

**Znalec : Ing. Ľubomír Halko,
Znalec z odboru lesníctvo, odvetvie odhad hodnoty lesov, hospodárenie v lesoch a
odhad škôd na lesnom majetku**

Žiadateľ (objednávateľ) : BONNE ÉCOLE občianske združenie
Bystrická cesta 5646/55B, IČO 527 90 444
034 01 Ružomberok

Objednávka zo dňa : 6. 03. 2026

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 6 / 2026

**Výpočet všeobecnej hodnoty nájmu za lesné pozemky, KN-E parcely 8 – 7863/13
KN- C parcely 999/9 v katastrálnom území Liptovská Štiavnica podľa Vyhlášky MS SR
číslo 254/2010, ktorou sa mení Vyhláška MS SR č. 492 / 2004 Z.z. o stanovení všeobecnej
hodnoty majetku.**

Počet strán : 14 (z toho príloh 6)

Počet odovzdaných vyhotovení : 2

A. Úvodná časť

1. Úloha znalca :

A) Vypracovať písomný znalecký posudok podľa objednávky na stanovenie všeobecnej hodnoty lesného pozemku, časti KN-E parcely 8 – 7863/13 v katastrálnom území Liptovská Štiavnica, pôvodné katastrálne územie Ružomberok

B) Výpočet všeobecnej hodnoty nájmu za lesný pozemok, časť KN-E parcely 8 – 7863/13 o výmere 406 m² v katastrálnom území Liptovská Štiavnica, jednotka priestorového rozdelenia lesa (JPRL) 2147 a 1 p.s.na Lesnom celku Liptovská Osada – Biely Potok, LHC Biely Potok, obhospodarovateľ lesa Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Tatry, IČO 360 38 351 podľa Vyhlášky MS SR číslo 254 / 2010, ktorou sa mení vyhláška MS SR č. 492 / 2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov

2. Účel posudku :

A) Účelom posudku je stanovenie všeobecnej hodnoty lesných pozemkov i KN-E parcely 8 – 7863/13 o výmere 406 m², KN-C parcely 999/9 v katastrálnom území Liptovská Štiavnica z dôvodu výpočtu všeobecnej hodnoty nájmu za lesný pozemok ako podkladu pre uzatvorenie nájomného vzťahu s vlastníkom pozemku na KN-E parcelu 8-7863/13, KN-C 999/9 v katastrálnom území Liptovská Štiavnica podľa Vyhlášky MS SR č. 254 / 2010 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 G.

3. Dátum vyžiadania posudku : 6. 3. 2026 (mailom)

4. Dátum ku ktorému je vypracovaný posudok : 15. 03. 2026

5. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku :

- a. Porastová lesnícka mapa na LHC Biely Potok, Lesný celok Liptovská Osada – Biely Potok s dobou platnosti 2018 – 2027
- b. Geometrický plán číslo 36672769-034/26 vyhotoviteľa RGK s.r.o., Ružomberok na geometrické vymedzenie priestoru nájmu E-KN parcely 8-7863/13 v k.ú. Liptovská Štiavnica.
- c. Informačný systém lesného hospodárstva – ISLHP, mapový portál prístupný na stránke NLC Zvolen.
- d. Mapová situácia s pozemnoknižným, katastrálnym stavom v k. ú, Liptovská Štiavnica v prieniku s lesníckou porastovou mapou, JPRL 2147a 1 p.s. na Lesnom celku Liptovská Osada – Biely Potok – zdroj ISLHP
- e. Výpis z LV č. 1828 v k. ú. Liptovská Štiavnica na KN-E parcelu 8-7863/13

- f. Údaje z programu starostlivosti o les na LC Liptovská Osada – Biely Potok, LHC Biely Potok s dobou platnosti 2018 – 2027, údaj o HSLT JPRL 2147a 1 p.s.
- g. Vyhláška MS SR č. 254/2010 Z.z. , ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MS SR č. 492 / 2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- h. Vyhláška MPA RV č. 207/2019 Z.z. , ktorou sa ustanovuje spôsob určenia výšky nájomného k lesným pozemkom za hospodárenie v lesoch

B. Posudok

Občianske združenie BONNE ÉCOLE plánuje prenajať pozemky pre svoje aktivity od vlastníka lesného pozemku KN-E parcelu 8- 7863/13 v k.ú. Liptovská Štiavnica. Vlastníkom parcely podľa LV 1828 v k.ú. Liptovská Štiavnica je Mesto Ružomberok. Parcela KN-C 999/9 pre účely nájmu bola zameraná geometrickým plánom číslo 36672769-034/26 vyhotoviteľa RGK s.r.o., Ružomberok na geometrické vymedzenie priestoru nájmu E-KN parcely 8-7863/13 v k.ú. Liptovská Štiavnica. Podľa vykonanej identifikácie na lesnícku porastovú mapu je parcela situovaná na začiatku Ludrovskej doliny pri doline na severnom okraji lesného porastu – jednotky priestorového rozdelenia lesa (JPRL) 2147a 1 p.s. na Lesnom celku Liptovská Osada – Biely Potok. Porast obhospodarujú Lesy Slovenskej republiky, organizačná zložka OZ Tatry.

Pre stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu za lesný pozemok bola použitá Vyhláška ME SR č. 254/2010 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Nebola použitá Vyhláška MPA RV č. 207 /2019 Z.z., ktorou sa ustanovuje spôsob určenia výšky nájomného k lesným pozemkom za hospodárenie v lesoch z dôvodu, že občianske združenie nebude na prenajatom lesnom pozemku vykonávať hospodársku činnosť súvisiacu s hospodárením.

Pred samotným výpočtom všeobecnej hodnoty nájmu za lesný pozemok je potrebné stanoviť všeobecnú hodnotu lesného pozemku podľa Vyhlášky MS SR č. 492 /2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty lesného pozemku boli po overení v teréne použité údaje uvedené v popisnej časti lesného hospodárskeho plánu – hospodársky súbor lesných typov (HSLT), cieľové drevinové zloženie pre stanovenie všeobecnej hodnoty lesného pozemku a bonity použité zo súčasného opisu lesných porastov .

Postup výpočtu

- a. Vstupné údaje :
- Názov LHC, LUC
 - Označenie porastu
 - Číslo HSLT
 - Výmera oceňovanej plochy
 - Približovacia vzdialenosť
 - Odvozná vzdialenosť
 - Cieľové drevinové zloženie

Súčasný drevinový zloženie
Zásoba porastu na 1 ha v m³ hmoty
Bonita
Stupeň poškodenia porastu
Ľudnatosť okresu
Lesnatosť okresu

b. Stanovenie všeobecnej hodnoty lesného pozemku

Jednotková východisková hodnota lesných pozemkov sa stanoví ako súčet základnej hodnoty lesného pozemku pre cieľové drevinové zastúpenie podľa prílohy č. 14 tabuľky č. I a ohodnotenia faktora polohy v závislosti od približovacej a odvozného vzdialenosti podľa prílohy č. 14 tabuľky č. II Vyhlášky MS SR č. 492 / 2002 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku s prepočítaním na oceňovaný výmeru pozemku. Hodnota faktora polohy sa určí vynásobením celkovej produkcie dreva stanovenej podľa podielu cieľového zastúpenia drevín z prílohy č. 14 tabuľky č. III jednotkovou hodnotou sadzby faktora polohy. Priemerná približovacia vzdialenosť je vzdialenosť v metroch od stredu lesného pozemku po miesto odvozu. Priemerná odvozná vzdialenosť je vzdialenosť v kilometroch z miesta nakladania na odvozný prostriedok po miesto spracovania, spotreby alebo expedície surového dreva.

b. Koeficient polohovej diferenciácie

Zohľadňuje špecifiká využiteľnosti, dosahovania výnosu, predajnosti pozemku. Vypočíta sa podľa vzorca $K_{pd} = k_s \cdot k_v \cdot k_l$. Čiastkové hodnoty koeficientov sa nachádzajú vo Vyhláške MS SR č. 492 / 2004 Z.z.

K_s - koeficient všeobecnej situácie dopytu po úžitkoch funkcií lesa sa stanoví podľa ľudnatosti okresu v počte obyvateľov na km².

K_v - koeficient využiteľnosti lesného majetku sa stanoví podľa zaradenia pozemkov do skupiny lesov podľa možnosti komerčného využitia produkčnej funkcie

K_l - koeficient lesnatosti okresu.

Pri výpočte boli použité koeficienty :

K_s - pre lesný pozemok 0,9 ľudnatosť okresu Ružomberok 89 obyvateľov na km²

K_l - pre lesný pozemok 0,6 lesnatosť okresu Ružomberok 65,77 %

K_v - pre lesný pozemok 1,30 lesy hospodárske s absolútnou výškovou bonitou od stredu bonitného rozpätia hore vo veku začiatku obnovy a staršie.

Stanovenie hodnoty lesného pozemku.

BONNE ÉCOLE

Všeobecná hodnota pozemku (EUR):

52.57

Oceňovaná výmera (ha):

0.0406

KN-E 8-7863/13, k.ú. Liptovská Štiavnica

Všeobecná hodnota pozemku (EUR):

52.57

Oceňovaná výmera (ha):

0.0406

2147 a 1 p.s. časť na LC Liptovská Osada - Biely Potok

Výmera (M) (ha): 0.04

Stanovenie hodnoty lesného pozemku.

Koeficient polohovej diferenciácie(Kpd): 0.70 ks: 0.90 kv: 1.30 kl: 0.60

HSLT: 502

Približovacia vzdialenosť (m): 20.00

Odvozná vzdialenosť (km):

5.00

Drevina Cieľ.zast. Bonita Hodnota(EUR)

Hodnota(EUR na ha)

Zásoba(m3)

Spolu(m3/ha)

BK 40 30 1 015.73

406.29

998

399.2

SM 40 30 1 055.57

422.23

993

397.2

JD 20 30 1 248.09

249.62

1 072

214.4

Celkom(EUR na ha):

1 078.14

Celkom(m3/ha): 1 010.8

Základná hodnota lesného pozemku na celej výmere (EUR):

43.78

Hodnota faktora polohy z pribl.vzd. EUR:

0.2977

z odv.vzd. EUR:

0.4601

Hodnota faktora polohy les.pozemku na celej výmere EUR:

31.10

Všeobecná hodnota lesného pozemku(VŠH_{poz}=VŠH_{lmj}*M) EUR:

52.57

Jednotková všeobecná hodnota pozemku(VŠH_{lmj}=VH_{lmj}*Kpd) EUR:

1 294.83 /ha

0.13 /m2

Jednotková východisková hodnota pozemku (VH_{lmj}) EUR:

1 844.48

0.18

d. Výpočet všeobecnej hodnoty nájmu za pozemok.

Všeobecnú hodnotu ročného nájmu pozemku vypočítame podľa prílohy č. 3 G Vyhlášky MS SR č. 254 / 2010 Z.z., ktorou sa mení Vyhláška MS SR č. 492 / 2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = V\dot{S}H_{POZMJ} * \frac{((1+k)^n \cdot k))}{(1+k)^n - 1} * k_n \text{ (€/m}^2 \text{ , rok)}$$

$V\dot{S}H_{POZMJ}$ - všeobecná hodnota pozemku na mernú jednotku (€/m²)

k - úroková miera, ktorá sa do výpočtu dosadzuje v desatinnom tvare (% / 100)

k_n - koeficient zohľadňujúci daňové zaťaženie daňou z príjmu, ktorý sa rovná $(100 + N) / 100$, kde N vyjadruje náklady spojené s dosiahnutím hrubého výnosu (daň z príjmu v percentách)

n - obdobie predpokladanej návratnosti investície, spravidla v intervale 15 až 40 rokov, v závislosti od ekonomických, polohových a fyzických faktorov

Pre stanovenie všeobecnej hodnoty nájmu za pozemok boli použité nasledovné hodnoty

Obdobie predpokladanej návratnosti investície	-	15 rokov
Úroková miera	-	3,00 %
Daň z príjmu	-	19 %
Koeficient zohľadňujúci daňové zaťaženie	-	1,19

**Všeobecná hodnota nájmu KN-E parcely 8 – 7863/13 v k. ú. Liptovská Štiavnica
Výmera pozemku v nájme – 409 m²**

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = V\dot{S}H_{POZMJ} * \frac{((1+k)^n \cdot k))}{(1+k)^n - 1} * k_n \text{ (€/m}^2 \text{ , rok)}$$

$$V\dot{S}H_{POZMJ} = 0,13 \text{ EUR/m}^2$$

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = 0,13 \times ((1 + 0,03)^{15} \times 0,03) / ((1 + 0,03)^{15} - 1) \times 1,19$$

$$0,13 \times (1,557967 \times 0,03) / (1,557967 - 1) \times 1,19$$

$$0,13 \times (0,0467 / 0,5579) \times 1,19$$

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = 0,0129 \text{ EUR/m}^2/\text{rok}$$

$$V\dot{S}H_{NPMJ} = 0,0129 \text{ EUR/m}^2/\text{rok} * 406 \text{ m}^2 = 5,26 \text{ EUR/rok}$$

D. Záver

1. Všeobecná hodnota nájmu na 1 rok KN-E parcely 8- 7863/13 v katastrálnom území Liptovská Štiavnica, zameranú geometrickým plánom ako KN-C parcela 999/9, JPRL 2147a 1 p.s. na Lesnom celku Liptovská Osada – Biely Potok

Oceňovaná plocha parcely	406 m ²
Všeobecná hodnota parcely	52,57 EUR
Všeobecná hodnota nájmu parcely	5,26 EUR

Slovom : Päť EUR, dvadsaťšesť centov za jeden rok

Pre stanovenie hodnoty nájmu môže prenajímateľ použiť aj inú hodnotu, ktorá vychádza z interných predpisov zohľadňujúce miestne obvyklé ceny pri nájmoch lesných pozemkov na iné účely.



V Liptovskom Hrádku 15.03.2026

Ing. Ľubomír Halko

C. Prílohy

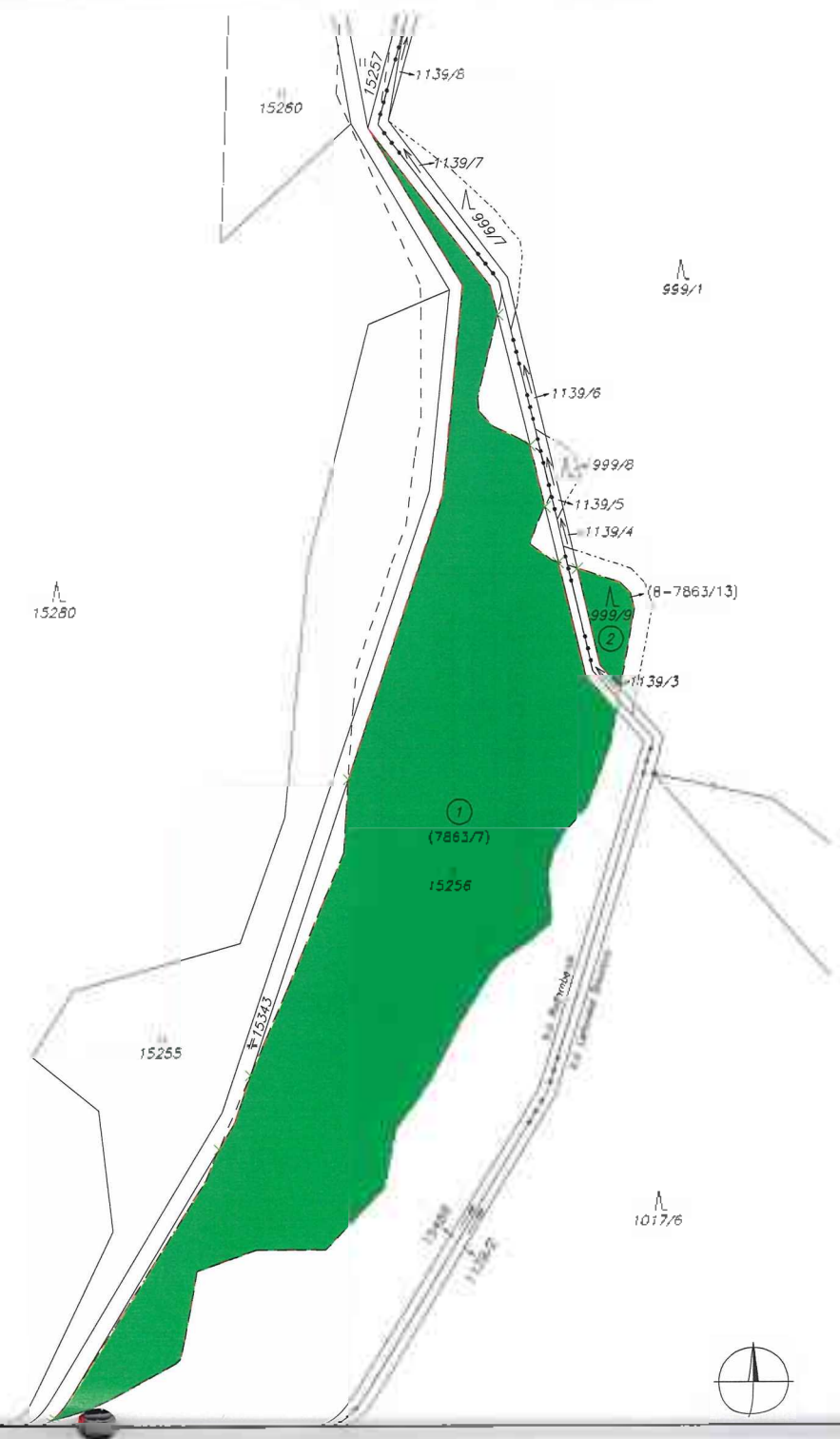
1. Geometrický plán číslo 36672769-034/26 vyhotoviteľa RGK s.r.o., Ružomberok na geometrické vymedzenie priestoru nájmu E-KN parcely 8-7863/13 v k.ú. Liptovská Štiavnica.
2. Kópia z mapy určeného operátu na parcelu 8-7863/13 v k.ú. Liptovská Štiavnica v mierke 1:1000 – zdroj ZBGIS
3. Výpis z LV č. 1828 v k.ú. Liptovská Štiavnica na KN-E parcelu 7863/13
4. Lesnícka porastová mapa s oceňovanou parcelou KN-E 8-7863/13 v k.ú. Liptovská Štiavnica – zdroj ISLHP, mapový portál NLC Zvolen
5. Výpis z programu starostlivosti o les dobou platnosti 2018 – 2027 pre JPRL 2147 a 1 p.s. na LC Liptovská Osada – Biely Potok

Vyhoviteľ	Kraj <i>Žilinský</i>	Okres <i>Ružomberok</i>	Obec <i>Ružomberok, Liptovská Štiavnica</i>
 Ing. Martin Mišuda IČO: 471180 DIČ: SK212141750	Kat. územie <i>Ružomberok, Liptovská Štiavnica</i>	Číslo plánu <i>36672769-034/26</i>	Mapový list č. <i>VKM</i>
Geometrické vymedzenie priestoru nájmu v dvoch katastrálnych územiach (diel 1 – parcela E-KN č.7863/7 – k.ú. Ružomberok, diel 2 – parcela E-KN č.8-7863/13 – k.ú. L. Štiavnica)			
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>	Vyhoviteľ		
	Dňa: <i>06.03.2026</i>	Meno: <i>Ing. Martin Mišuda</i>	

VÝKAZ VÝMER

99.1

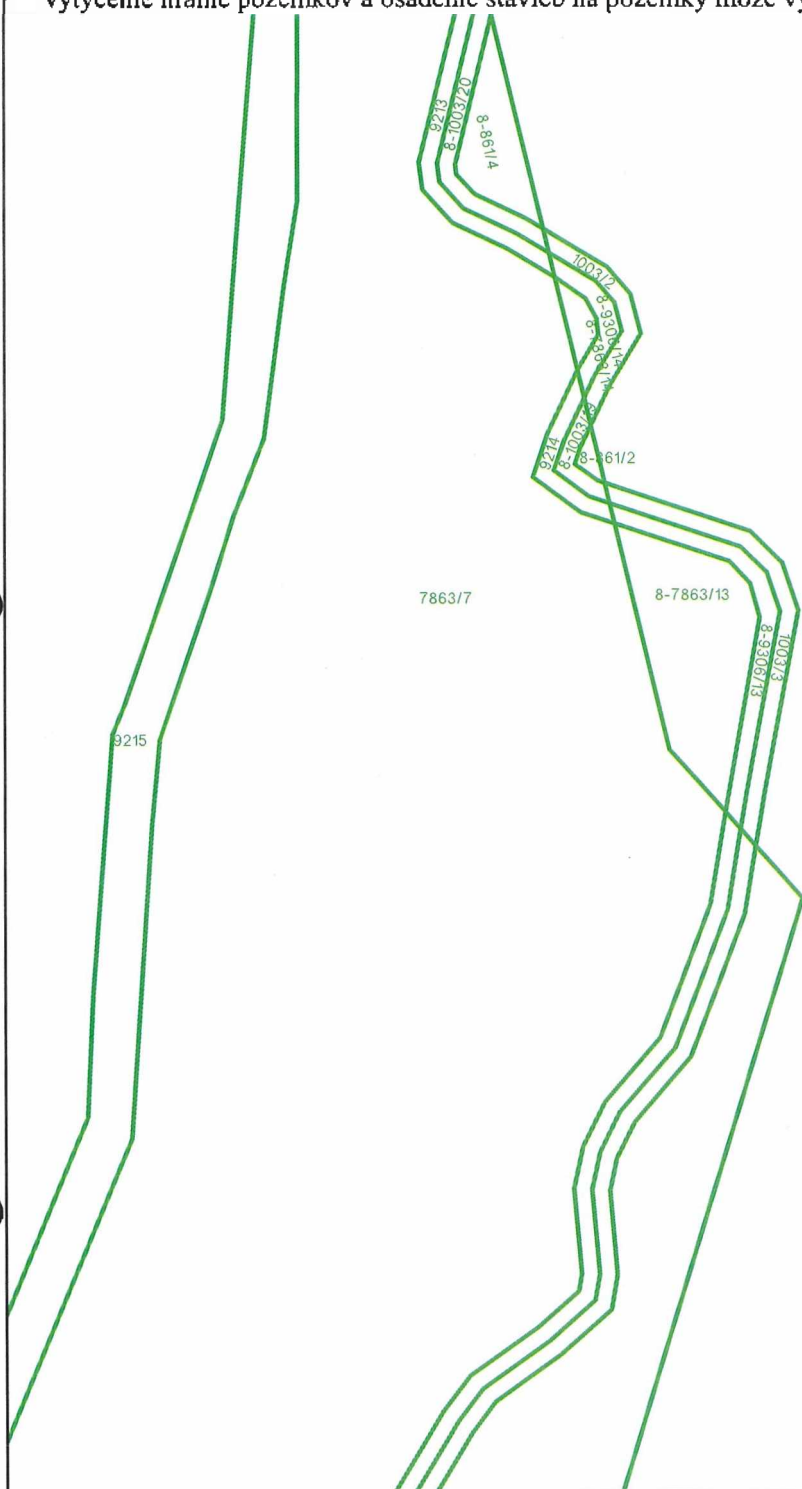
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav												
Číslo vložky		parcely		Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	m ²	Číslo parcely	m ²	Výmera	Druh pozemku	Vlastník, (ind. opráv. osoba) adresa, (sídlo)								
LV	KN-E	KN-C	ha									ha	m ²	kód								
Stav právny																						
Vyčíslenie rozsahu nájomu																						
(k.á. Račombersk)	6678	7863/7		13917	vezp. poz.	1		7863/7	13917	(7863/7)		13917	vezp. poz.	Doterajší								
(k.á. Račombersk)	6678	7863/7		13917	vezp. poz.	2		7863/7	13917	(7863/7)		13917	vezp. poz.	Doterajší								
Stav podľa registra																						
C KN																						
Legenda: kód spôsobu využitia																						
Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo porastami dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast																						
Pozemok využívaný podľa druhu pozemku																						



Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Ružomberok	Obec	Liptovská Štiavnica	Katastrálne územie	Liptovská Štiavnica
	Číslo zákazky	Vektorová mapa			Mierka	1:1000
	KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU					
	na parcelu 8-7863/13					
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony					
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN			Spôsob autorizácie			
Dátum a čas vyhotovenia		10. 3. 2026 20:49:58		Bez autorizácie		
Údaje platné k		9. 3. 2026 18:00:00				

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 508	Ružomberok	Dátum vyhotovenia	: 10.3.2026
Obec	: 510661	Liptovská Štiavnica	Čas vyhotovenia	: 20:39:38
Katastrálne územie	: 832502	Liptovská Štiavnica	Údaje platné k	: 9.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1828

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 15

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
7458/2	7185	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7855/3	217	Trvalý trávny porast	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7855/4	123	Trvalý trávny porast	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7855/5	36	Trvalý trávny porast	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7855/6	66	Trvalý trávny porast	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7855/7	570	Trvalý trávny porast	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/8	398	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/9	6	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/10	571	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/11	1559	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/12	470	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/13	406	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/14	32	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7863/15	235	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7898/2	4270	Lesný pozemok	8	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

8 Ružomberok

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	MESTO RUŽOMBEROK, A. Hlinku 1, Ružomberok, PSČ 034 01, SR, IČO: 315737 Titul nadobudnutia: prot.č. 6264 - pôvodný zápis, Zákon č. 306/1992 PKV 8-6264,8-44 Z 2815/02 ROEP Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca - Neevidovaný

Nájomca - Neevidovaný

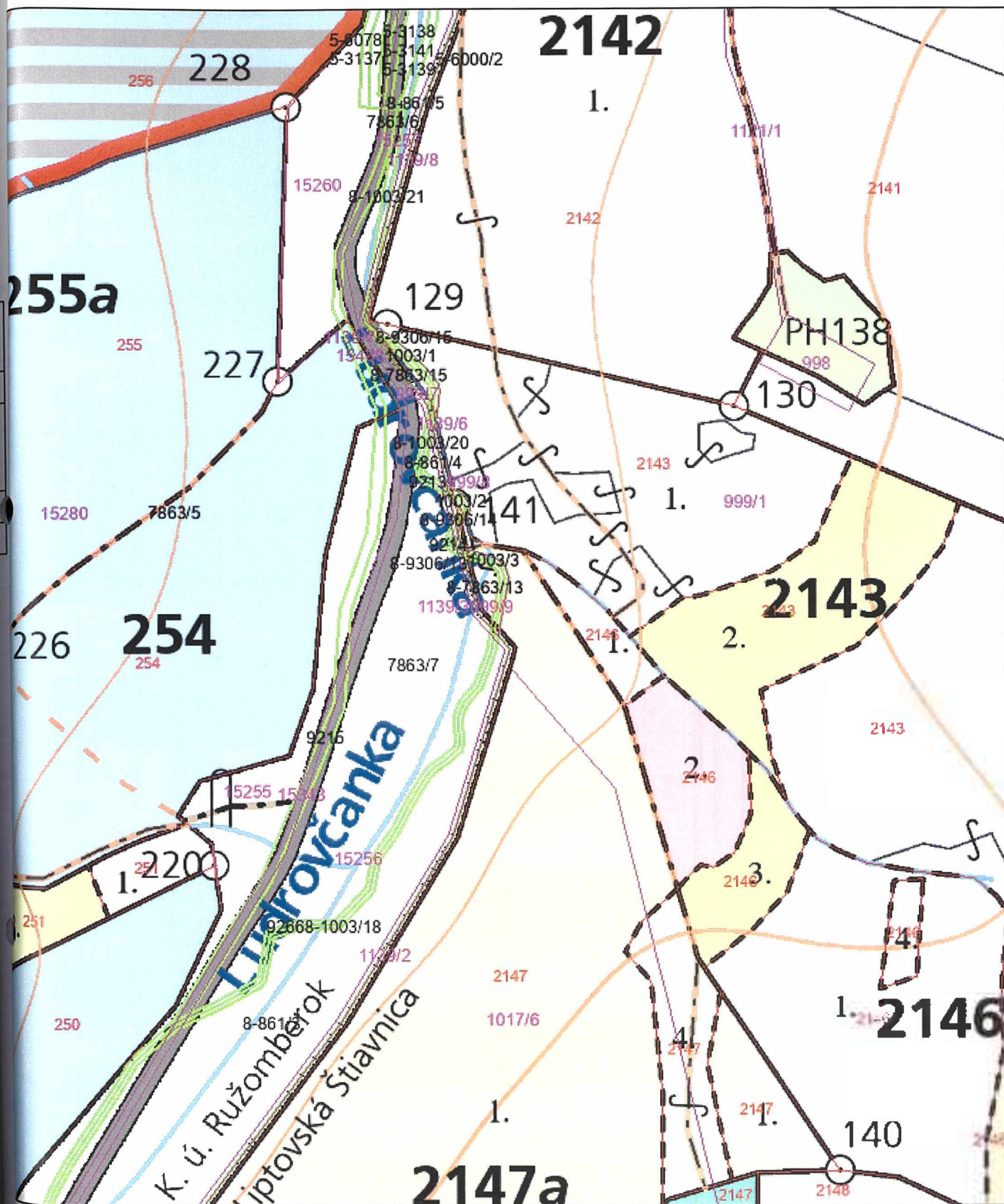
Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

ČASŤ C: TARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

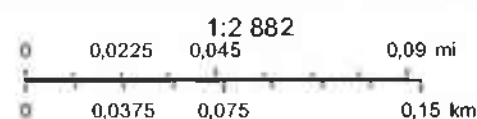
KN-E 8-7863/13, k.ú. Liptovská Štiavnica



3. 2026

Porasty
Ostatné lesné plochy
Obce
Okres
Kraj
Kataster_C

Kataster_E
číslo dielca a čiastkovej plochy
porastová skupina
skratka a číslo OLP
rok založenia topoľového a vrbového porastu



© NLC Zvolen
© NLC ZVOLEN

Lesný podnik: LIPTOVSKÁ OSADA-BIELY POTOK												Kód plánu: SL216												Obhospodarovateľ lesa: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik												LMCI: BIELY POTOK												Lesný obvod: J - Likavka																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Platnosť PSU 2018 - 2027												Opis porastu												Plán ťažby a výchovy												Plán zalesňovania																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Dielok	Číselná plocha	Porastová skupina	Etáž	Výmera etáže	Výmera JPRL	Vek	Zakm.	KL	TL	PK	POI	Stupeň	Stredný kmeň			Poškodenia			Zásoba					Predierková plocha		Prehlietková plocha		Nové účely z plán. ťažby	Staré účely	Prvá	Opak.	Celková plocha na zales.	Z celk. plochy na zalesňovanie očakávané prirodzené zmladenia	Z celk. plochy na zalesňovanie plánované podsejby																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
2147				8.54	8.54	100	0.75	H					Výška [m]	Hrúbka [cm]	Objem [m3]	Bom. [m3]	Por. [%]	Por. [%]	Por. [%]	Na 1 ha et.	Na 1 ha JPRL	Na celej ploche	Kalibry	Ročný CAP	Skutočná	Národná	Skutočná								Národná																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Prevádzkový súbor												Rubná doba	Obnovná doba	Doba zabezpeč.	p	Sklon [%]	Hodnot. výška od - do [m]	SDP	Zóna ochr. prírody [%]		Typ	Prírodný vzrast [m]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
502 15												110	40		SZ	55	620-730	2		0	0	10	440																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
HSLT: 502 Svieže vápencové jedľové bučiny												Funk. typ: ochr. prírody - produkčný												SM	100	30	35	1.18	30	42	2	2	8		512	512	4373	0	69.7	1200	0	0	0	0	1200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Lesná obl.: 48 Nízke Tatry, Keze chrbty																								BK	0.84		0.47																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky evidenčné číslo znalca 911010 pre:

odbor : Lesníctvo – 230000

odvetvie : Odhad hodnoty lesov – 230303

odvetvie : Hospodárenie v lesoch a odhad škôd na lesnom majetku - 230209

Znalecký úkon je zapísaný pod poradovým číslom 6 / 2026 elektronického denníka znalca, ktorý vedie Ministerstvom spravodlivosti.

Za znalecký úkon a vzniknuté náklady účtujem podľa vyúčtovania na základe priloženého dokladu.

Zároveň prehlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého úkonu.

V Liptovskom Hrádku 15.3.2026

—
Ing. Ľubomír Halko

