



### **Uznesenie prijaté na zasadnutí Mestskej rady v Ružomberku konanej dňa 29.04.2026**

#### **K bodu č. 10**

#### **Uznesenie č. 75/2026**

#### **Mestská rada v Ružomberku:**

#### **I. odporúča MsZ zobrať na vedomie, že**

- a)** mesto Ružomberok má platný Územný plán mesta (ďalej len „ÚPN“) schválený Uznesením mestského zastupiteľstva č. 328/2012 dňa 27.09.2012 v znení jeho Zmien a Doplnkov schválených Všeobecne záväznými nariadeniami mesta Ružomberok č. 3/2012, 14/2013, 13/2016, 2/2019, 2/2020, 8/2021, 2/2023, 7/2023 a 8/2023 o záväznej časti Územného plánu mesta Ružomberok
- b)** podľa § 30 Zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení:
- (1) Orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovaciu dokumentáciu, sústavne sleduje,  
či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie
- (2) Obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie  
s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
- (3) Samosprávny kraj obstará zmenu alebo doplnok územného plánu regiónu, ak je to potrebné na zosúladenie s Koncepciou územného rozvoja Slovenska alebo s jej zmenami a doplnkami
- (4) Obec a samosprávny kraj **sú povinné** pravidelne, **najmenej však raz za štyri roky,** **preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstaráť nový územný plán. Posledné komplexné zmeny boli riešené v ÚPN-M Ružomberok ZaD č.4 v roku 2019**

#### **Zoznam vybraných lokalít:**

- 1. Zmena funkcie plochy – Staré administratívne centrum SCP Bystrická cesta – umožniť funkciu športových zariadení  
(platí pôvodné)**
-

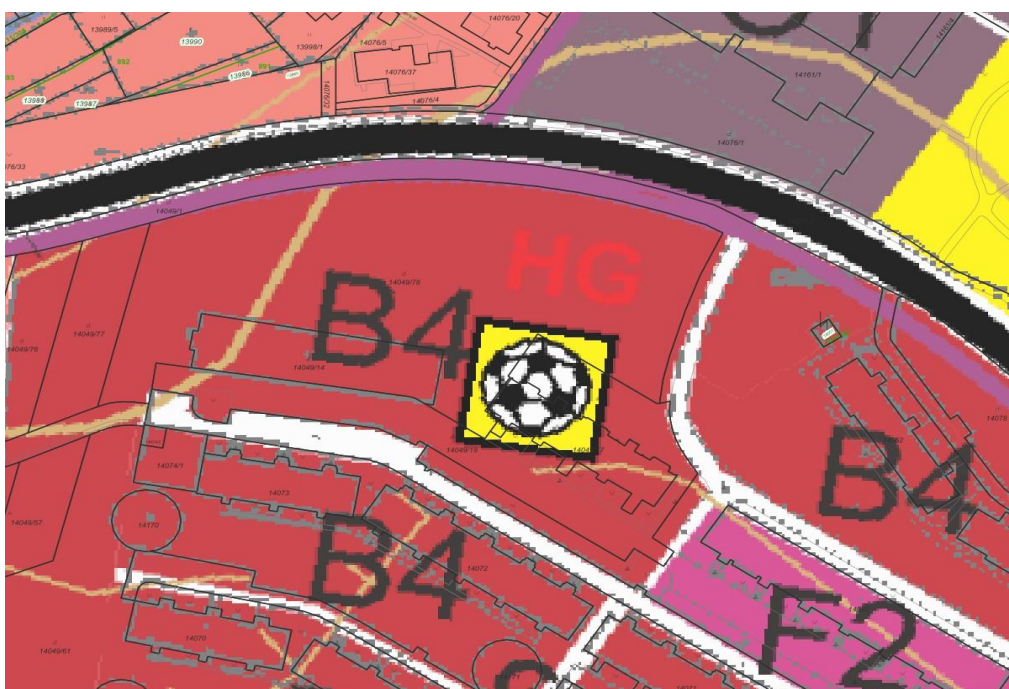


2. Zmena funkčných plôch v oblasti Hrabovskej doliny (úpravy/rozšírenie zastavania v dojazdovom areáli a ďalej v doline Šimúnovo)  
(platí pôvodné)
3. Zmena funkčných plôch Malinô Brdo – obmedzenie funkčných plôch na výstavbu  
(platí pôvodné)
4. Alternatívna prístupová cesta do IBV Do Dielca  
(platí pôvodné)
5. Rozšírenie IBV funkcie lokalita Mičinô  
(platí pôvodné)
6. Zmena územného plánu – GALMM  
(platí pôvodné)
7. Rozšírenie funkcie parkovania a vybavenosti – Trlenská dolina  
(platí pôvodné)
8. Zaradenie ochranného pásma Heliportu ÚVN  
(platí pôvodné)
9. Klačno – rozšírenie športových plôch-  
(platí pôvodné)

Doplnenie bodu č. 10 lokalita Klačno

10. Zmena funkčného vyžitia časti územia v lokalite Klačno ulica Liptovská z B4 na O6 v rámci obstarania ÚPN-M Ružomberok ZaD č. 12.

Na základe zrealizovanej neúspešnej OVS na odkúpenie pozemku v lokalite Liptovskej ulice, bol podaný návrh na rozdelenie územia pre umiestnenie samostatného bytového domu a samostatnej obchodnej prevádzky – supermarketu, a príslušných parkovacích miest.





### II. odporúča MsZ schváliť

doplnenie obstarania Zmien a Doplnkov č. 12 Územného plánu mesta Ružomberok v súlade s ustanovením § 30 stavebného zákona z dôvodu potreby aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie mesta Ružomberok.

**Hlasovanie:** 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: R. Dúbravec, M. Hromada, S. Javorka

**Prednosta MsÚ:**  
Mário Klučka

**Primátor:**  
JUDr. Ľubomír Kubáň