

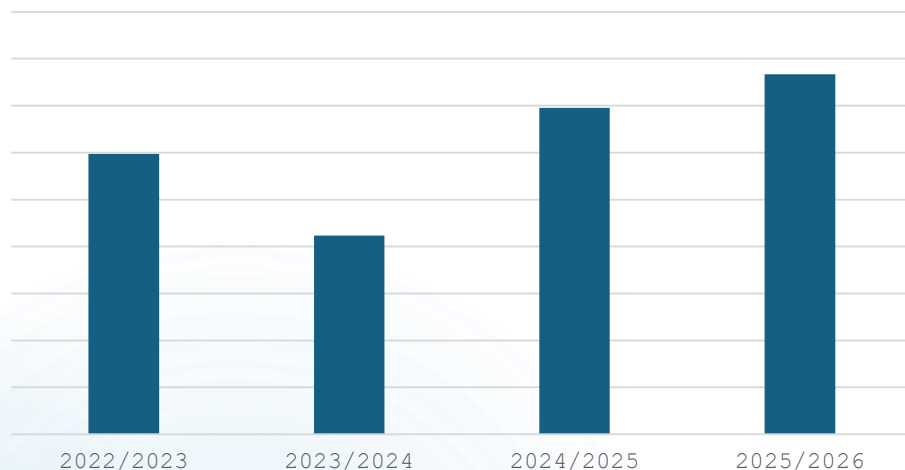
Skipark RK, s.r.o.
mestské zastupiteľstvo mesta Ružomberok
1.4.2026



MALINÓ
BRDO

VÝSLEDKY ZIMNÁ SEZÓNA

NÁVŠTEVNOST ZIMNÁ SEZÓNA



	EBITDA november-február			
	22/23	23/24	24/25	25/26
Tržby celkom	917 142 €	774 467 €	976 961 €	1 134 034 €
Tržby celkom s DPH	1 027 972 €	851 914 €	1 166 726 €	1 394 862 €
Personálne náklady	256 414 €	318 131 €	378 169 €	355 594 €
Prevádzková spotreba	245 737 €	204 845 €	267 268 €	243 108 €
Servisné náklady	48 138 €	85 984 €	121 991 €	77 124 €
Prevádzkové náklady	67 082 €	118 268 €	135 734 €	118 375 €
Celkové náklady	617 371 €	727 229 €	903 162 €	794 201 €
EBITDA	299 771 €	47 238 €	73 799 €	339 833 €
EBITDA margin in %	32,7%	6,1%	7,6%	30,0%

- Investície do obnovy technického vybavenia spolu so zmenami v marketingovom smerovaní a cenotvorbe prinášajú výsledky vo forme zvýšenej návštevnosti a výnosov, čo má zásadný vplyv aj na počet prenocovaní v lokalite
- Historicky (Skipark RK) najvyššia EBITDA za zimnú sezónu
- Najvyššia návštevnosť a výnosy a zimnú sezónu od roku 2020
- Návštevnosť v zime 25/26 s nárastom návštevnosti o 28,4% oproti zime 22/23

stav účtu k

24.3.2026

137 935,6 €

DOHAD TOKU FINANCIÍ - CASHFLOW

	137 935,6 €	marec	apríl	máj	jún	júl	august	september	október	november	december	TOTAL
Tržby za skipasy		- €	29 000 €	50 000 €	60 000 €	160 000 €	200 000 €	90 000 €	68 000 €	55 000 €	230 000 €	942 000,0 €
Tržby ostatné - (reklama , aktivácia ..)		- €	- €	2 000 €	2 000 €	3 000 €	3 000 €	2 000 €	2 000 €	1 000 €	2 000 €	17 000,0 €
Tržby celkom		- €	34 000 €	52 000 €	62 000 €	163 000 €	203 000 €	92 000 €	70 000 €	56 000 €	232 000 €	964 000,0 €
Personálne náklady		- €	74 000 €	45 000 €	49 000 €	59 000 €	69 000 €	77 000 €	59 000 €	55 000 €	60 000 €	547 000,0 €
Prevádzková spotreba - elektrina		- €	10 728,00 €	11 048,00 €	7 657,00 €	12 185 €	14 909 €	8 833 €	10 308 €	31 373 €	79 256 €	
Prevádzková spotreba - voda		1 340,00 €				- €	- €	- €	- €		4 690 €	
Prevádzková spotreba		1 340,00 €	10 728,00 €	11 048,00 €	7 657,00 €	12 185 €	14 909 €	8 833 €	10 308 €	31 373 €	83 946 €	192 327,0 €
Servis - údržba		34 698,00 €	10 000,00 €	8 000,00 €	6 000,00 €	6 000 €	6 000 €	8 000 €	8 000 €	15 000 €	15 000 €	
servis - prevádzka			2 500,00 €	1 500,00 €	1 500,00 €	1 000 €	1 000 €	1 000 €	2 000 €	5 000 €	5 000 €	
Servisné náklady		34 698,00 €	12 500,00 €	9 500,00 €	7 500,00 €	7 000 €	7 000 €	9 000 €	10 000 €	20 000 €	20 000 €	137 198,0 €
Dane a poplatky		- €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	1 000 €	1 500 €	1 000 €	1 000 €	1 500 €	1 500 €	
Poistenie		- €	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200 €	200 €	200 €	200 €	200 €	200 €	
Právne poradenstvo a iné		- €	4 500,00 €	4 500,00 €	4 500,00 €	4 500 €	4 500 €	4 500 €	4 500 €	4 500 €	4 500 €	
Cestovné, pohostenie, repre		- €	300,00 €	200,00 €	200,00 €	200 €	200 €	200 €	200 €	200 €	200 €	
Pošta, telefón		200,00 €	200,00 €	200,00 €	200,00 €	200 €	200 €	200 €	200 €	200 €	200 €	
Náklady na reklamu		- €	1 500,00 €	2 100,00 €	2 900,00 €	7 200 €	3 100 €	1 000 €	2 500 €	4 200 €	6 000 €	
IT náklady		- €	1 000,00 €	600,00 €	700,00 €	850 €	180 €	750 €	750 €	1 000 €	1 500 €	
Nájomné		8 800,00 €	3 842,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	
Výdavky na čistenie a bezpečnosť		- €	1 500,00 €	2 000,00 €	3 500,00 €	3 500 €	3 500 €	2 500 €	1 000 €	1 000 €	3 500 €	
Ostatné náklady (HS+skibus)		4 000,00 €	5 000,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €	1 000 €	4 000 €	1 000 €	4 000 €	1 000 €	4 000 €	
OSTATNÉ NÁKLADY		13 000,00 €	18 542,00 €	13 800,00 €	17 700,00 €	18 650 €	17 380 €	11 350 €	14 350 €	13 800 €	21 600 €	160 172,0 €
splátka majetok investičný			36 717,00 €								- €	
NÁKLADY CELKOM na úhradu	- €	49 038,00 €	152 487,00 €	79 348,00 €	81 857,00 €	96 835 €	108 289 €	106 183 €	93 658 €	120 173 €	185 546 €	1 073 414,0 €
DPH		7 000,00 €	418,49 €	10 628,59 €	4 636,02 €	24 545 €	31 218 €	10 264 €	7 874 €	4 272 €	32 053 €	
DOHAD CASHFLOW mesačne	137 935,63 €	- 42 038,00 €	- 118 068,51 €	- 37 976,59 €	- 24 493,02 €	41 620,07 €	63 493,50 €	- 24 446,96 €	- 31 531,84 €	- 68 445,48 €	14 401,35 €	- 89 549,9 €
CASH FLOW YTD kumulatív	137 935,63 €	95 897,63 €	- 22 170,88 €	- 60 147,47 €	- 84 640,49 €	- 43 020 €	20 473,07 €	- 3 973,89 €	- 35 505,72 €	- 103 951,20 €	- 89 549,86 €	

- Napriek pozitívnym výsledkom EBITDA bude v roku 2026 ešte problematický Cash Flow spoločnosti, nakoľko sa z vlastných zdrojov realizovali splátky zariadení zasnežovania a leasing ratraku v sume 1 60 000 €
- Výpadok Cash Flow na úrovni cca 100 000 €



**MALINO
ERDO**

ŽIADOSŤ O KAPITALIZÁCIU

poskytovateľ	dátum	suma	forma	použitie
SCP-PSS	24.11.20	200 000,00 €	OKF	SPV
SCP-PSS	27.11.20	220 000,00 €	OKF	servis lanoviek a zasnežovania
SCP-PSS	17.10.20	30 000,00 €	Pôžička	zasnežovanie
SCP-PSS	24.10.20	180 000,00 €	pôžička	zasnežovanie
SCP-PSS	16.4.202	50 000,00 €	pôžička	zasnežovanie
SCP-PSS	15.5.202	80 000,00 €	pôžička	zasnežovanie
SCP-PSS	8.10.202	500 000,00 €	OKF	H210, H130, SPV 2ks, strecha prevádzka
SPOLU		1 260 000,00 €		

Mesto				
Ružomberok	2.6.2025	49 000,00 €	pôžička	prevádzkové náklady jar 2025

- Spoločnosť SCP-PSS, s.r.o. ako majoritný vlastník poskytla od roku 2023 financie vo výške viac ako 1,2 mil. €, ktoré boli použité na udržiavacie a rozvojové investície, nutné opravy a prevádzkové náklady (mzdy a energie)
- Žiadame mesto Ružomberok o kapitalizáciu pôžičky vo výške 49 000€ do OKF (účtovná operácia), SCP-PSS je pripravená kapitalizovať rozdiel tak, aby sa vl. imanie dostalo na kladnú hodnotu.
- Je to forma riešenia/pomoci na rok 2026 a vyriešenie negatívneho CashFlow

PRÍLEŽITOSTI A HROZBY na rok 2026

- Vyriešenie Gastro služieb – právny stav a rekonštrukcia existujúcich prevádzok
- Intenzívne pracujeme na pláne celkového rozvoja strediska a príprave s tým súvisiaceho biznis plánu z krátkodobého a strednodobého pohľadu

