



Materiál č.

27

A. Materiál:

Bod rokovania	Informatívna správa o priebehu realizácie a financovania projektu Rekonštrukcia ZŠ na denný stacionár k 28.2.2026
Dátum rokovania MsZ	01.04.2026
Predložené poslancom MsZ	25.03.2026
Predkladateľ	Ing. Ján Pavlík, PhD. – vedúci oddelenia
Spravodajca	Ing. Ján Pavlík, PhD. – vedúci oddelenia
Na základe	
Prizvaný	
Stanovisko komisií	Mestská rada – prerokované 18.03.2026 – Odporúča prijať (5-0-0)
Zoznam príloh	

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- berie na vedomie: Informatívnu správu o stave realizácie a financovania projektu Rekonštrukcia ZŠ na denný stacionár k 28.2.2026**

C. Dôvodová správa

Zmluva o poskytnutie príspevku na Rekonštrukciu ZŠ na denný stacionár Zmluva č. 13I01-22-V02-00162-Z01 s MPSVaR bola uzavretá 11.9.2024 s účinnosťou od 12.9.2024.

V zmluve sú schválené:

Celkové výdavky projektu:	1 828 627,56 Eur
Nenávratný finančný príspevok:	1 598 010,00 Eur
Vlastné zdroje financovania:	230 617,56 Eur

Pripravuje sa dodatok k zmluve s poskytovateľom na navýšenie nenávratného finančného príspevku o 30 000 eur, ktoré súvisí so zvýšením DPH z pôvodných 20 % na 23 %, na 1 628 010,00 Eur.



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Vít'az VO na zhotoviteľ stavby bola firma Unistav Teplička s.r.o., ktorá zvíťazila s najnižšou cenovou ponukou - 1 065 341,45 Eur s DPH.

Zmluva bola podpísaná: 31.1.2025 s účinnosťou od 4.2.2025.

Dodatkom č. 1 bola suma navýšená na 1 098 945,42 Eur s DPH.

Dodatkom č. 2 bola suma navýšená na 1 201 396,28 Eur.

Prehľad vystavených faktúr a dobropisu firmou Unistav Teplička s.r.o.

Číslo faktúry	Dátum úhrady	Suma	spôsob	Na účet
1202025004	27.05.2025	52 343,20	Prevodný príkaz	Unistav Teplička
1202025012	09.06.2025	72 613,98	Prevodný príkaz	Unistav Teplička
1202025024	05.08.2025	52 514,47	Prevodný príkaz	Unistav Teplička
1202025032	13.10.2025	84 933,50	Prevodný príkaz	Unistav Teplička
1202025039	10.11.2025	161 646,55	Prevodný príkaz	Unistav Teplička
1292025001	10.11.2025	-1 837,04	Prevodný príkaz	Mesto Ružomberok
1202025043	16.12.2025	55 791,46	Prevodný príkaz	Súdny exekútor

11.11.2025 bola rozviazaná zmluva s firmou Unistav Teplička, z dôvodu porušenia zmluvných podmienok.

12.11.2025 odovzdala firma Unistav Teplička s.r.o. stavenisko.

27.11.2025 obdržalo mesto Ružomberok výzvu od súdneho exekútora Žiadosť o poskytnutie súčinnosti pri vykonaní exekúcie. Následne bola faktúra č. 1202025043 vystavená Unistavom Teplička s.r.o. uhradená na účet súdneho exekútora.

22.12.2025 podpísalo Mesto Ružomberok zmluvu s firmou Grif plus s.r.o. na dostavbu Denného stacionára.

Termín dokončenia a odovzdania stavby je 7.05.2026.

Pripravované dodatky so zhotoviteľom Grif Plus sú vo výške 57 357,67 Eur.

Po zohľadnení týchto a ešte očakávaných výdavkoch a príjmov je situácia nasledovná.

Celkové náklady projektu (očakávané): 1 805 663,60 Eur

Celkové náklady projektu k 28.02.2026: 1 748 305,93 Eur

Nenávratný finančný príspevok (po dodatku): 1 628 010,00 Eur

Vlastné zdroje financovania: 177 653,16 Eur

Stav podania a kontroly žiadostí o platbu.

Žiadosť o zálohovú platbu 13I01-22-V02-00162-1-0101 vo výške 639 204,- Akceptovaná

Žiadosť o priebežnú platbu 13I01-22-V02-00162-5-0101 vo výške 50 506,16 Eur na kontrole

Žiadosť o zúčtovaciu platbu 13I01-22-V02-00162-2-0101 vo výške 224 703,87 Eur na kontrole

Žiadosť o zúčtovaciu platbu 13I01-22-V02-00162-2-0201 vo výške 232 079,93 Eur na kontrole



Napriek tomu, že stavba je vo vysokom stupni rozpracovanosti, predpokladáme, že ešte vzniknú ďalšie práce navyše, ktoré nie je možné momentálne vyčíslieť. Zároveň predpokladáme, že neprekročia plánovanú výšku spolufinancovania vo výške 230 617,56 Eur.

D. Dopad na rozpočet

Informatívna správa nemá dopad na rozpočet.