



Mestský úrad Ružomberok
Oddelenie legislatívne a právne

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje /linka	Ružomberok
Interný doklad		Mgr. Art. Ivan Hrčka	2. 2. 2026

Vec:
Stanovisko k žiadosti BAŇA Ružomberok

Územie, ktoré je predmetom žiadosti je v zmysle územného plánu mesta vedené ako plochy:

V1 - plochy výroby - ťažba nerastných surovín

Prípustné funkcie: zariadenia pre ťažbu nerastných surovín, plochy dopravného a technického vybavenia.

Neprípustné funkcie: bývanie, zariadenia občianskeho vybavenia, rekreácie a športu (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche V1).

Doplňujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; riešiť problematiku zvýšenej hlučnosti a prašnosti tak, aby negatívne vplyvy ťažby surovín na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

I. Vyhodnotenie súladu so záväznou časťou Územnoplánovacej dokumentácie

Predmetom žiadosti je **predĺženie nájomnej zmluvy**, ktoré sa týka existujúceho využívania pozemku.

Dotknutá lokalita je v zmysle záväznej časti **Územného plánu mesta Ružomberok** zaradená do funkčnej plochy **V1 - plochy výroby - ťažba nerastných surovín**

- Zámer, ktorým je pokračovanie v užívaní existujúceho pozemku na účely, ktoré spadajú pod prípustné funkcie – **ťažba nerastných surovín** – je **v plnom súlade s funkčným využitím územia** definovaným v ÚP.
- Vzhľadom na administratívny charakter žiadosti a zistenie, že v rámci architektonicko-urbanistického posúdenia neboli identifikované žiadne potenciálne problémy a nepredpokladajú sa zmeny regulatívov, ktoré by boli porušené, **UHA konštatuje súlad so zámerom územného plánu.**

II. Odporúčania a podmienky pre prevádzku

Pre zabezpečenie ochrany verejného záujmu a dodržanie technických noriem pri pokračovaní v užívaní.



III. Záver

Na základe vykonaného posúdenia súladu predloženého zámeru s platným Územným plánom mesta Ružomberok, **Útvar hlavného architekta v súlade so Zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní vydáva SÚHLASNÉ STANOVISKO.**

Mgr. art. Ivan Hrčka
hlavný architekt mesta