruktúry.

Realizácia Projektu je plánovaná etapovite. Prvá fáza predpokladá postupné vytvorenie exteriérových priestorov pre vonkajšiu výučbu a pohybovo-športové aktivity, otvorenej komunitnej lúky, stanovišť pre ohniská a zážitkové programy v prírode, ako aj vyhradeného priestoru pre environmentálne, pohybovo-športové, včelárske a iné aktivity, prípadne aj náučného chodníka. Perspektívne do budúcnosti, pokiaľ to bude v súlade s územným plánom mesta Ružomberok, by sme následne ďalej radi vybudovali hlavnú budovu s výukovou, resp. spoločenskou miestnosťou a skladovým zázemím, exteriérové priestory pre vonkajšiu výučbu a komunitné aktivity (terasa so sedením, vyvýšené plochy a malý prírodný amfiteáter), ako aj základnú infraštruktúru vrátane vstupnej brány a parkovania.

Náš Projekt má silný verejnoprospešný a komunitný charakter, pričom bude aktívne nadväzovať **intenzívnu spoluprácu so základnými a strednými školami v okrese Ružomberok, ale aj v oblasti mesta Nowý Targ (Poľsko)**, ako aj s verejnosťou, čím vytvorí priestor pre budovanie pozitívneho vzťahu k prírode a udržateľnému spôsobu života a vzťahov v komunite.

Financovanie projektu je plánované **kombináciou súkromných a verejných zdrojov**, predovšetkým prostredníctvom **grantových výziev, fondov a dotácií**. Práve z dôvodu možnosti čerpania značnej časti finančných prostriedkov z fondov a dotácií, ktoré predpokladajú dobu udržateľnosti projektu minimálne 10 rokov, si Vás dovoľujeme požiadať o **dĺžku trvania nášmu aspoň na 10 rokov**.

Vzhľadom na vyššie uvedené verejnoprospešné a komunitné funkcie Projektu, ktorý má ambíciu slúžiť obyvateľom mesta ako aj širšieho okolia, ktorý má potenciál zatriktívniť celý náš región aj v zahraničí, si Vás dovoľujeme požiadať o nájomné vo výške jedno euro ročne.

Pre utvorenie si lepšej predstavy o vyššie opísanom Projekte si Vám v prílohe tejto žiadosti dovoľujeme zaslať situačný náčrt Projektu a jeho ilustračnú vizualizáciu.

Zároveň si Vám podporne dovoľujeme zaslať aj vyjadrenie spoločnosti Mestské lesy, spol. s r.o. a vyjadrenie Obce Ludrová, a to k zámeru realizácie nášho Projektu v Ludrovskej doline, ako aj k možnosti prenájmu predmetných Pozemkov pre naše Občianske združenie.

Veríme, že uvedený Projekt bude významným prínosom pre región nielen z hľadiska environmentálneho povedomia a komunitného života, ale tiež ako model spolupráce medzi samosprávou, neziskovým sektorom a organizáciami pôsobiacimi v lesníckom a poľovníckom odvetví.

Prílohy:

- *Situácia (situačný náčrt Projektu)*
- *Vizualizácia Projektu*
- *Vyjadrenie obce Ludrová*
- *Vyjadrenie spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o.*

S pozdravom

JUDr. Andrej Škriniar, LL.M.
predseda BONNE ÉCOLE o. z.

